



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 224
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (διαμερίσματος) επί της οδού 23^{ης} Οκτωβρίου 8-10.

Στην Λάρισα σήμερα την 11 Μαρτίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 3233/5-3-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη 3) Γεώργιος Βαγενάς 4) Δημήτριος Γεωργάκης 5) Κων/νος Γιαννούλας 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου 7) Βασίλειος Δημητρίου 8) Κων/νος Κακαδιάρης 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης 10) Βάιος Καραϊσκος 11) Κων/νος Καραμπάτσας 12) Ειρήνη Κατσίγρα 13) Χριστόδουλος Καφφές 14) Ροδόπη Κουρσούμη 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος 16) Γεώργιος Κρομμύδας 17) Βάιος Κυριτσάκας 18) Γεώργιος Λαμπρούλης 19) Ιωάννης Λάτσιος 20) Κων/νος Μέγας 21) Αθανάσιος Μητσιός 22) Χρήστος Μίχος 23) Αργυρώ Μουκίου 24) Μάρκος Μπανιός 25) Σπυρίδων Μπαρμπούτης 26) Κων/νος Νότας 27) Ιωάννης Οικονόμου 28) Χρίστος Οικονόμου 29) Άγις Παπαστεργίου 30) Κων/νος Σαμαρίνας 31) Παναγιώτης Σάπκας 32) Μάνθος Τζιαστούδης 33) Μιχαήλ Τσακίρης 34) Αστέριος Τσεκούρας και 35) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά και 2) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την Εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (διαμερίσματος) επί της οδού 23^{ης} Οκτωβρίου 8-10 και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 106 παρ. 1 και 253 παρ 1 του Π.Δ. 410/95
2. Την από 1-3-2004 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Εσόδων) η οποία έχει ως εξής:
 1. Στο Δήμο Λαρισαίων ανήκει κατά πλήρη κυριότητα, κατοχή και νομή διαμέρισμα 120 τ.μ. επί της οδού 23^{ης} Οκτωβρίου 8-14, 3^{ου} ορόφου.
 2. Το εν λόγω διαμέρισμα περιήλθε στο Δήμο από δωρεά με την από 30/3/98 ιδιόχειρο διαθήκη της Αγγελικής Μανέτα.
 3. Σύμφωνα με το άρθρο 106 παρ. 1 του Π.Δ. 410/95 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση δημοτικών χώρων, ενώ σύμφωνα με το άρθρο 111 παρ. 2 του Π.Δ. 410/95 η Δ.Ε. καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες.
 4. Προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου (διαμερίσματος), που αποτελείται από -1 δωμάτιο μεγάλο, -σαλοτραπεζαρία, -κουζίνα, -καθιστικό. - λουτροκαμπινέ και διάδρομο, πρέπει πρώτα το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει γι' αυτό και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Δ.Ε. για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας.
 5. Στο εν λόγω διαμέρισμα στεγάζονταν μέχρι 31/1/2004 οι κεντρικές υπηρεσίες των ΚΑΠΗ, οι οποίες και μετακόμισαν στην οδό Γαριτσίου & Λευκίππου στη συνοικία Αβέρωφ.
 6. Προσφέρεται για επαγγελματική και οικιακή χρήση.
Παρακαλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την εκμίσθωση του ακινήτου ή μη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου επί της οδού 23^{ης} Οκτωβρίου 8-10.
2. Εξουσιοδοτεί την Δημαρχιακή Επιτροπή να καταρτίσει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση του παραπάνω ακινήτου.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ