



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 248
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 10/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Αποδοχή αιτήματος περί εξώδικου συμβιβασμού για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης τμήματος της ιδιοκτησίας των κ. κ. Μαργαρίτη – Ζήκα Ελένης του Νικολάου και Ζήκα Απόστολου του Αντωνίου, σύμφωνα με την 112/22/2/2007 Απόφαση Δημομαρχιακής Επιτροπής.

Στην Λάρισα σήμερα την 8^η Μαρτίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 3495/2-3-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος, 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κρομμύδας Γεώργιος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάϊος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λάτσιος Ιωάννης, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρίστος, 29) Παπαστεργίου Άγις, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. 1) κ. Βασ. Κλεισιάρης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μάνθος Τζιαστούδης, Αγίς Παπαστεργίου και Ελένη Γκολφινόπουλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Αποδοχή αιτήματος περί εξώδικου συμβιβασμού για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης τμήματος της ιδιοκτησίας των κ. κ. Μαργαρίτη – Ζήκα Ελένης του Νικολάου και Ζήκα Απόστολου του Αντωνίου, σύμφωνα με την 112/22/2/2007 Απόφαση Δημορχιακής Επιτροπής,** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 103 και 93 παράγραφος 4 του Ν. 3463/06

Την **112/22/2/2007 Απόφαση Δημορχιακής Επιτροπής** με την οποία έγιναν δεκτά τα αιτήματα των κ.κ. Μαργαρίτη-Ζήκα Ελένης του Νικολάου & Ζήκα Απόστολου του Αντωνίου και εισηγήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον προσδιορισμό με εξώδικο συμβιβασμό της αποζημίωσης που οφείλεται στην ανωτέρω περιγραφόμενη ιδιοκτησία με βάση το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων που ίσχυε για την περιοχή Αβέρωφ κατά τον χρόνο κύρωσης της με αρ. 4/2005 πράξης εφαρμογής ήτοι:

α) Η ιδιοκτησία της κας. Μαργαρίτη-Ζήκα Ελένης του Νικολάου, που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ στα Ο.Τ. Γ2423, Γ2423α με αριθμό κτηματογράφησης 131103, πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Λαρισαίων για έκταση εμβαδού 14.28 μ², αξίας 1542.24 ευρώ (14.28 μ² * 108 ευρώ/μ²).

β) Η ιδιοκτησία του κ. Ζήκα Απόστολου του Αντωνίου, που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ στα Ο.Τ. Γ2423, Γ2423α με αριθμό κτηματογράφησης 131103, πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Λαρισαίων για έκταση εμβαδού 14.27 μ², αξίας 1541.16 ευρώ (14.27 μ² * 108 ευρώ/μ²).

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον προσδιορισμό με εξώδικο συμβιβασμό της αποζημίωσης που οφείλεται στην ιδιοκτησία των κ. κ. **Μαργαρίτη – Ζήκα Ελένης του Νικολάου και Ζήκα Απόστολου του Αντωνίου** με βάση το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων που ίσχυε για την περιοχή Αβέρωφ κατά τον χρόνο κύρωσης της με αρ. 4/2005 πράξης εφαρμογής ήτοι:

α) Η ιδιοκτησία της κας. Μαργαρίτη-Ζήκα Ελένης του Νικολάου, που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ στα Ο.Τ. Γ2423, Γ2423α με αριθμό κτηματογράφησης 131103, πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Λαρισαίων για έκταση εμβαδού 14.28 μ², αξίας 1542.24 ευρώ (14.28 μ² * 108 ευρώ/μ²).

β) Η ιδιοκτησία του κ. Ζήκα Απόστολου του Αντωνίου, που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ στα Ο.Τ. Γ2423, Γ2423α με αριθμό κτηματογράφησης 131103, πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Λαρισαίων για έκταση εμβαδού 14.27 μ², αξίας 1541.16 ευρώ (14.27 μ² * 108 ευρώ/μ²).

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ