



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 46
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Θεοδώρου Ελένης του Δημητρίου και Θεοδώρου Παναγιώτα του Δημητρίου επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ. 393^Α στη συνοικία Νεράιδα.

Στην Λάρισα σήμερα την 1 Φεβρουαρίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 996/26-1-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Κων/νος Κακαδιάρης, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάϊος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας, 12) Ειρήνη Κατσίγρα, 13) Χριστόδουλος Καφφές, 14) Ροδόπη Κουρσούμη, 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος 16) Γεώργιος Κρομμύδας, 17) Βάϊος Κυριτσάκας, 18) Γεώργιος Λαμπρούλης, 19) Ιωάννης Λάτσιος, 20) Αθανάσιος Μητσιός, 21) Χρήστος Μίχος, 22) Αργυρώ Μουκίου, 23) Μάρκος Μπανιός, 24) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 25) Κων/νος Νότας, 26) Ιωάννης Οικονόμου, 27) Χρίστος Οικονόμου, 28) Άγις Παπαστεργίου, 29) Κων/νος Σαμαρίνας, 30) Μάνθος Τζιαστούδης, 31) Μιχαήλ Τσακίρης, 32) Αστέριος Τσεκούρας, και 33) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Παναγιώτης Σάπκας, και 4) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρ. Καφφές, Δημ. Γεωργάκης, Ελ. Γκολφινόπουλου - Καρακίτσιου, Γεωργ. Βαγενάς, Ροδ. Κουρσούμη, Κων. Καραμπάτσας και Ζωή Ακριβούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Θεοδώρου Ελένης του Δημητρίου και Θεοδώρου Παναγιώτα του Δημητρίου επί της οδού Σαρίμβεη στο Ο.Τ. 393^Α στη συνοικία Νεράιδα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1080/80 άρθρο 31
Το Ν. 2882/01 Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων
Το Π.Δ. 410/95
2. Την με αρ. 15950/14-12-2004 αίτηση των ενδιαφερομένων.
3. Το με αρ. 417/13-1-2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με την με αρ. 15950/14-12-2004 αίτηση τους πιο, οι κ.κ. Θεοδώρου Ελένη του Δημητρίου και Θεοδώρου Παναγιώτα του Δημητρίου ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 47.00 τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται επί της οδού Σαρίμβεη στο Ο.Τ.393Α, της συνοικίας Νεράιδα..

Η προσκύρωση αυτή είναι αναγκαστική με βάση την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ΦΕΚ 348Δ /10-5-88.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **181,00 ευρώ/τ.μ.**

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:
47.00 τ.μ. * 181.00 ευρώ/τ.μ. = **8.507,00 ευρώ.**

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 47 τ.μ. στην ιδιοκτησία των κ.κ. Θεοδώρου Ελένης του Δημητρίου και Θεοδώρου Παναγιώτα του Δημητρίου επί της οδού Σαρίμβεη στο Ο.Τ. 393^Α στη συνοικία Νεράιδα στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, ήτοι 47.00 τ.μ. * 181.00 ευρώ/τ.μ. = **8.507,00 ευρώ** όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ