



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 71
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης με : Κατάργηση οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1005 Γ και 1005 Δ, στη συνοικία Αγ. Σαράντα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στην Λάρισα σήμερα την 19^η Ιανουαρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 701/12-1-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Δημήτριος Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 7) Βάϊος Καραϊσκος, 8) Κων/νος Καραμπάτσας, 9) Χριστόδουλος Καφφές, 10) Ροδόπη Κουρσούμη, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Βάϊος Κυριτσάκας, 13) Γεώργιος Λαμπρούλης, 14) Ιωάννης Λάτσιος, 15) Κων/νος Μέγας, 16) Αθανάσιος Μητσιός, 17) Χρήστος Μίχος, 18) Μάρκος Μπανιός, 19) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 20) Κων/νος Νότας, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρίστος Οικονόμου, 23) Αγίς Παπαστεργίου, 24) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Ειρήνη Κατσίγρα, 5) Γρηγόριος Κουτσομάρκος και 6) Αργυρώ Μουκίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Ιωάννη Οικονόμου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φλώρος Ιωάννης, Σάπκας Παναγιώτης, Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, Γεωργάκης Δημήτριος, Κουρσούμη Ροδόπη, Καφφές Χριστόδουλος, Καραμπάτσας Κων/νος και Βαγενάς Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την **Τροποποίηση σχεδίου πόλης με : Κατάργηση οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1005 Γ και 1005 Δ, στη συνοικία Αγ. Σαράντα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα. της 17-7-23, άρθρα 3, 29 & 70.
Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 (ΦΕΚ 140Α/13-6-2000), άρθρο 29 παρ. 4.1 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α/27/8/02).
Την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1 Φ43 (ΦΕΚ 687Β/3-6-03).
2. Το με αρ. πρωτ. 8894/6-7-2004 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Σχεδίου πόλης, το οποίο έχει ως εξής:
'Έχοντας υπόψη.

- 1.Την με αρ. πρωτ. 4971/20.4-04, αίτηση των κ.κ. Τελιώνη, Παχή, Φιλίππου, Ζαχαράκη.
- 2.Την τεχνική έκθεση της Αρχιτέκτονος Μηχανικού κας. Γεωργίας Χλιάπη.
- 3.Την απόφαση 811/89 του Νομάρχη Λάρισας [Φ.Ε.Κ. 183 Δ/30-3-89] σύμφωνα με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας και αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 42Δ/30.1.03 .
- 4.Το άρθρο 1. Παρ.1. και 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφαλείας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
5. Το με αριθ. 522/96 πρακτικό επεξεργασίας της παρ. 1. Και 2. Του άρθ. 24 του Συντάγματος σύμφωνα με το οποίο δεν επιτρέπεται η κατάργηση ή η μείωση κοινοχρήστων χώρων, διότι με τον τρόπο αυτό επιδεινώνεται και υποβαθμίζεται το φυσικό και οικιστικό περιβάλλον.
- 6.Την απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας 780/82 σύμφωνα με την οποία η μείωση πλάτους οδού εφόσον δεν αιτιολογείται για ποια πολεοδομική ανάγκη επιβάλεται τέτοια μείωση, η τροποποίηση είναι ανατιολόγητος, καθ' όσον το κριτήριο της ρυμοτόμησης των υπόψη οικοπέδων δεν συγκαταλέγεται στα νόμιμα κριτήρια μειώσεως πλάτους οδού διά τροποποίησης του σχεδίου.
7. Το άρθρο 10 παρ. 4^α του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος,χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" σύμφωνα με το οποίο "οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης [Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.]."
8. Κατά πάγια νομολογία οι πολεοδομικές ρυθμίσεις πρέπει να στηρίζονται σε κριτήρια πολεοδομικά και ειδικότερα η δημιουργία πεζοδρόμων πρέπει να υπαγορεύονται από πολεοδομικούς λόγους που κατατείνουν στη βελτίωση του οικιστικού περιβάλλοντος και όχι από λόγους που συνδέονται με την εξυπηρέτηση των συμφερόντων των παρόδιων ιδιοκτησιών.
9. Εν προκειμένω δεν προκύπτουν οι κυκλοφοριακοί ή πολεοδομικοί λόγοι που υπαγορεύουν τη δημιουργία αδιεξόδων πεζοδρόμων. Αντιθέτως από τα στοιχεία που συνοδεύουν το σχέδιο προκύπτει ότι η προτεινόμενη ρύθμιση αποσκοπεί προεχόντως στην εξασφάλιση δυνατότητας δομήσεως τυφλών οικοπέδων.

Προτείνουμε την απόρριψη του αιτήματος για: Κατάργηση οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1005Γ και 1005Δ, στη συνοικία Αγ. Σαράντα Μαρτύρων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η επιτροπή σχεδίου πόλης στη συνεδρίαση της στις 9-6-2004 απέρριψε το αίτημα, στις 31-3-05 το έκανε δεκτό.

3. Την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Λάτσιου Ιωάννη να γίνει δεκτό το αίτημα.
4. Την διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Σαμαρίνα Κωνσταντίνου, Μητσιού Αθανασίου, Παπαστεργίου Αγι και Λαμπρούλη Γεωργίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την κατάργηση οδού μεταξύ των Ο.Τ. 1005Γ και 1005Δ, στη συνοικία Αγ. Σαράντα Μαρτύρων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ