



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:91
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης με: «Χαρακτηρισμό τμήματος του υπ' αρ. 88 Δημοτικού Κτήματος (εμβαδού 690 τ.μ.) ως Κ.Χ. – χώρο πρασίνου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 780 στη συμβολή των οδών Τζαβέλα και Λογιωτάτου στη συνοικία Αγ. Αθανασίου».

Στη Λάρισα σήμερα την 14η του μήνα Φλεβάρη του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 18.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 1874/8-2-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου – Πιτσίλκα, 3) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 4) Δημ Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφινόπουλου–Καρακίτσιου, 6) Ιπποκράτης Εξάρχου, 7) Κων/νος Κακαδιάρης, 8) Βάϊος Καραίσκος, 9) Άννα Καραμανώλη-Ιγγλέση, 10) Χριστόδουλος Καφφές, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Βάϊος Κυριτσάκας, 13) Ιωάννης Λάτσιος, 14) Χρήστος Λυτροκάκης, 15) Νικήτας Μάρκας, 16) Κων/νος Μέγας, 17) Μάρκος Μπανιός, 18) Χρήστος Νότας, 19) Χρήστος Ντόλας, 20) Ιωάννης Οικονόμου, 21) Χρήστος Οικονόμου, 22) Παναγιώτης Σάπκας, 23) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 24) Μάνθος Τζιαστούδης, 25) Γεώργιος Τσαγκούλης, 26) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 27) Αστέριος Τσεκούρας, 28) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 29) Χρήστος Χαλκιάς, 30) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ιωάννης Θεοχάρης, 2) Ειρήνη Κατσίγρα, 3) Κων/νος Νότας, 4) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 5) Καλλιόπη Παπαστεργίου 6) Νικόλαος Σχοινάς 7) Κων/νος Τσιάνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων του, παρόντος του Δημάρχου κ. Κων/νου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης με: «Χαρακτηρισμό τμήματος του υπ' αρ. 88 Δημοτικού Κτήματος (εμβαδού 690 τ.μ.) ως Κ.Χ. – χώρο πρασίνου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 780 στη συμβολή των οδών Τζαβέλα και Λογιωτάτου στη συνοικία Αγ. Αθανασίου», και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,29,70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831 ΓΟΚ ΦΕΚ 140^Α/13-6-00
3. Το με αρ. πρωτ. 900/1-2-2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Σχεδίου Πόλης το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την με αρ. πρωτ. 3637/11-5-93 αίτηση εκατόν πενήντα τριών (153) περιοίκων της περιοχής γύρω από τον προτεινόμενο Κ.Χ. επί των οδών Τζαβέλα, Ηπείρου και Λογιωτάτου.
- 2) Την με αρ. 811/1989 (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89) απόφαση Νομάρχη Λάρισας, περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας.
- 3) Τις με αρ. 13/62 και 38/97 πράξεις αναλογισμού αποζημιώσεως σχετικές με την διάνοιξη της οδού Τζαβέλα μεταξύ των οδών Ηπείρου και Λογιωτάτου).
- 4) Τις με αρ. 450/93 και 410/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, σύμφωνα με τις οποίες αποφασίσθηκε ο πιο πάνω χαρακτηρισμός.
- 5) Το γεγονός ότι τη συγκεκριμένη έκταση διεκδικούσε με ένδικα μέσα ο κ. Β. Μπλαδένης με αποτέλεσμα η διαδικασία της τροποποίησης του σχεδίου και η εφαρμογή των πιο πάνω αποφάσεων να παραμένει σε εκκρεμότητα.
- 6) Την με αρ. 193/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε : η ανταλλαγή οικοπέδου ιδιοκτησίας α) Πολυξένης συζ. Επαμεινώνδα Μπελεγράτη και β) Αθανασίας συζ. Τιμ. Λάτσιου που βρίσκεται στην οδό Ηπείρου επιφανείας 237,50 μ², το μεγαλύτερο τμήμα του οποίου ρυμοτομείται από την διάνοιξη της οδού Τζαβέλα, με δημοτικό οικόπεδο επιφανείας 300,00 μ² το οποίο βρίσκεται στην οδό Λογιωτάτου (Ο.Τ. 780) και αποτελεί τμήμα του υπ' αρ. 88 Δημοτικού κτήματος.
- 7) Την με αρ. 42/2000 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 560/2001 απόφαση Εφετείου Λάρισας, σύμφωνα με τις οποίες κρίθηκε ότι κύριος του πιο πάνω επίδικου ακινήτου είναι ο Δήμος Λάρισας.
- 8) Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών λόγων και αναγκών καθώς και στην αρτιότερη πολεοδομική διαρρύθμιση την οποία συνιστά προεχόντως η δημιουργία ή επαύξηση κοινοχρήστων χώρων (ΣτΕ 2475/82, 1402/84 κ.α.)

Προτείνουμε:

Τον χαρακτηρισμό τμήματος του υπ' αρ. 88 Δημοτικού κτήματος (εμβαδού 690 τ.μ.) ως Κ.Χ. – χώρου πρασίνου, στο Ο.Τ. 780, στη συμβολή των οδών Τζαβέλα και Λογιωτάτου στη συνοικία Αγ. Αθανασίου.

Η επιτροπή Σχεδίου Πόλης στη συνεδρίαση της στις 11-12-2001 γνωμοδότησε υπέρ της πιο πάνω τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λάρισας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον χαρακτηρισμό τμήματος του υπ' αρ. 88 Δημοτικού κτήματος (εμβαδού 690 τ.μ.) ως Κ.Χ. – χώρου πρασίνου, στο Ο.Τ. 780, στη συμβολή των οδών Τζαβέλα και Λογιωτάτου στη συνοικία Αγ. Αθανασίου σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ**

**Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 14-2-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ