



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

3<sup>η</sup> ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.4

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 5/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 3<sup>ης</sup> ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

**ΘΕΜΑ : “Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος  
«ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ» στον κ. ΑΧΝΙΩΤΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ  
στην οδό Βόλου 172”**

Η 3<sup>η</sup> Κοινότητα Δήμου Λάρισας σήμερα την 16-5-2024, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 7:30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ συνεδρίαση στην έδρα της **ΗΡ.ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ & 23<sup>ης</sup> ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ**, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα μέτρα αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID, ύστερα από την με αριθ. πρωτ:25/13-5-2024 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής κου Τοτολίδη Ευθυμίου που κοινοποιήθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία διότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών, παραβρέθηκαν παρόντα μέλη δέκα (10), ήτοι οι: 1) Τοτολίδης Ευθύμιος ως πρόεδρος, 2) Κανέλλος Αντώνιος, 3) Τσιωτινός Κων/νος, 4) Κουρόγλου Μιχαήλ, 5) Αρβανίτη Βασιλική, 6) Κόκκινος Μιχαήλ, 7) Κουλούρης Αθανάσιος, 8) Τσιώλας Δημήτριος, 9) Κουτσογιάννης Δημήτριος και 10) Νάρη Βασιλική. Δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα οι κ.κ. 1) Κίτσας Παναγιώτης.

Το Συμβούλιο της 3ης Κοινότητας Δήμου Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα **“Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ» στον κ. ΑΧΝΙΩΤΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ στην οδό Βόλου 172”**, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 83, 84 και 86 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Την υπ’ αριθμ. 94/26-01-2024 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ.
3. Την με αρ. πρωτ.24199/10-5-2023 αίτηση του ενδιαφερόμενου και τα επισυναπτόμενα σ’ αυτή δικαιολογητικά.
4. Το με αριθμ. Πρωτ.1569/19-2-2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, το οποίο μας γνωρίζει σχετικά με τη χρήση γης στην παραπάνω θέση ότι είναι «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ(Κ2)» και η ζητούμενη χρήση κατατάσσεται στα «ΚΕΝΤΡΑ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ» και **δεν είναι επιτρεπτή** σύμφωνα και με το Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ166Δ/6-3-87), ωστόσο “υφιστάμενες χρήσεις” μπορούν να λειτουργούν σύμφωνα με τις διατάξεις 1) του άρθρου 5 παρ.2 του

Γ.Π.Σ.2)του άρθρου 51 παρ.4 του Ν.4178/2013 και γ)της εγκυκλίου με αριθμ.πρωτ. 472/2-2-2014,σύμφωνα με τα παραπάνω καθορίστηκε ότι επιτρέπεται η διατήρηση “υπαρχουσών” ή “υφιστάμενων” χρήσεων. Απαγορεύονται οι εγκαταστάσεις χονδρικού εμπορίου και τα κτήρια γήπεδα αποθήκευσης. Το παρόν ισχύει υπό την προϋπόθεση ελέγχου των λοιπών πολεοδομικών διατάξεων καθώς και λοιπών ειδικών διατάξεων από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες

5. Το από 10-5-2024 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Επιχειρησιακού Σχεδιασμού-Τμήμα Καταστημάτων & Διαφημίσεων, σύμφωνα με το οποίο μας γνωστοποιεί την παραπάνω εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και ζητεί τη λήψη απόφασης
6. Τη θετική εισήγηση-πρόταση του προέδρου κου Τοτολίδη Ευθυμίου ,και με τη σύμφωνη γνώμη του συνόλου των υπολοίπων κ.κ. συμβούλων-**με την προϋπόθεση ότι σε κάθε περίπτωση πληρούνται οι προϋποθέσεις νόμιμης λειτουργίας-**, μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει και εισηγείται θετικά στην **“Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΛΑΣΗΣ» στον κ. ΑΧΝΙΩΤΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ στην οδό Βόλου 172”**

**Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας.**  
Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε ως κατωτέρω.

### **ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ 3<sup>ης</sup> ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Τοτολίδης Ευθύμιος**

**Κανέλλος Αντώνιος  
Κουρόγλου Μιχαήλ  
Τσιοτινός Κων/νος  
Αρβανίτη Βασιλική  
Κόκκινος Μιχαήλ  
Κουλούρης Αθανάσιος  
Τσιώλας Δημήτριος  
Κουτσογιάννης Δημήτριος  
Νάρη Βασιλική**