



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. : 47 / 2004
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ.. 2 / 2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ: Αποζημίωση ιδιοκτησίας των κ.κ. Σωτηρίου Παπαϊωάννου και Αγγελικής Παπαβασιλείου από μερική διάνοιξη οδού Λάππα (πράξη 5/61).

Στην Λάρισα σήμερα την 15 Ιανουαρίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18:30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 205/9/01/2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1] Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2] Γεώργιος Βαγενάς, 3] Δημήτριος Γεωργάκης, 4] Κων/νος Γιαννούλας, 5] Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 6] Βασίλειος Δημητρίου, 7] Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 8] Κων/νος Κακαδιάρης, 9] Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10] Βάιος Καραϊσκος, 11] Κων/νος Καραμπάτσας, 12] Χριστόδουλος Καφφές, 13] Ροδόπη Κουρσούμη, 14] Γεώργιος Κρομμύδας, 15] Βάιος Κυριτσάκας, 16] Γεώργιος Λαμπρούλης, 17] Ιωάννης Λάτσιος, 18] Κωνσταντίνος Μέγας, 19] Αθανάσιος Μητσιός, 20] Χρήστος Μίχος, 21] Αργυρώ Μουκίου, 22] Μάρκος Μπανιός, 23] Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24] Κων/νος Νότας, 25] Ιωάννης Οικονόμου, 26] Χρίστος Οικονόμου, 27] Άγις Παπαστεργίου, 28] Κων/νος Σαμαρίνας, 29] Παναγιώτης Σάπκας, 30] Μάνθος Τζιαστούδης, 31] Μιχαήλ Τσακίρης, 32] Αστέριος Τσεκούρας, 33] Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 34] Ιωάννης Φλώρος,

και δεν προσήλθαν οι κ.κ :1] Ζωή Ακριβούλη, 2] Ειρήνη Κατσίγρα, 3] Γρηγόριος Κουτσομάρκος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Λάτσιου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση σχετικά με την αποζημίωση ιδιοκτησίας των κ.κ. Σωτήριου Παπαϊωάννου και Αγγελικής Παπαβασιλείου απο μερική διάνοιξη οδού Λάππα (πράξη 5/61) και αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την με αρ. 8423/6-9-2002 αίτησή τους.
2. Την με αρ. 5/61 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης
3. Το με αρ. 6476/25-4-94 πωλητήριο συμβόλαιο του Δήμου Λάρισας
4. Την με αρ. 129/21-4-88 ΑΔΣ Λάρισας
5. Το με αρ. πρωτ. 6136/6-6-03 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης) το οποίο έχει ως εξής:

Με το πίο πάνω σχετικό οι κ.κ Σωτήριος Παπαϊωάννου και Αγγελική Παπαβασιλείου ζητούν την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων τμημάτων της ιδιοκτησίας τους από την διάνοιξη μέρους της οδού Λάππα με βάση την με αρ. 5/61 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης.

Σύμφωνα με την σχετική πράξη (β σχετικό) η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθ. (2) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Βασίλειο Καλαμπούκα και πραγματικό τους αιτούντες, είναι δικαιούχος αποζημίωσης σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα αναλογισμού για 7.18 τμ λόγω ρυμοτομίας και για 3.15 τμ λόγω προσκύρωσης στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (7) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Δημήτριο Γκούτση και πραγματικούς τους κ.κ Βασιλική Δημ. Γκούτση, Παρασκευή χα Σπυρ. Γκούτση, Μαργαρίτας Σπυρ. Γκούτση και Δημητρίου Γκούτση .

Με το (γ) σχετικό, ο Δήμος Λάρισας υποκατέστησε την ιδιοκτησία με αρ. (7) των κ.κ Βασιλικής Δημ. Γκούτση, Παρασκευής χα Σπυρ. Γκούτση, Μαργαρίτας Σπυρ. Γκούτση και Δημητρίου Γκούτση στις υποχρεώσεις της για τα 7.18 τμ λόγω ρυμοτομίας και 3.15 τμ λόγω προσκύρωσης, προς την ιδιοκτησία με αρ (2) των κ.κ Σωτήριου Παπαϊωάννου και Αγγελικής Παπαβασιλείου, εισπράττοντας για λογαριασμό της το αντίστοιχο ποσό, με βάση τις τότε ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού, με τα με αρ 285/92,381/92,557/92 και 718/92 γραμμάτια είσπραξης του Δήμου Λάρισας (221/92 ΑΔΣ Λάρισας).

Με το (δ) σχετικό, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε σε ανάλογη περίπτωση την καταβολή αποζημίωσης στην ιδιοκτησία της κ. Ροδάνθης Ζείκου , ως κληρονόμου του Φιλίππου Κεχαγιόγλου (αρ. ιδ. 1).

Η σημερινή ισχύουσα τιμή του αντικειμενικού προσδιορισμού για την ιδιοκτησία αυτή είναι 546,84 ευρώ/τμ. Και επομένως η συνολική υποχρέωση του Δήμου Λάρισας $10.33 \text{ τμ} * 546,84 \text{ ευρώ/τμ} = 5648,85 \text{ ευρώ}$.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την καταβολή ή μη τού ποσού των 5.648,85 ευρώ στην ιδιοκτησία των κ. κ Σωτήριου Παπαϊωάννου και Αγγελικής Παπαβασιλείου, (ως απορρέουσα υποχρέωση σύμφωνα από το με αρ. 6476/25-4-94 πωλητήριο συμβόλαιο), συμβιβαστικά στις σημερινές ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή τού ποσού των 5.648,85 ευρώ στον κ. Αναστάσιο Παπαβασιλείου, κληρονόμο Σωτήριου Παπαϊωάννου και Αγγελικής Παπαβασιλείου ως απορρέουσα υποχρέωση σύμφωνα από το με αρ. 6476/25-4-94 πωλητήριο συμβόλαιο, συμβιβαστικά στις σημερινές ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού ως αναλυτικά αναφέρεται παραπάνω.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ