

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 08 /03/2022

Αρ. Πρωτ: 9562

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΤΜΗΜΑ: ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΝΙΑΙΩΝ****ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ίωνος Δραγούμη 1

Ταχ. Κώδικας: 412 22

Τηλέφωνο: 2413-500281, 329

Fax: 2410-250372

e-mail: prom@larissa.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΚΕΠ 207 ΚΑΙ ΚΕΠ 325 καθώς και το ΤΜΗΜΑ ΕΚΕ**

Προκειμένου ο Δήμος Λαρισαίων να προβεί στη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των ΚΕΠ 207 και 325 καθώς και το Τμήμα ΕΚΕ (Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης) του Δήμου Λαρισαίων, εμβαδού τουλάχιστον 200,00 τετραγωνικών μέτρων μικότο, προκηρύσσει επαναληπτικό διαγωνισμό ο οποίος θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 3^{ος} όροφος, Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός της περιμέτρου των οδών Βενιζέλου, Κενταύρων, Ανθίμου Γαζή, Ηπείρου, Παναγούλη, Κύπρου, Αμαλίας, Βενιζέλου (συμπεριλαμβάνονται και οι δύο πλευρές των περιμετρικών οδών).

Ενδεικτικά το ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει: ισόγειο χώρο για το μεν ΚΕΠ 0325-ΕΚΕ συνολικού εμβαδού περίπου 50τ.μ. ώστε να μπορούν να αναπτυχθούν τέσσερις θέσεις εργασίας υπαλλήλων ΚΕΠ, μία θέση εργασίας προϊσταμένου, καθώς και χώρος για WC. Για το δε κατάστημα ΚΕΠ 0207 χώρος συνολικού εμβαδού περίπου 110 τ.μ. με δυνατότητα ανάπτυξης πέντε θέσεων εργασίας, μία θέση για τον προϊστάμενο τμήματος, καθώς και μία θέση εργασίας για τον διευθυντή των ΚΕΠ, χώροι κοινού, WC κοινού και WC με δυνατότητα εξυπηρέτησης ατόμων ΑΜΕΑ. Στον περιβάλλοντα χώρο πρέπει να υπάρχει δυνατότητα ασφαλούς προσέλευσης στο μικρό κατάστημα (50τ.μ.) με μία είσοδο των πολιτών καθώς και ράμπα για ΑΜΕΑ. Στο μεγάλο κατάστημα στον περιβάλλοντα χώρο πρέπει να υπάρχει δυνατότητα ασφαλούς προσέλευσης για τους πολίτες και τα ΑΜΕΑ από δύο εισόδους, χαρακτηριστικά που ανταποκρίνονται στην ισχύουσα νομοθεσία περί δημοσίων κτιρίων (ΦΕΚ 2998/20.07.2020, Β' Τεύχος). Στα καταστήματα πρέπει να προστεθεί ένας ενιαίος χώρος περίπου 40 τ.μ. στον οποίο θα έχουν πρόσβαση και τα δύο καταστήματα και θα χρησιμοποιηθεί ως αρχείο-βοηθητικός χώρος. Πρέπει το ακίνητο, να διαθέτει σύστημα θέρμανσης, εξαερισμού και κλιματισμού, και τις νόμιμα ισχύουσες προϋποθέσεις πυρόσβεσης/πυρασφάλειας.

Σε περίπτωση που το ακίνητο δεν διαθέτει τα παραπάνω ο ιδιοκτήτης του ακινήτου αφού ανακηρυχθεί μειοδότης είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την υλοποίησή τους σε προθεσμία που θα ορίσει ο Δήμος, άλλως αν η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, ο Δήμος θα μπορεί να προβεί στις απαραίτητες διαμορφώσεις, με αντίστοιχη παρακράτηση της σχετικής δαπάνης από τα μισθώματα, όπως αυτή η δαπάνη προκύπτει από σχετική τεχνική έκθεση – βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν ενδιαφέρον προσκομίζοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 1^{ος} όροφος, Γενικό Πρωτόκολλο Δήμου Λαρισαίων, την Τρίτη 22/03/2022 και ώρα 14:00 π.μ.

Τα έξοδα της δημοσίευσης της περίληψης βαρύνουν τον τελευταίο μειοδότη.

Για πληροφορίες και παραλαβή της πλήρους διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι να απευθύνονται καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Τμήμα Διεκπεραίωσης Ενιαίων Προμηθειών & Αποθήκης, 1ος όροφος, τηλ. 2413500281, 329 πληροφορίες Νίκη Κουτσουρούμπα, Γεωργία Νικούλη. Να δημοσιευθεί την 9 / 03 /2022 σε δύο ημερήσιες εφημερίδες και μία εβδομαδιαία.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Απόστολος ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ