



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 120
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ακύρωση της 169/2004 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και επιστροφή χρημάτων, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα.

Στην Λάρισα σήμερα την 9^η Φεβρουαρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ.2344 /3-2-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Κων/νος Κακαδιάρης 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάϊος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάϊος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Κων/νος Μέγας, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Μάρκος Μπανιός, 22) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 23) Κων/νος Νότας, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρίστος Οικονόμου, 26) Αγίς Παπαστεργίου, 27) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 28) Κων/νος Σαμαρίνας, 29) Παναγιώτης Σάπκας, 30) Μάνθος Τζιαστούδης, 31) Μιχαήλ Τσακίρης, 32) Αστέριος Τσεκούρας, και 33) Ιωάννης Τσιτσιανούδης .

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 2) Ειρήνη Κατσίγρα, 3) Αργυρώ Μουκίου και 4) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κωνσταντίνος Κακαδιάρης και Αγίς Παπαστεργίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με **Ακύρωση της 169/2004 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και επιστροφή χρημάτων, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 904 Α.Κ.
2. Την με αρ. πρωτ. 19158/05 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Λάτσιου Ιωάννη, η οποία έχει ως εξής:
ΣΧΕΤ. : α) Η με αρ. 53/2004 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων.
β) Η με αρ. 169/2004 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων.
γ) Η με αρ. 17857/24-10-05 αίτηση.

Με το (α) σχετικό, αποφασίστηκε η προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 8,70 τμ και η απαλλαγή καταβολής από πολύ παλαιά προσκύρωση εμβαδού 47,00 τ.μ

Έπειτα από εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Ιωάννη Αλεξανδρή, ο οποίος αναφέρει ότι ελλείπει στοιχείων η προσκύρωση της δημοτικής έκτασης εμβαδού 47,00 τ.μ. **δεν συντελέστηκε** και ως εκ τούτου θα έπρεπε να επανεγκριθεί η προσκύρωση και καταβληθεί η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης των 47,00+8,70=55,70 τ.μ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με το (β) σχετικό, ακύρωσε την με αρ. 53/2004 προηγούμενη απόφασή του και ενέκρινε την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Σωτηρίας Κροντήρη-Μακροπούλου και Μαρίας Βουγιούκα-Μακροπούλου επί της οδού Νικοτσάρα, εμβαδού **55,70 τ.μ.** και αξίας **26.028,16 ευρώ** (λαμβάνοντας υπόψη μειωτικό συντελεστή 0,60).

Οι αιτούντες με το (γ) σχετικό, επισυνάπτουν το με αρ. 590/21-8-1942 γραμμάτιο είσπραξης του Δήμου Λάρισας, αποδεικνύοντας την καταβολή τιμήματος για την εξαγορά των 47,00 τμ. και συνεπώς ζητούν την επιστροφή των χρημάτων τους αυτών, ως αχρεωστήτως καταβληθέντων. Ζητούν παράλληλα για τον υπολογισμό της αξίας των υπολοίπων 8,70 τ.μ., να ισχύσει ο μειωτικός συντελεστής 0,60, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ήδη έχουν συντάξει συμβόλαιο για ολόκληρη την έκταση των 55,70 τ.μ, για την οποία κατέβαλαν στο ταμείο της Α' ΔΟΥ 5.785,83 ευρώ, τα οποία δεν είναι δυνατόν να ανακληθούν, καθώς και για την ψυχική ταλαιπωρία που έχουν υποστεί.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην περιοχή που βρίσκεται η προσκυρούμενη έκταση των 8,70 τ.μ, είναι **778,82 ευρώ/τ.μ.**

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με

- α) την ακύρωση της με αρ. 169/04 απόφασης του Δ.Σ. Λαρισαίων.
- β) την προσκύρωση ή μη δημοτικής έκτασης επί της οδού Νικοτσάρα, εμβαδού 8,70 τ.μ στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού ή σε τιμή με μειωτικό συντελεστή 0.60.
- γ) την επιστροφή έπειτα από συμφωνισμό ως αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού **19.252,43 ευρώ ή 21.962,72 ευρώ** αντίστοιχα, στις κ.κ. Σωτηρία Κροντήρη-Μακροπούλου και Μαρία Βουγιούκα-Μακροπούλου. (συνιδιοκτήτριες με ποσοστό 50%)

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

- α) την ακύρωση της με αρ. 169/04 απόφασης του Δ.Σ. Λαρισαίων.
- β) την προσκύρωση δημοτικής έκτασης επί της οδού Νικοτσάρα, εμβαδού 8,70 τ.μ στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού .
- γ) την επιστροφή έπειτα από συμφωνισμό ως αχρεωστήτως του καταβληθέντος ποσού **19.252,43 ευρώ** στις κ.κ. Σωτηρία Κροντήρη-Μακροπούλου και Μαρία Βουγιούκα-Μακροπούλου. (συνιδιοκτήτριες με ποσοστό 50%)

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ