



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 67
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ενστάσεις κατά της υπ' αρ. 363/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την κατάργηση προκηπίου στην οδό Παρορίτη(Ο. Τ . 1251 Α) , στην συνοικία Αγ. Γεωργίου.

Στην Λάρισα σήμερα την 19^η Ιανουαρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 701/12-1-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 7) Βάϊος Καραϊσκος, 8) Κων/νος Καραμπάτσας, 9) Χριστόδουλος Καφές, 10) Ροδόπη Κουρσούμη, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Βάϊος Κυριτσάκας, 13) Γεώργιος Λαμπρούλης, 14) Ιωάννης Λάτσιος, 15) Κων/νος Μέγας, 16) Αθανάσιος Μητσιός, 17) Χρήστος Μίχος, 18) Μάρκος Μπανιός, 19) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 20) Κων/νος Νότας, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρίστος Οικονόμου, 23) Αγίς Παπαστεργίου, 24) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Γρηγόριος Κουτσομάρκος και 6) Αργυρώ Μουκίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Οικονόμου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φλώρος Ιωάννης, Σάπκας Παναγιώτης, Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, Γεωργιάκης Δημήτριος, Κουρσούμη Ροδόπη, Καφφές Χριστόδουλος, Καραμπάτσας Κων/νος και Βαγενάς Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με **Ενστάσεις κατά της υπ' αρ. 363/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την κατάργηση προκηπίου στην οδό Παρορίτη(Ο. Τ . 1251 Α) , στην συνοικία Αγ. Γεωργίου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα. της 17-7-23, άρθρα 3, 29 & 70.

Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 (ΦΕΚ 140Α/13-6-2000), άρθρο 29 παρ. 4.1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α/27/8/02).

Την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1 Φ43 (ΦΕΚ 687Β/3-6-03).

2. Τις με αρ. πρωτ. 10005/23-6-2005, 9807/21-6-2005 και 9727/17-6- 2005 ενστάσεις των κ. κ. Μωυσιάδη Κων/νου, Πλαστάρα Στέφανου και Δαλαβίκα Θεόδωρου
3. Το με αρ. πρωτ. 308/11-1-2006 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομίας (Πολεοδομικού Σχεδιασμού), το οποίο έχει ως εξής:

Έπειτα από την εξέταση των πιο πάνω σχετικών ενστάσεων, κατά της με αρ. 363/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας σχετικά με το πιο πάνω θέμα, προτείνουμε την αποδοχή τους για τους παρακάτω λόγους :

1. Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1 και 3α του Ν.Δ/τος της 17-7-1923, κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
2. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν εξυπηρετεί κοινή ανάγκη ή ωφέλεια αλλά ιδιωτικά συμφέροντα , τα οποία μόνο επιβοηθητικά μπορούν να ληφθούν υπόψη σύμφωνα με πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε. και δεν κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια.
3. Το γεγονός ότι η κατάργηση του προκηπίου θα επιβαρύνει το ήδη βεβαρημένο δομημένο περιβάλλον της περιοχής ,από άποψη αισθητικής διαμόρφωσης του μετώπου των οικοδομών στην οδό Παρορίτη και θα δημιουργήσει προηγούμενο για ανάλογες επεμβάσεις του ρυμοτομικού σχεδίου.
4. Το γεγονός ότι στο Ο.Τ.1251 Α έχει ήδη τροποποιηθεί το σχέδιο πόλης, έπειτα από αίτηση του ιδίου που αιτείται και την συγκεκριμένη τροποποίηση κυρίου Κλέτσα και το προκήπιο μετατοπίστηκε κατά 2.50μ. σε βάρος της οδού Παρορίτη της οποίας το πλάτος μειώθηκε κατά 2.50 μέτρα, προς όφελος της ιδιοκτησίας Κλέτσα. (ΦΕΚ τροποποίησης 329 Δ/11-4-1994).

Με την συγκεκριμένη τροποποίηση του σχεδίου καταργώντας το προκήπιο και μεταφέροντας την οικοδομική γραμμή κατά 2,50 μ. ώστε να ταυτίζεται με την ρυμοτομική την οποία στην ουσία καταργεί, προκαλούνται προβλήματα αισθητικής, αερισμού, φωτισμού, ασφάλειας σε ένα δρόμο του οποίου το πλάτος είναι μόλις 4.00 μέτρα.

Η επιτροπή σχεδίου πόλης, κατά την εξέταση των ενστάσεων στην συνεδρίασή της στις 5/12/2005 πρότεινε να αποφασίσει σχετικά το Δημοτικό Συμβούλιο.

4. Την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Λάτσιου Ιωάννη να απορριφθούν οι ενστάσεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει τις ενστάσεις κατά της υπ' αρ. 363/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την κατάργηση προκηπίου στην οδό Παρορίτη(Ο. Τ . 1251 Α) , στην συνοικία Αγ. Γεωργίου

Εἰς τὸν κ. Δήμαρχο ἀναθέτει τὴν κατὰ νόμο τοιχοκόλλησι τοῦ παρόντος πρακτικοῦ καὶ ὑποβολὴ ἀποσπασμάτων εἰς τὴν Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικῆς Αυτοδιοικήσεως Α΄ βαθμοῦ καὶ τὴν ἐκτέλεσι τῶν διαλαμβανομένων στὴν παρούσα ἀπόφασι.

Τὸ παρὸν συντάχθηκε ἀναγνώσθηκε καὶ ἀφοῦ βεβαιώθηκε ὑπογράφεται ὅπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ