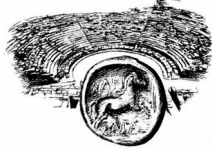


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Λάρισα 09/ 04/ 2021

Αρ. Πρωτ: 15599

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΛΕΣΧΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ

Πληροφορ.: Μαρία Αρότσιου

Τηλ.: 2410615774, 2410534031

e-mail: polathl@larissa.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΗΣ ΛΕΣΧΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ
ΠΟΛΗΣ**

Προκειμένου ο Δήμος Λαρισαίων να προβεί στη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Λέσχης Πολιτισμού του κέντρου της πόλης του Δήμου Λαρισαίων, εμβαδού περίπου από 300m² έως τα 500m².μικτό, προκηρύσσει διαγωνισμό ο οποίος θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 3^{ος} όροφος, Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός της περιμέτρου των οδών Παναγούλη, Βενιζέλου, Κενταύρων, Ταγματάρχου Βελισσαρίου και Ηπείρου.

Ενδεικτικά το ακίνητο θα πρέπει να είναι εμβαδού περίπου από 300m² έως τα 500m².μικτό, να διαθέτει έναν (1) κυρίως χώρο εμβαδού τουλάχιστον 140m² ο οποίος θα αποτελεί τον χώρο των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια του έτους, από τρεις (3) τουλάχιστον χώρους περί τα 40m² ο κάθε ένας οι οποίοι θα είναι οι αίθουσες διδασκαλίας των μαθημάτων που θα γίνονται στον χώρο αυτό, ένα (1) χώρο που θα είναι για χρήση κουζίνας για την κάλυψη των αναγκών των εκπαιδευόμενων όσο και των καθηγητών, από δύο (2) τουλάχιστον W.C. για την κάλυψη των αναγκών τόσο των εκπαιδευόμενων όσο και των καθηγητών, διαδρόμους και κοινόχρηστους χώρους για την ασφαλή και ομαλή κυκλοφορία των χρηστών. Επιθυμητό να μην είναι σε όροφο.

Πρέπει να διαθέτει σύστημα θέρμανσης, εξαερισμού και κλιματισμού, σύστημα πυρόσβεσης/ πυρασφάλειας (στο προαναφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να τηρείται ο κανονισμός πυροπροστασίας και θα κατατεθεί στο Δήμο από πλευράς εκμισθωτή το πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας).

Σε περίπτωση που το ακίνητο δεν διαθέτει τα παραπάνω ο ιδιοκτήτης του ακινήτου αφού ανακηρυχθεί μειοδότης είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την υλοποίησή τους σε προθεσμία που θα ορίσει ο Δήμος, άλλως αν η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, ο Δήμος θα μπορεί να προβεί στις απαραίτητες διαμορφώσεις,

με αντίστοιχη παρακράτηση της σχετικής δαπάνης από τα μισθώματα, όπως αυτή η δαπάνη προκύπτει από σχετική τεχνική έκθεση – βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν ενδιαφέρον προσκομίζοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 3^{ος} όροφος, Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, στην Επιτροπή Διαγωνισμού Διεξαγωγής Δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/1981, την Τετάρτη 5/05/2021 και ώρα 11:00 π.μ.

Τα έξοδα της δημοσίευσης της περίληψης βαρύνουν τον τελευταίο μειοδότη.

Για πληροφορίες και παραλαβή της πλήρους διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι να απευθύνονται καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στη Δ/ση Πολιτισμού και Αθλητισμού στο κτίριο “Μύλος του Παππά” Γεωργιάδου 53 , τηλ. 2410534031, 2410614449 Μαρία Αρότσιου .

Να δημοσιευθεί σε δύο τοπικές εφημερίδες .

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ