



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:259
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 7/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Ανταλλαγή οικοπεδικών τμημάτων ιδιοκτησίας Παπαδοπούλου-Ζαχαρή «Κτίριο Ο.Ε.» και Λάτσιου Τιμολέοντα, Λάτσιου Αθανασία και Λάτσιου Αглаΐα με αντίστοιχο τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου Λάρισας επί Λογιωτάτου και παράλληλα παραχώρηση έκτασης δια προσκυρώσεως στο 2^ο Δημοτικό Σχολείο.

Στη Λάρισα σήμερα την 28η του μήνα Μάρτη του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 19.00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 3828/21-3-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Δημ Γεωργάκης, 3) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 4) Ιπποκράτης Εξάρχου, 5) Ιωάννης Θεοχάρης, 6) Κων/νος Κακαδιάρης, 7) Βάϊος Καραίσκος, 8) Άννα Καραμανώλη-Ιγγλέση, 9) Χριστόδουλος Καφφές, 10) Γεώργιος Κρομμύδας, 11) Βάϊος Κυριτσάκας, 12) Ιωάννης Λάτσιος, 13) Χρήστος Λυτροκάπης, 14) Νικήτας Μάρκας, 15) Κων/νος Μέγας, 16) Μάρκος Μπανιός, 17) Χρήστος Νότας, 18) Χρήστος Ντόλας, 19) Ιωάννης Οικονόμου, 20) Χρήστος Οικονόμου, 21) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 22) Παναγιώτης Σάπκας, 23) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 24) Μάνθος Τζιαστούδης, 25) Γεώργιος Τσαγκούλης, 26) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 27) Αστέριος Τσεκούρας, 28) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 29) Χρήστος Χαλκιάς, 30) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αγορίτσα Αγραφιώτου – Πιτσίλκα, 2) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Κων/νος Νότας, 5) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 6) Νικόλαος Σχοινάς, 7) Κων/νος Τσιάνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων του, παρόντος του Δημάρχου κ. Κων/νου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λάτσιος Ιωάννης. Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **«Ανταλλαγή οικοπεδικών τμημάτων ιδιοκτησίας Παπαδοπούλου-Ζαχαρή «Κτίριο Ο.Ε.» και Λάτσιου Τιμολέοντα, Λάτσιου Αθανασία και Λάτσιου Αγγαΐα με αντίστοιχο τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου Λάρισας επί Λογιωτάτου και παράλληλα παραχώρηση έκτασης δια προσκυρώσεως στο 2^ο Δημοτικό Σχολείο»** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 251 του Π.Δ. 410/95

2. Το με αρ. 3655/19-3-02 έγγραφο του Αντιδημάρχου Λάρισας κ. Χρίστου Οικονόμου, το οποίο έχει ως εξής:

Έπειτα από αίτημα της Δ/σης της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και του Σ.Σ. Αγίου Νικολάου για εξασφάλιση αύλειου χώρου του 2^{ου} Δημοτικού σχολείου, να προωθήσετε την ανταλλαγή του οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου Λάρισας με αντίστοιχο οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας των κ.κ. Παπαδόπουλου Κων/νου – Ζαχαρή Λεωνίδα «Κτίριο Ο.Ε.» και των κ.κ. Λάτσιου Τιμολέοντα, Λάτσιου Αθανασίας και Λάτσιου Αγγαΐας, με την μετατόπιση της ιδιοκτησίας των παραπάνω ιδιοκτητών κατά απόσταση 7,00μ εντός της ιδιοκτησίας του Δήμου Λάρισας επί της οδού Λογιωτάτου (Ο.Τ. 780). Τα έξοδα των συμβολαίων θα βαρύνουν τον Δήμο Λάρισας.

Παράλληλα, σας γνωρίζουμε ότι ο παραπάνω χώρος που θα προκύψει από την ανταλλαγή θα παραχωρηθεί για τις ανάγκες του σχολείου.

Παρακαλούμε για την προώθηση των παραπάνω θεμάτων στο Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας.

3. Το με αρ. πρωτ. 2587/20-3-2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Υποστήριξης το οποίο έχει ως εξής:

Με τα με αρ. 14782/26-9-94 και 5995/17-3-95 συμβόλαια ανταλλαγής και πωλητήριο, των συμβολαιογράφων Λάρισας Αστερίου Δημ. Παπαστεργίου και Βασιλικής Κατσαρού-Τσικαρδώνη αντίστοιχα, οι παραπάνω ιδιοκτήτες είναι κάτοχοι κατά το ήμισυ εξ' αδιαιρέτου έκαστος ενός οικοπέδου εμβαδού 300,00τ.μ. επί της οδού Λογιωτάτου (ΟΤ780) του Δήμου Λάρισας.

Με το πιο πάνω σχετικό, η Δημοτική αρχή προκειμένου να εξυπηρετήσει τις ανάγκες του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου για αύλειο χώρο, ζητά την μετατόπιση του οικοπέδου ιδιοκτησίας των παραπάνω σε απόσταση 7,00 μ. εντός της Δημοτικής έκτασης που βρίσκεται επί της οδού Λογιωτάτου (ΟΤ780).

Για την μετατόπιση αυτή απαιτείται η ανταλλαγή του οικοπεδικού τμήματος της ιδιοκτησίας των παραπάνω ιδιοκτητών με στοιχεία Ε,Γ,Β,Β',Ε εμβαδού 170,54τ.μ. με το αντίστοιχο εμβαδού οικοπεδικό τμήμα με τα στοιχεία Δ',Γ',Ε,Δ,Α,Α',Δ' ιδιοκτησίας του Δήμου Λάρισας, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Λεωνίδα Ζαχαρή και το οποίο ενέκρινε η Υπηρεσία μας.

Παράλληλα, το οικοπεδικό τμήμα έκτασης 170,54τ.μ. που προκύπτει από την ανταλλαγή και το τμήμα της δημοτικής έκτασης εμβαδού 19,11τ.μ. που αναγκαστικά προσκυρώνεται σ' αυτό, δηλαδή συνολικά έκταση 189,65τ.μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Υπηρεσίας μας, θα παραχωρηθεί δια προσκυρώσεως για τις ανάγκες του 2^{ου} Δημοτικού σχολείου.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά :

1. α) με την ανταλλαγή ή μη των παραπάνω οικοπεδικών τμημάτων έκτασης 170,54τ.μ. που βρίσκονται επί της οδού Λογιωτάτου (ΟΤ 780).

β) την καταβολή ή μη των συμβολαιογραφικών εξόδων.

2. με την δωρεάν ή μη παραχώρησης διά προσκυρώσεως δημοτικής έκτασης εμβαδού 189,65τ.μ. για τις ανάγκες του 2^{ου} Δημοτικού σχολείου.

4. Τις τοποθετήσεις, προτάσεις, διαφωνίες των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Καφφέ Χριστόδουλου, Τασιόπουλου Τριαντάφυλλου, Χαλκιά Χρήστου, Χασιώτη Φωτίου, Λυτροκάπη Χρήστου, Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένης.

5. Την γενομένη Ψηφοφορία κατά την οποία ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κων/νος Αγοραστός και 22 Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν **υπέρ** ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λυτροκάπης Χρήστος ψήφισε **ΚΑΤΑ**. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Θεοχάρης Ιωάννης, Καφφές Χριστόδουλος, Τασιόπουλος Τριαντάφυλλος, Τσαγκούλης Γεώργιος και Τσαλαπόρτας Κων/νος.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

1. α) την ανταλλαγή των παραπάνω οικοπεδικών τμημάτων έκτασης 170,54τ.μ. που βρίσκονται επί της οδού Λογιωτάτου (ΟΤ 780).
β) την καταβολή των συμβολαιογραφικών εξόδων και φόρων μεταβίβασης.
2. την δωρεάν παραχώρηση διά προσκυρώσεως δημοτικής έκτασης εμβαδού 189,65τ.μ. για τις ανάγκες του 2^{ου} Δημοτικού σχολείου.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 28-3-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ