



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 180
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Γεωργίου Κοσμά και Χρυσανγής συζύγου Γ. Κοσμά, στην συμβολή των οδών Χρ. Τερζούδη και Ε. Λιόλη, της συνοικίας Φιλιππούπολη.

Στην Λάρισα σήμερα την 28η Φεβρουαρίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 3514/22-2-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 8) Κων/νος Κακαδιάρης, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Κατσίγρα Ειρήνη, 12) Χριστόδουλος Καφφές, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Κων/νος Μέγας, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Αργυρώ Μουκίου, 22) Μάρκος Μπανιός, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Κων/νος Νότας, 25) Ιωάννης Οικονόμου, 26) Χρίστος Οικονόμου, 27) Αγίς Παπαστεργίου, 28) Κων/νος Σαμαρίνας, 29) Μάνθος Τζιαστούδης, 30) Μιχαήλ Τσακίρης, 31) Αστέριος Τσεκούρας, και 32) Ιωάννης Τσιτσιανούδης .

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Βάιος Καραϊσκος, 2) Ροδόπη Κουρσούμη, 3) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 4) Παν. Σάπκας, και 5) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεωργάκης Δημήτριος και Γκολφινόπουλου Ελένη, Κακαδιάρης Κων/νος, Μητσιός Αθανάσιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Γεωργίου Κοσμά και Χρυσανγής συζύγου Γ. Κοσμά, στην συμβολή των οδών Χρ. Τερζούδη και Ε. Λιόλη, της συνοικίας Φιλιππούπολη» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1080/80 άρθρο 31

Το Ν. 2882/01 Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων

Το Π.Δ. 410/95

2. Την με αρ. 9196/9-6-05 αίτηση των ενδιαφερομένων.

3. Την με αρ. 1628/01-02-2006 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας, το οποίο έχει ως εξής:

«Με το πιο πάνω (α) σχετικό, ο κ. Κοσμάς Γεώργιος ζητά την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 144,27 τ.μ επί των οδών Χρ. Τερζούδη και Ε. Λιόλη, Ο.Τ 710Β της συνοικίας Φιλιππούπολη.

Το Δημοτικό αυτό ακίνητο αποτελεί ένα από τα εναπομείναντα τμήματα του με αρ. 63 Δημοτικού Κτήματος (πρώην αμμορυχείο) στο ΟΤ 710Β, το οποίο είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην συγκεκριμένη περιοχή είναι 338,50 ευρώ/τ.μ. και συνεπώς η αξία της προσκυρούμενης έκτασης ανέρχεται στο ποσό των 144,27τ.μ.* 338,50 ευρώ/τ.μ. = 48.835,40 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

- α. την αποδοχή ή μη της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της προσκυρούμενης έκτασης.
- β. την προσκύρωση ή μη Δημοτικής έκτασης 144,27 τ.μ. και αξίας 48.835,40 ευρώ στην ιδιοκτησία των κ.κ. Γεωργίου Κοσμά και Χρυσανγής συζ. Γ. Κοσμά , στην συμβολή των οδών Χρ. Τερζούδη και Ε. Λιόλη της συνοικίας Φιλιππούπολη, όπως σημειώνεται στο με ημερομηνία Δεκέμβριος 2005, συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος Αγρ. Τοπ. Μηχανικού Παύλου Σαΐτη».

4. Τη γενομένη επί του θέματος ψηφοφορία κατά την οποία ο Πρόεδρος και είκοσι τέσσερις (24) Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν ΝΑΙ , ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βαγενάς Γεώργιος, Καραμπάτσας Κων/νος και Καφφές Χριστόδουλος ψήφισαν ΟΧΙ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

- α. την αποδοχή της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της προσκυρούμενης έκτασης.
- β. την προσκύρωση έκτασης 144,27 τ.μ. και αξίας 48.835,40 ευρώ στην ιδιοκτησία των κ.κ. Γεωργίου Κοσμά και Χρυσανγής συζ. Γ. Κοσμά , στην συμβολή των οδών Χρ. Τερζούδη και Ε. Λιόλη της συνοικίας Φιλιππούπολη, όπως σημειώνεται στο με ημερομηνία Δεκέμβριος 2005, συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος Αγρ. Τοπ. Μηχανικού Παύλου Σαΐτη, .

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ