



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
1η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.19  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 12/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 1<sup>ης</sup> ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

**ΘΕΜΑ: “Εκμίσθωση του χώρου του Αισθητικού Άλσους της 1<sup>ης</sup> Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων”**

Στη Λάρισα σήμερα 21-12-2020 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και με ώρα έναρξης **9:00 π.μ.** και ώρα λήξης **21:00 μ.μ.** το Συμβούλιο της 1ης Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε τακτική **ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ-μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου(e-mail)-**συνεδρίαση της 1<sup>ης</sup> Κοινότητας λόγω της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 βάσει του άρθρου 10 παρ.1 της Π.Ν.Π.(ΦΕΚ 55,Τεύχος Α,11/3/2020), ύστερα από την με αριθμ.πρωτ.14/17-12-2020 έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου αυτής, κ. Απρίλη Σοφίας.

Διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 11 μελών παρευρέθηκαν παρόντα μέλη έντεκα(11), ήτοι οι: 1) Απρίλη Σοφία ως Πρόεδρος,2)Ευαγγέλου Βαΐος,3) Καρρά Ευτυχία,4) Κατσούρας Χρήστος,5) Δοξόπουλος Ευάγγελος, 6) Βελησσαρίου Χρυσούλα(αναπλ/τρια Πρόεδρος), 7)Παππάς Αχιλλεύς ,8)Ξηρομερίτης Βασίλειος,9) Ζαχαρός Δημήτριος 10) Κολοβός Μάρκος και 11) Ντεούδης Αργύριος.

Το Συμβούλιο της 1<sup>ης</sup> Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **“Εκμίσθωση του χώρου του Αισθητικού Άλσους της 1<sup>ης</sup> Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων”**, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 83 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 84 του Ν.4555/2018,το άρθρο 5 του Ν.4623/2019 και την υπ’αριθμ. 88/21-08-2019 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ.
2. Τη δήλωση του κ. **Ευαγγέλου Βαΐου** ότι ψηφίζει **ΝΑΙ** με την προϋπόθεση-παρατήρηση ότι η δημοτική αρχή να αντιληφθεί τις ανάγκες του χώρου πρασίνου και καθαριότητας και να ανοίξουν θέσεις εργασίας για τους δημότες Λαρισαίους (Μόνιμους, συμβασιούχους, προγράμματα Ε. Ε.)
3. Τη δήλωση του κ. **Παππά Αχιλλέα** ότι ψηφίζει **ΝΑΙ** με την επιφύλαξη και τον προβληματισμό σχετικά με την 25ετή μίσθωση, οπότε η πρώτη παρατήρηση αφορά στο διάστημα που είναι αρκετά μεγάλο. Είναι κατανοητό ότι χρειάζεται ικανό διάστημα για να κάνει και απόσβεση της επένδυσης ο εκάστοτε ιδιώτης αλλά θα μπορούσε και σε λιγότερα έτη να γίνει αυτό. Η δεύτερη παρατήρηση αφορά στον σαφή ορισμό των δωρεάν χρήσεων του αισθητικού άλσους αφού αναφέρονται μόνο ενδεικτικά, και η αναλυτική αναφορά στις υπηρεσίες που θα χρεώνονται. στα πλαίσια λειτουργίας του.
4. Τη δήλωση των κ. **Ξηρομερίτη Βασιλείου, Ντεούδη Αργύριου, Κατσούρα Χρήστου και Δοξόπουλου Ευάγγελου** ότι ψηφίζουν **ΝΑΙ** με την παρατήρηση ότι θα επιθυμούσαν προ της έναρξης του έργου να υπάρξει μια γενική ενημέρωση επ’ αυτού και μετά την ολοκλήρωση του Τεχνικού Σχεδίου του και την σύνταξη του προϋπολογισμού του να κοινοποιηθούν στο συμβούλιο τα συγκεκριμένα στοιχεία προκειμένου να λάβουν γνώση όλα τα μέλη του Συμβουλίου και να έχουν την δυνατότητα ενημέρωσης των κατοίκων της 1ης Κοινότητας για λεπτομέρειες του έργου.
5. Τη δήλωση του κ. **Κολοβού Μάρκου** ότι ψηφίζει **ΟΧΙ**, αιτιολογώντας την αρνητική ψήφο με εκτενή τοποθέτηση που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης.
6. Την πρόταση-τοποθέτηση της Πρόεδρου **κας Απρίλη Σοφίας** που είναι απολύτως θετική και σύμφωνη ως προς το σκεπτικό και το πλάνο αξιοποίησης του Αισθητικού Άλσους το οποίο για χρόνια παρέμενε αναξιοποίητο στερώντας από τον/τη Λαρισαίο-α έναν ιδιαίτερου φυσικού κάλλους χώρο αναψυχής. Η πρόταση επεκτείνεται περεταίρω και ζητά, εφόσον προηγηθεί έλεγχος ιδιοκτησιακού καθεστώτος περιβάλλοντος αγρού στη γύρω περιοχή, να γίνει επέκταση του χώρου στο μέτρο του δυνατού ώστε αυτός να αξιοποιηθεί για ανάπτυξη αθλητικών χώρων και δημιουργία χώρου στάθμευσης για μεγαλύτερης κλίμακας εκδηλώσεις, καθώς και τη σύμφωνη γνώμη της πλειοψηφίας των υπολοίπων κ.κ.συμβούλων, μετά από διαλογική συζήτηση

## ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει και εισηγείται θετικά στην “Εκμίσθωση του χώρου του Αισθητικού Άλσους της 1<sup>ης</sup> Κοινότητας Δήμου Λαρισαίων”

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως κατωτέρω.

### ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ 1<sup>ης</sup> ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Απρίλη Σοφία

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ευαγγέλου Βάϊος

Καρρά Ευτυχία

Κατσούρας Χρήστος

Δοξόπουλος Ευάγγελος

Βελησσαρίου Χρυσούλα

Παππάς Αχιλλεύς

Ξηρομερίτης Βασίλειος

Κολοβός Μάρκος

Ζαχαρός Δημήτριος

Ντεούδης Αργύριος

### **Τοποθέτηση συμβούλου κ. Κολοβού Μάρκου επί της πρότασης**

Μετά την απαξίωση του πάρκου για 6 χρόνια από τη Δημ. Αρχή και εφαρμόζοντας μεθοδευμένα διάφορες τακτικές, σήμερα ο Δήμαρχος προτείνει για την αναδιαμόρφωση και αναβάθμιση του πάρκου, την παραχώρηση του χώρου σε ιδιωτικά επιχειρηματικά συμφέροντα.

Ποιο συγκεκριμένα, η δημοτική αρχή Λάρισας, που μέσα από την απαξίωση των υπηρεσιών (αδιαφορία για την προμήθεια απαραίτητων μηχανημάτων και πρόσληψη μόνιμου προσωπικού) οδηγεί στην ιδιωτικοποίηση τμημάτων, ειδικά στην υπηρεσία πρασίνου, με εργολάβους και ιδιώτες, όπως εξάλλου είχε φανερώσει σε συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου, τον Νοέμβριο του 2019, ο δήμαρχος κ. Καλογιάννης.

Με διάφορες μεθοδεύσεις, για 6 χρόνια με διάφορες τακτικές, όπως με τον "εθελοντισμό" (υιοθέτηση των δένδρων στο πεζοδρόμιό μας, χώρων πρασίνου και παρτεριών, από τους Δημότες ή συλλόγους) η δημοτική αρχή των ΣΥΡΙΖΑ, ΚΙΝΑΛ κ.α. και σε αгаστή συνεργασία με τις εκάστοτε κυβερνήσεις φορτώνει και αυτή την αρμοδιότητα στους Δημότες, οι οποίοι είδη πληρώνουν πολλά μέσα απ' τα ανταποδοτικά τέλη.

Εδώ αξίζει να θυμίσουμε ότι είχε προηγηθεί η παραχώρηση του Αισθητικού Άλσους, στους "ενεργούς πολίτες", οι οποίοι είχαν ζητήσει προεκλογικά να το "υιοθετήσουν" για να δώσουν ζωντάνια στο χώρο κ.λ.π. Η κατάσταση που επικρατεί στο χώρο, μετά από αυτή την «υιοθεσία» και ανεξάρτητα από προθέσεις, είναι απαράδεκτη, δεν είναι καν επισκέψιμος χώρος. Η στόχευση και εδώ της δημοτικής αρχής Καλογιάννη είναι πρόδηλη. Μέσω της απαξίωσης και της υποβάθμισης του χώρου να τον παραδώσει στα χέρια επιχειρηματικών συμφερόντων. Ένας χώρος που θυμίζουμε ότι από σκουπιδότοπος και με μια εντελώς διαφορετική φιλοσοφία από την τότε δημοτική αρχή των κομμουνιστών και με επικεφαλής τον αείμνηστο Αρ. Λαμπρούλη, έγινε άλσος και για δεκαετίες ήταν για κάθε Λαρισαίο όαση δροσιάς και αναψυχής.

Είναι γεγονός ότι η Λαϊκή Συσπείρωση Λάρισας πολύ γρήγορα επιβεβαιώνεται στη θέση της ότι αυτοί οι χώροι δεν μπορούν, ανεξάρτητα από προσθήσεις, να συντηρούνται χωρίς την κρατική ευθύνη. Ο εθελοντισμός μπορεί επικουρικά να ενισχύει την κοινωνική συνείδηση για προστασία των κοινόχρηστων χώρων, να διεκδικεί και να ελέγχει τους υπεύθυνους, δηλαδή τον κρατικό μηχανισμό, αλλά σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να σηκώσει το βάρος της συντήρησης και της λειτουργίας τους. Γιατί στο τέλος καταντάει κοροϊδία και οι πραγματικά ευαίσθητοι πολίτες χρησιμοποιούνται από την δημοτική αρχή και το κράτος ως «χρήσιμοι ηλίθιοι» για να τους φορτώσουν άλλη μια δική τους αρμοδιότητα.

Σήμερα στην πρόταση του Δημάρχου για την αναβάθμιση του Αισθητικού Άλσους, βλέπουμε την παραχώρηση δικαιωμάτων χρήσης και περίφραξης του χώρου, σε επιχειρηματικά συμφέροντα για 25 χρόνια και την εκμετάλλευση, όσων εγκαταστάσεων υπάρχουν ή γίνουν από τον επιχειρηματία, με το πρόσχημα των εκδηλώσεων, επιβαρύνοντας με αντίτιμο τους Λαρισαίους που θα το επισκέπτονται, για να περάσουν κάποιες ώρες δροσιάς και αναψυχής. Αν εφαρμοσθεί η πρόταση του Δημάρχου, οι Λαρισαίοι πρέπει να ξεχάσουν ότι υπάρχει Δημοτικό Πάρκο, αλλά μια επιχειρηματική δραστηριότητα, γιατί κανένας επιχειρηματίας δεν διαθέτει δωρεάν χώρους ή εγκαταστάσεις που του έχει παραχωρηθεί δικαίωμα χρήσης και περίφραξης του.

Με τέτοιες προτάσεις, συνεχίζοντας τις ιδιωτικοποιήσεις, η Δημ. Αρχή ευθυγραμμίζεται πλήρως με την κυβερνητική πολιτική εξυπηρέτησης της στρατηγικής του κεφαλαίου για Σύμπραξη Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα.

Η Λαϊκή Συσπείρωση Λάρισας καλεί τους εργαζόμενους του δήμου να μην δεχθούν σε καμιά περίπτωση την παράδοση χώρων και υπηρεσιών στους επιχειρηματίες, μέσω της σχεδιασμένης απαξίωσής τους.

Σήμερα χρειάζεται να συγκρουστούν μ' αυτή την αντιλαϊκή πολιτική που εφαρμόζεται από τη δημοτική αρχή Καλογιάννη για λογαριασμό των συμφερόντων των επιχειρηματικών ομίλων και των μεγαλουργολάβων και να παλέψουν μαζί με το λαό της πόλης για να στελεχωθούν όλες οι υπηρεσίες του δήμου με μόνιμο προσωπικό, να ενισχυθεί η υπηρεσία πρασίνου με τα κατάλληλα μηχανήματα και να μην παραδοθεί κανένας κοινόχρηστος χώρος, όπως πχ. το Αισθητικό Άλσος στις επιχειρηματικές ορέξεις.

Διαφωνούμε ριζικά και ήμαστε αντίθετοι με την πρόταση του Δημάρχου.

Κολοβός Μάρκος  
Μέλος του Δ.Σ. 1ης Κοινότητας.

21-12-2020