



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:90
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της εταιρίας «Οικιστικές Αναπτύξεις Α.Ε.» επί της οδού Χαλδούπη της συνοικίας Ηπειρώτικα.

Στη Λάρισα σήμερα την 14η του μήνα Φλεβάρη του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 18.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 1874/8-2-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου – Πιτσίλκα, 3) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 4) Δημ Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφινόπουλου–Καρακίτσιου, 6) Ιπποκράτης Εξάρχου, 7) Κων/νος Κακαδιάρης, 8) Βάιος Καραίσκος, 9) Άννα Καραμανώλη-Ιγγλέση, 10) Χριστόδουλος Καφφές, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Βάιος Κυριτσάκας, 13) Ιωάννης Λάτσιος, 14) Χρήστος Λυτροκάπης, 15) Νικήτας Μάρκας, 16) Κων/νος Μέγας, 17) Μάρκος Μπανιός, 18) Χρήστος Νότας, 19) Χρήστος Ντόλας, 20) Ιωάννης Οικονόμου, 21) Χρήστος Οικονόμου, 22) Παναγιώτης Σάπκας, 23) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 24) Μάνθος Τζιαστούδης, 25) Γεώργιος Τσαγκούλης, 26) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 27) Αστέριος Τσεκούρας, 28) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 29) Χρήστος Χαλκιάς, 30) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ιωάννης Θεοχάρης, 2) Ειρήνη Κατσίγρα, 3) Κων/νος Νότας, 4) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 5) Καλλιόπη Παπαστεργίου 6) Νικόλαος Σχοινάς 7) Κων/νος Τσιάνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων του, παρόντος του Δημάρχου κ. Κων/νου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της εταιρίας «Οικιστικές Αναπτύξεις Α.Ε.» επί της οδού Χαλδούπη της συνοικίας Ηπειρώτικα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 31 του Π.Δ. 410/95
2. Την υπ' αρ. 114/9-1-2002 αίτηση της εταιρίας Οικιστικές Αναπτύξεις Α.Ε.
3. Το με αρ. πρωτ. 114/4-2-2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Υποστήριξης το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω (2) σχετικό, η εταιρία «Οικιστικές Αναπτύξεις Α.Ε.» ζητά την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 25,71 τ.μ. στην ιδιοκτησία της, που βρίσκεται επί της οδού Χαλδούπη της συνοικίας Ηπειρώτικα στο ΟΤ 555.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι 51.000 δρχ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

25,71 τ.μ. X 51.000 δρχ/τ.μ. = 1.311.210 δρχ **(3.848,01€)**

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης εμβαδού 25,71 τ.μ. στην ιδιοκτησία της εταιρίας «Οικιστικές Αναπτύξεις Α.Ε.» επί της οδού Χαλδούπη της συνοικίας Ηπειρώτικα (ΟΤ 555) όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης τις 51.000 δρχ/τ.μ.. Ητοι η αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι 25,71τ.μ. X 51.000 δρχ/τ.μ. = 1.311.210 δρχ (3.848,01 €).

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 14-2-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ