



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 230
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στις ιδιοκτησίες των κ.κ. Πράσσα Ανδρέα, Πράσσα Νικολαΐδα και Πράσσα Ελένη (αρ. ιδ. 1) και Δαβίδ Ζακάρ, Μωσή Ζακάρ (αρ. ιδ. 2), επί της οδού Αγησιλάου (ΟΤ 777 Α), με βάση την με αρ. 22/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού.

Στην Λάρισα σήμερα την 11 Μαρτίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 3233/5-3-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη 3) Γεώργιος Βαγενάς 4) Δημήτριος Γεωργάκης 5) Κων/νος Γιαννούλας 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου 7) Βασίλειος Δημητρίου 8) Κων/νος Κακαδιάρης 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης 10) Βάϊος Καραϊσκος 11) Κων/νος Καραμπάτσας 12) Ειρήνη Κατσίγρα 13) Χριστόδουλος Καφφές 14) Ροδόπη Κουρσούμη 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος 16) Γεώργιος Κρομμύδας 17) Βάϊος Κυριτσάκας 18) Γεώργιος Λαμπρούλης 19) Ιωάννης Λάτσιος 20) Κων/νος Μέγας 21) Αθανάσιος Μητσιός 22) Χρήστος Μίχος 23) Αργυρώ Μουκίου 24) Μάρκος Μπανιός 25) Σπυρίδων Μπαρμπούτης 26) Κων/νος Νότας 27) Ιωάννης Οικονόμου 28) Χρίστος Οικονόμου 29) Άγις Παπαστεργίου 30) Κων/νος Σαμαρίνας 31) Παναγιώτης Σάπκας 32) Μάνθος Τζιαστούδης 33) Μιχαήλ Τσακίρης 34) Αστέριος Τσεκούρας και 35) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά και 2) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από διαλογική συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στις ιδιοκτησίες των κ.κ. Πράσσα Ανδρέα, Πράσσα Νικολαΐδα και Πράσσα Ελένη (αρ. ιδ. 1) και Δαυίδ Ζακάρ, Μωυσή Ζακάρ (αρ. ιδ. 2), επί της οδού Αγησιλάου (ΟΤ 777 Α), με βάση την με αρ. 22/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού και αφού έλαβε υπόψη:**

1. Τα άρθρα 12, 7 και 28 του Ν. 1337/83
2. Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80
3. Το άρθρο 15 του Ν. 2882/01
4. Την με αρ. 1026/27-1-04 αίτηση των ενδιαφερομένων.
5. Το με αρ. 1026/11-2-04 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ. Πράσσας Ανδρέας, Πράσσα Νικολαΐδα και Πράσσα Ελένη (αρ. ιδ. 1) και Δαυίδ Ζακάρ, Μωυσής Ζακάρ (αρ. ιδ. 2) ζητούν την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 21,65τ.μ. και 3,14τ.μ. αντίστοιχα, στις ιδιοκτησίες τους που βρίσκονται επί της οδού Αγησιλάου (Ο.Τ. 777α) στη συνοικία Αγ. Αθανασίου, με βάση την τιμή της έκθεσης προεκτίμησης της επιτροπής του άρθρου 15 του Ν.Δ. 2882/2001, που συνοδεύει την με αρ. 22/01 πράξης προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.

Για την διαπλάτυνση της παραπάνω οδού συντάχθηκε η με αρ. 22/01 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης, η οποία ισχύει και για την οποία δεν καθορίστηκε μέχρι σήμερα προσωρινή τιμή μονάδος από το Πρωτοδικείο Λάρισας.

Ως εκ τούτου, για τις παραπάνω προσκυρώσεις γίνεται αποδεκτή η τιμή μονάδος που καθορίστηκε από την επιτροπή του άρθρου 15 του Ν.Δ. 2882/01 και ανέρχεται στο ποσό των 252,00 ευρώ.

Συνεπώς η συνολική αξία των προσκυρούμενων εκτάσεων είναι:

για την ιδιοκτ. 1	21,65 τ.μ. * 252,00 ευρώ/τ.μ. = 5.455,80 ευρώ.
για την ιδιοκτ. 2	3,14 τ.μ. * 252,00 ευρώ/τ.μ. = 791,28 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης στις ιδιοκτησίες α) των κ.κ. Πράσσα Ανδρέα, Πράσσα Νικολαΐδα και Πράσσα Ελένη (αρ. ιδ. 1) εμβαδού 21,65τ.μ. και αξίας 5.455,80 ευρώ και β) των κ.κ. Δαυίδ Ζακάρ και Μωυσή Ζακάρ (αρ. ιδ. 2) εμβαδού 3,14τ.μ. και αξίας 791,28 ευρώ, που βρίσκονται επί της οδού Αγησιλάου (Ο.Τ. 777α) στη συνοικία Αγ. Αθανασίου, όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα της με αρ. 22/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.)

Το προσκυρούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας με αρ. (1) θα καταληφθεί μετά την τακτοποίηση της οφειλής της προς την ιδιοκτησία με αρ. (7) για ρυμοτομούμενο τμήμα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στις ιδιοκτησίες α) των κ.κ. Πράσσα Ανδρέα, Πράσσα Νικολαΐδα και Πράσσα Ελένη (αρ. ιδ. 1) εμβαδού 21,65τ.μ. και αξίας 5.455,80 ευρώ και β) των κ.κ. Δαυίδ Ζακάρ και Μωυσή Ζακάρ (αρ. ιδ. 2) εμβαδού 3,14τ.μ. και αξίας 791,28 ευρώ, που βρίσκονται επί της οδού Αγησιλάου (Ο.Τ. 777α) στη συνοικία Αγ. Αθανασίου, όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα της με αρ. 22/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.)

Το προσκυρούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας με αρ. (1) θα καταληφθεί μετά την τακτοποίηση της οφειλής της προς την ιδιοκτησία με αρ. (7) για ρυμοτομούμενο τμήμα.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ