



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 167**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Ένσταση κατά της υπ' αριθμ. 684/03 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά: Την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Κ.Χ. 399Δ χώρου παιδικής χαράς επί της οδού Σταυροπούλου και τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Δ και 399β (ιδιοκτησίας Σαρούδη) στη συνοικία Νεράϊδα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 12 Φεβρουαρίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 17:00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 1617/6-02-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Γεώργιος Βαγενάς 3) Δημήτριος Γεωργιάκης 4) Κων/νος Γιαννούλας 5) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου 6) Βασίλειος Δημητρίου 7) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά 8) Κων/νος Κακαδιάρης 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης 10) Βάϊος Καραϊσκος 11) Κων/νος Καραμπάτσας 12) Ειρήνη Κατσίγρα 13) Χριστόδουλος Καφφές 14) Ροδόπη Κουρσούμη 15) Γεώργιος Κρομμύδας 16) Βάϊος Κυριτσάκας 17) Γεώργιος Λαμπρούλης 18) Ιωάννης Λάτσιος 19) Αθανάσιος Μητσιός 20) Χρήστος Μίχος 21) Αργυρώ Μουκίου 22) Μάρκος Μπανιός 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης 24) Κων/νος Νότας 25) Ιωάννης Οικονόμου 26) Χρίστος Οικονόμου 27) Άγις Παπαστεργίου 28) Κων/νος Σαμαρίνας 29) Παναγιώτης Σάπκας 30) Μιχαήλ Τσακίρης 31) Αστέριος Τσεκούρας και 32) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη 2) Γρηγόριος Κουτσομάρκος 3)Κων/νος Μέγας 4) Μάνθος Τζιαστούδης και 5) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Παπαστεργίου Αγίς, Μητσιός Αθανάσιος, Κουρσουμή Ροδόπη, Σαμαρίνας Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την Ένσταση κατά της υπ' αριθμ. 684/03 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά: Την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Κ.Χ. 399Δ χώρου παιδικής χαράς επί της οδού Σταυροπούλου και τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Α και 399β (ιδιοκτησίας Σαρούδη) στη συνοικία Νεράϊδα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831 ΓΟΚ ΦΕΚ 140Α/13-6-00 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044 (ΦΕΚ 197Α/27-8-02).(ΦΕΚ 197<sup>Α</sup>/27-8-02)
3. Την ΑΠ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/18742/1272/03 ΦΕΚ 687Β/3-6-03
4. Το με αρ. πρωτ. 1224/30-1-04 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Σχεδίου πόλης), το οποίο έχει ως εξής:

Εχοντας υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτ/λου 14127/23-12-03 ένσταση των κ.κ. Δήμητρας, Πέτρου και Αναστασίας Σαρούδη.
2. Την με αρ.405/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Λάρισας.
3. Την με αρ. 83/19-3-2003 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας, για την άρση απαλλοτρίωσης σε τμήματα των Κ.Χ. 339Α, Κ.Χ. 399Δ και τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 399Β και 399Δ του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας ( ΦΕΚ 313Δ/8-4-2003).
4. Το γεγονός ότι για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο ίδιο ακίνητο, θα πρέπει σύμφωνα με την υπ'αριθμ.3284/86 απόφαση του ΣτΕ, να συντρέχουν οι παρακάτω αθροιστικά απαιτούμενες προϋποθέσεις .

α) Να υπάρχει σοβαρή πολεοδομική ανάγκη που να υπαγορεύει την επιχειρούμενη ρύθμιση.

β) Να υπάρχει πρόθεση και δυνατότητα για την άμεση κατά νόμο συντέλεση της νέας απαλλοτριώσεως με την καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης.

Στην προκειμένη περίπτωση, ο Δήμος Λαρισαίων προτίθεται να αποζημιώσει τον χώρο Κ.Χ.399Δ-Χώρο παιδικής χαράς και το τμήμα πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ 399Δ και 399Β, επειδή θεωρεί ότι η διατήρησή τους κρίνεται απολύτως αναγκαία για τις ανάγκες της συνοικίας .

Για τον λόγο αυτό, η αποζημίωση των πιο πάνω χώρων έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου, στον κωδικό αριθμό 5175/61.3-009 (Διανοίξεις υπολ.:ποσό των 300.000,00 ευρώ.)

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για την αποδοχή ή την απόρριψη της σχετικής ένστασης.

## ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Την απόρριψη της σχετικής ένστασης κατά της υπ' αριθμ. 684/03 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά: Την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Κ.Χ. 399Δ χώρου παιδικής χαράς επί της οδού Σταυροπούλου και τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 399Α και 399β (ιδιοκτησίας Σαρούδη) στη συνοικία Νεράϊδα**

.....  
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

Η  
Δ  
Ι  
Ε  
Υ  
Θ  
Υ  
Ν  
Τ  
Ρ