



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 42
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Παράταση σύμβασης μίσθωσης ισογείου καταστήματος στην οδό Παλαιολόγου 14.

Στην Λάρισα σήμερα την 19^η Ιανουαρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 701/12-1-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 7) Βάϊος Καραϊσκος, 8) Κων/νος Καραμπάτσας, 9) Χριστόδουλος Καφφές, 10) Ροδόπη Κουρσούμη, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Βάϊος Κυριτσάκας, 13) Γεώργιος Λαμπρούλης, 14) Ιωάννης Λάτσιος, 15) Κων/νος Μέγας, 16) Αθανάσιος Μητσιός, 17) Χρήστος Μίχος, 18) Μάρκος Μπανιός, 19) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 20) Κων/νος Νότας, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρίστος Οικονόμου, 23) Αγίς Παπαστεργίου, 24) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Γρηγόριος Κουτσομάρκος και 6) Αργυρώ Μουκίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Οικονόμου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ Φλώρος Ιωάννης, Σάπκας Παναγιώτης, Γκολφινόπουλου Ελένη, Γεωργάκης Δημήτριος, Καφφές Χριστοδ., Καραμπάτσας Κων/νος και Βαγενάς Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την «Παράταση σύμβασης μίσθωσης ισογείου καταστήματος στην οδό Παλαιολόγου 14» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 106 του Π.Δ. 410/95

Το άρθρο 6 του Π.Δ. 34/95.

2. Το με αρ. πρωτ. 22584/20-12-2005 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, το οποίο έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι:

Με την υπ' αριθμ. 67//30.1.1997 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η εκμίσθωση ενός ισογείου καταστήματος εμβαδού 35 τ.μ στην οδό Παλαιολόγου 14 στον Πανθεσσαλικό Σύλλογο αναπήρων πολιτών, για εννέα έτη ήτοι μέχρι 31.1.2006 με ετήσιο μίσθωμα 105,65 €, το οποίο θα αναπροσαρμόζεται σε ποσοστό 10% επί του ετησίου μισθώματος για κάθε ένα από τα επόμενα δύο έτη, που περιήλθε στην κατοχή του Δήμου από κληροδότημα της Αλικής χας Κων/νου Παπαευσταθίου.

Με την υπ' αριθμ. 18823/1.11.2005 αίτηση του ο Πανθεσσαλικός Σύλλογος αναπήρων πολιτών ζητά την παράταση της μίσθωσης.

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνουμε την παράταση της μίσθωσης για άλλα τρία έτη αντί ετησίου μισθώματος 250 € και αναπροσαρμογή για κάθε ένα από τα επόμενα δύο έτη ίση με τον ετήσιο πληθωρισμό επί του ετησίου μισθώματος του προηγούμενου έτους.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση σύμβασης μίσθωσης ισογείου καταστήματος εμβαδού 35 τ.μ στην οδό Παλαιολόγου 14 για τρία έτη στον Πανθεσσαλικό Σύλλογο αναπήρων πολιτών, αντί ετησίου μισθώματος 250 € και αναπροσαρμογή για κάθε ένα από τα επόμενα δύο έτη ίση με τον ετήσιο πληθωρισμό επί του ετησίου μισθώματος του προηγούμενου έτους.

.....

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ