



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 66**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Μετατόπιση της Ο.Γ. στο Ο.Τ. 753 ώστε να συμπίπτει με το όριο απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολη**

Στην Λάρισα σήμερα την 19<sup>η</sup> Ιανουαρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 701/12-1-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Κων/νος Καλαμαλικής, 7) Βάϊος Καραϊσκος, 8) Κων/νος Καραμπάτσας, 9) Χριστόδουλος Καφές, 10) Ροδόπη Κουρσούμη, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Βάϊος Κυριτσάκας, 13) Γεώργιος Λαμπρούλης, 14) Ιωάννης Λάτσιος, 15) Κων/νος Μέγας, 16) Αθανάσιος Μητσιός, 17) Χρήστος Μίχος, 18) Μάρκος Μπανιός, 19) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 20) Κων/νος Νότας, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρίστος Οικονόμου, 23) Αγίς Παπαστεργίου, 24) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Γρηγόριος Κουτσομάρκος και 6) Αργυρώ Μουκίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Οικονόμου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φλώρος Ιωάννης, Σάπκας Παναγιώτης, Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, Γεωργάκης Δημήτριος, Κουρσούμη Ροδόπη, Καφφές Χριστόδουλος, Καραμπάτσας Κων/νος και Βαγενάς Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την **Μετατόπιση της Ο.Γ. στο Ο.Τ. 753 ώστε να συμπίπτει με το όριο απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολη** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα. της 17-7-23, άρθρα 3, 29 & 70.  
Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 (ΦΕΚ 140Α/13-6-2000), άρθρο 29 παρ. 4.1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α/27/8/02).  
Την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1 Φ43 (ΦΕΚ 687Β/3-6-03).
2. Το με αρ. πρωτ. 288/11-1-2006 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Πολεοδομικού Σχεδιασμού), το οποίο έχει ως εξής:  
Έχοντας υπόψη.

1. Την με αριθ. 811/17-2-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, 83, 84, 86, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 183 Δ/30-3-1989).

2. Την με αριθ. 94/23-1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, περί αναδημοσίευσης της παραπάνω απόφασης (811/17-2-1989) έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α 1 , Α2, Α3, Α4, Α5, 83, 84, 86, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 42 Δ/9-1-2003).

3. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με ανασχεδιασμό της οδού Θεοπόμπου με 18.00 μ πλάτος ( Φ.Ε.Κ. 1277 Δ/9-12-1992 ).

4. Την με αριθ. πρωτ. 18834/ 8-11-2005 αίτηση του κ. Κων/νου Μπαλογιάννη καθώς και την τεχνική έκθεση με το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει και υπογράφει ο Αρχιτέκτονας Μηχανικός Ευστράτιος Καλπενίδης.

5. Το άρθρο 1 και 3ο του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών , υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξη της.

6. Την απόφαση Συμβουλίου επικρατείας αριθ. 2475/82 σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.

7 .Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών λόγων και αναγκών καθώς και στην αρτιότερη πολεοδομική διαρρύθμιση την οποία συνιστά προεχόντως η δημιουργία ή επαύξηση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων (Σ.Τ.Ε. 2475/82, 1402/84 κ.α.).

Στη συγκεκριμένη περίπτωση με την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στο όριο απαλλοτρίωσης, αυξάνεται το εμβαδόν των κοινοχρήστων χώρων της συνοικίας.

8. Το γεγονός ότι η πολεοδομική ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια, κυκλοφορία, υγιεινή και ασφάλεια της πόλης.

**Προτείνουμε:** Την μετατόπιση της Ο.Γ. στο Ο.Τ. 753 ώστε να συμπίπτει με το όριο απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολης.

Η Επιτροπή Σχεδίου Πόλης, στη συνεδρίασή της στις 5/12/2005 έκανε δεκτό το αίτημα.

3. Την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Λάτσιου Ιωάννη να γίνει δεκτό το αίτημα.

### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την Μετατόπιση της Ο.Γ. στο Ο.Τ. 753 ώστε να συμπίπτει με το όριο απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολη

Εἰς τὸν κ. Δήμαρχο ἀναθέτει τὴν κατὰ νόμο τοιχοκόλλησι τοῦ παρόντος πρακτικοῦ καὶ ὑποβολή ἀποσπασμάτων εἰς τὴν Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικῆς Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμοῦ καὶ τὴν ἐκτέλεση τῶν διαλαμβανομένων στὴν παρούσα ἀπόφασι.

Τὸ παρὸν συντάχθηκε ἀναγνώσθηκε καὶ ἀφοῦ βεβαιώθηκε ὑπογράφεται ὅπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**