



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 40
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης εργασιών εκτέλεσης του έργου: «Κατασκευή χώρου υγειονομικής ταφής στερεών αποβλήτων (Κυψέλη 3) Λάρισας».

Στην Λάρισα σήμερα την 19^η Ιανουαρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 701/12-1-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 7) Βάϊος Καραϊσκος, 8) Κων/νος Καραμπάτσας, 9) Χριστόδουλος Καφφές, 10) Ροδόπη Κουρσούμη, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Βάϊος Κυριτσάκας, 13) Γεώργιος Λαμπρούλης, 14) Ιωάννης Λάτσιος, 15) Κων/νος Μέγας, 16) Αθανάσιος Μητσιός, 17) Χρήστος Μίχος, 18) Μάρκος Μπανιός, 19) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 20) Κων/νος Νότας, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρίστος Οικονόμου, 23) Αγίς Παπαστεργίου, 24) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Γρηγόριος Κουτσομάρκος και 6) Αργυρώ Μουκίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Οικονόμου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ Φλώρος Ιωάννης, Σάπκας Παναγιώτης, Γκολφίνοπούλου Ελένη, Γεωργάκης Δημήτριος, Κουρσούμη Ροδόπη, Καρφός Χριστοδ., Καραμπάτσας Κων/νος και Βαγενάς Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την έγκριση παράτασης εργασιών εκτέλεσης του έργου: «Κατασκευή χώρου υγειονομικής ταφής στερεών αποβλήτων (Κυψέλη 3) Λάρισας» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1418/84
Το Π.Δ. 609/85
2. Την με αρ. πρωτ. 605/12-01-2006 εισήγηση της Δ/σης Καθαριότητας Περιβάλλοντος, η οποία έχει ως εξής:

1. Όπως γνωρίζεται, ο Δήμος Λαρισαίων υλοποιεί ως τελικός δικαιούχος το έργο του θέματος, συγχρηματοδοτούμενο από το Ταμείο Συνοχής.

Ανάδοχος εταιρεία εκτέλεσης της εν λόγω εργολαβίας είναι η «ΤΕΘΡΟΝ ΑΤΕ», με την οποία ο Δ.Λ. υπέγραψε σύμβαση στις **13/09/2004** αντί ποσού **2.759.766 €** (συμπεριλαμβανομένων απροβλέπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ), και συμβατικό χρόνο περαίωσης των σχετικών εργασιών **490 ημερολογιακές ημέρες**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή η συμβατική **προθεσμία περαίωσης** της εκτέλεσης του έργου **εκπνέει** στις **15/01/2006**..

2. Για την πρόοδο του έργου σας αναφέρουμε ότι έως και σήμερα έχουν πιστοποιηθεί 12 λογαριασμοί που αντιστοιχούν συνολικά σε 1.715.242,90 € ενώ έως και το τέλος του συμβατικού χρόνου δεν αναμένονται -σύμφωνα με τις τελευταίες εκτιμήσεις - ότι οι επιπλέον περαιωμένες εργασίες θα ξεπερνούν τις 150.000 €

Είναι λοιπόν προφανές ότι, δεν μπορεί να έχει υπάρξει έως τις 15/01/2006 εκτέλεση όλων των συμβατικών εργασιών και συνεπώς ολοκλήρωση φυσικού και οικονομικού αντικειμένου εντός της ανωτέρω συμβατικής προθεσμίας.

Ειδικότερα οι εναπομένουσες εργασίες, μετά το πέρας της συμβατικής προθεσμίας του έργου, σύμφωνα με τον εκτιμώμενη πρόοδο εκτέλεσης των εργασιών, λαμβάνοντας υπόψη και τις καιρικές συνθήκες, θα αφορούν σε :

- Ø Ολοκλήρωση του κατόντη αναχώματος της Κυψέλης III
- Ø Ολοκλήρωση της στραγγιστήριας στρώσης της Κυψέλης (τοποθέτηση γεωφάσματος διαχωρισμού και άμμου).
- Ø Κατασκευή του κεντρικού φρεατίου στραγγισμάτων
- Ø Διαμόρφωση πλατώματος ως χώρου ελιγμών των απορριμματοφόρων
- Ø Εγκατάσταση του πυρσού καύσης βιοαερίου

3. Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Π.Δ. 609/85 η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών, γίνεται από την Προϊσταμένη Αρχή, το Δημοτικό Συμβούλιο εν προκειμένω, ύστερα από σχετική αίτηση του αναδόχου.

Η παράταση προθεσμιών εγκρίνεται σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις του δεύτερου εδαφίου της παρ. 4 του άρθρου 5 και των παρ. 2 και 3 του άρθρου 10 του Ν. 1418/84.

4. Στα πλαίσια αυτά, στις 29/12/2005 η «ΤΕΘΡΟΝ ΑΤΕ», ανάδοχος εταιρεία κατασκευής του έργου του θέματος, με το με αρ. πρωτ. 16613/29-12-05 Δ.Λ., **αιτείται χορήγηση παράτασης**

τεσσάρων (4) μηνών, εκτέλεσης των εργασιών του έργου για λόγους που αναλύονται εκτενώς στην σχετική αίτησή τους και εν περιλήψη έχουν ως εξής :

- a) Κατά την έναρξη των εργασιών κατασκευής του αργιλικού φραγμού, το αργιλικό υλικό παρουσίαζε αυξημένη υγρασία σε σχέση με τις προδιαγραφές της Μελέτης, λόγω ανύψωσης του υδροφόρου ορίζοντα στον χώρο εξόρυξης. Αποτέλεσμα αυτού ήταν να καθυστερήσει κατά ένα μήνα η προσκόμιση του υλικού στον τόπο του έργου δεδομένου ότι έγιναν οι απαραίτητες εργασίες στοκαρίσματος και αναμόχλευσης του υλικού για την βελτίωση των φυσικών του ιδιοτήτων. Επιπλέον, επικαλούνται το γεγονός ότι οι εργασίες αυτές συνεχίστηκαν και στον τόπο του έργου για την περαιτέρω μείωση της υγρασίας, ώστε το αργιλικό υλικό να είναι εντός προδιαγραφών, αλλά και την εμφάνιση βροχοπτώσεων κατά το διάστημα διάστρωσης, τα οποία δημιούργησαν επιπλέον καθυστέρηση στην περαίωση των εν λόγω εργασιών. Ως τελικό αποτέλεσμα όλων των ανωτέρω, ήταν να ολοκληρωθεί η κατασκευή του τεχνητού γεωλογικού φραγμού με καθυστέρηση δύομισι περίπου μηνών περίπου.
- b) Δεν μπορεί να κατασκευαστεί πριν τα μέσα Απριλίου, το οριζόντιο δίκτυο άντλησης βιοαερίου από την Κυψέλη II, καθώς η διατιθέμενη ποσότητα απορριμμάτων στην εν λόγω Κυψέλη, δεν έχει ανέλθει στο απαιτούμενο ύψος, αρχικά προβλεπόμενο να επιτευχθεί εντός του συμβατικού χρόνου εκτέλεσης του έργου, για την εγκατάστασή του δικτύου.
- c) Εκκρεμεί η έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών στον οποίο προβλέπονται
 - ο Προμήθεια και εγκατάσταση ενός πρόσθετου πυρσού καύσης βιοαερίου
 - ο Προμήθεια πρόσθετων διάτρητων σωλήνων HDPE για την πύκνωση των δικτύων βιοαερίου.

5. Όσον αφορά την γνώμη της Υπηρεσίας μας, στις ανωτέρω αιτιάσεις της αναδόχου εταιρείας που οδήγησαν σε μη έγκαιρη περαίωση του έργου, σας αναφέρουμε τα εξής:

α. Η επιτυχής κατασκευή του τεχνητού γεωλογικού φραγμού είναι κεφαλαιώδους σημασίας για την εξασφάλιση πλήρους στεγανοποίησης του χώρου διάθεσης απορριμμάτων, καθώς αποτρέπει την διαφυγή στραγγισμάτων προς το υπέδαφος με την επακόλουθη μόλυνση του υδροφόρου ορίζοντα. Η χρήση των κατάλληλων προδιαγραφών αργιλικού υλικού υπό τις βέλτιστες καιρικές συνθήκες είναι από τις πλέον σημαντικές και κρίσιμες παραμέτρους για την επίτευξη του ανωτέρω στόχου. Ειδικότερα σε ότι αφορά την επιτυχή κατασκευή του τεχνητού γεωλογικού φραγμού, επισημαίνουμε την άμεση και καθοριστική εξάρτησή της από τις καιρικές συνθήκες. **Επί παραδείγματι θα πρέπει να αποφεύγεται η συμπύκνωση των αργιλικών υλικών σε υψηλές θερμοκρασίες ή/και αντίθετα σε βροχερό καιρό**, ώστε να αποφεύγονται φαινόμενα, πλημμελούς συμπύκνωσης, ρηγματώσεων και ασυνέχειας των κατασκευαζόμενων αργιλικών στρώσεων, αλλά και με σκοπό να **ρυθμίζεται και να ελέγχεται ικανοποιητικά η απαιτούμενη βέλτιστη υγρασία συμπύκνωσης**.

Είναι γεγονός ότι παρότι ο χώρος απόληψης του αργιλικού υλικού, είχε εξασφαλιστεί εγκαίρως όπως απαιτούνταν στα Τεύχη Δημοπράτησης και πιστοποιηθεί η καταλληλότητά του, με τις απαιτούμενες εργαστηριακές αναλύσεις, εντούτοις κατά την απόληψή του υλικού διαπιστώθηκε αυξημένη υγρασία σε σχέση με τις απαιτούμενες προδιαγραφές των Τευχών Δημοπράτησης αλλά και της Μελέτης προσφοράς, προφανώς ως αποτέλεσμα ανύψωσης εν τω μεταξύ του υδροφόρου ορίζοντα. Από την Υπηρεσία δόθηκε εντολή άμεσα προς τον ανάδοχο, προκειμένου

να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες για την επαναφορά του αργιλικού υλικού σε φυσική κατάσταση πλήρως συμβατή με τις προδιαγραφές της μελέτης και τις απαιτήσεις του έργου, όπως λεπτομερώς περιγράφονται στην σχετική αίτηση του αναδόχου, προκειμένου η υγρασία του αργιλικού υλικού να έρθει στα επιθυμητά επίπεδα. Είναι όντως γεγονός ότι οι εργασίες αναμόχλευσης που διενεργήθηκαν στον χώρο εξόρυξης του, αλλά και στο τόπο του έργου, σε συνδυασμό με την προσθήκη σβολοτρίφτη για την επίτευξη του βέλτιστου δυνατού αποτελέσματος, αλλά και η κατά τη διάρκεια των ανωτέρω εμφάνιση δυσμενών καιρικών φαινομένων –βροχοπτώσεων- είχαν σαν αποτέλεσμα την συνολική καθυστέρηση ολοκλήρωσης του αργιλικού φραγμού κατά δύομισι περίπου μήνες.

Παρότι από την Υπηρεσία μας δόθηκε εντολή για επίσπευση των εναπομεινουσών εργασιών, ώστε το έργο να ολοκληρωθεί επιτυχώς εντός του προβλεπόμενου συμβατικού χρόνου, εντούτοις ήταν πρακτικά αδύνατο αυτό να επιτευχθεί, τηρουμένων όλων των απαιτούμενων κανόνων για την επίτευξη άρτιου τεχνικού αποτελέσματος, δεδομένης επίσης της έκτασης της λεκάνης στεγανοποίησης, των κατασκευαστικών λεπτομερειών (συγκολλήσεις μεμβρανών – τάφροι αγκύρωσης) αλλά και των προφυλάξεων προστασίας κατασκευής των επάλληλων διαδοχικών στρώσεων στεγανοποίησης (GCL- γεωμεμβράνη – γεώφασμα – χαλίκι – γεώφασμα διαχωρισμού – άμμος).

β. Σύμφωνα με την πρόοδο διάθεσης απορριμμάτων στην Κυψέλη III, και τις σημερινές εκτιμήσεις της Υπηρεσίας, η κατασκευή του οριζόντιου δικτύου άντλησης βιοαερίου από την Κυψέλη II στο υψόμετρο + 225, **που αποτελεί συμβατική υποχρέωση του αναδόχου**, δεν μπορεί να ξεκινήσει πριν τα μέσα Απριλίου του τρέχοντος έτους, καθώς τότε εκτιμάται ότι το ύψος απόθεσης απορριμμάτων, θα ανέλθει στο ως άνω απαιτούμενο ύψος. Η Υπηρεσία μας, λαμβάνοντας υπόψη και την εκ του Νόμου υποχρέωση των υπολοίπων ΟΤΑ του Νομού να προσκομίζουν υποχρεωτικά τα στερεά τους απόβλητα στο ΧΥΤΑ προ πολλού, είχε εκτιμήσει κατά την σύνταξη των προδιαγραφών του εν λόγω έργου, ότι εντός του προβλεπόμενου συμβατικού χρόνου εκτέλεσης των εργασιών της Κυψέλης III, η διατιθέμενη ποσότητα απορριμμάτων στην Κυψέλη II θα είχε ανέλθει στο ανωτέρω ύψος και συνεπώς συμπεριέλαβε στην συγκεκριμένη εργολαβία και την κατασκευή οριζόντιου δικτύου άντλησης βιοαερίου από την Κυψέλη II. Η επιμήκυνση της περιόδου ως προς τον απαιτούμενο χρόνο του ανωτέρου ύψους διάθεσης, προέκυψε τελικώς από το γεγονός ότι έως και σήμερα εξακολουθούν να μην προσκομίζονται στον ΧΥΤΑ οι συνολικά παραγόμενες ποσότητες των αστικών στερεών αποβλήτων (ΑΣΑ) όλων των Δήμων του Νομού, λόγω μη ολοκλήρωσης των κατασκευαζόμενων Σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων.

Είναι σαφές ότι εάν είχε ξεκινήσει έγκαιρα, σύμφωνα με το σχετικό χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης των ΣΜΑ, η προσκόμιση ΑΣΑ από μέρους των υπολοίπων ΟΤΑ Νομού, για την κατασκευή του ως άνω οριζόντιου δικτύου βιοαερίου της Κυψέλης II, δεν θα απαιτούνταν παράταση του χρόνου για την περαίωση αυτών των συγκεκριμένων εργασιών.

γ. Έχει αποσταλεί με αρ. πρωτ. 18019/19-10-05, ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών από την Υπηρεσία μας και εκκρεμεί προ πολλού η έγκρισή του από την Περιφέρεια Θεσσαλίας. Στον υπό έγκριση ΑΠΕ, οι προβλεπόμενες πρόσθετες εργασίες που προτείνονται να καλυφθούν με τα ποσά των απροβλέπτων, και ειδικότερα η προμήθεια και εγκατάσταση πρόσθετου πυρσού καύσης βιοαερίου, είναι φανερό ότι απαιτεί εύλογο χρονικό διάστημα για την παραγγελία, προσκόμιση και εγκατάσταση στον τόπο του έργου.

Από τα ανωτέρω καθίσταται σαφές ότι η καθυστέρηση εκτέλεσης των εργασιών και η επιμήκυνση του χρόνου περαίωσης των εργασιών, δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, και συνεπώς για τους ανωτέρω λόγους, σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 4 του Ν.1418/84, **προτείνουμε την παράταση των εργασιών για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4)**

μηνών με την προβλεπόμενη «αναθεώρηση» κατά το άρθρο 10 του Ν.1418/84 και άρθρο 41 του Π.Δ. 609/85.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας των εργασιών για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών με την προβλεπόμενη αναθεώρηση κατά το άρθρο 10 του Ν. 1418/84 και άρθρο 41 του Π.Δ. 609/85.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ