



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:292
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 6/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Θανάση Μίχου επί της οδού Θέτιδος.

Στη Λάρισα σήμερα την 20η του μήνα Μαρτίου του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 18.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 3105/14-3-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη,3) Γεώργιος Βαγενάς,4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου - Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου,8) Αικατερίνη Ζιαζιά – Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος,12) Κων/νος Καραμπάτσας,13) Ειρήνη Κατσίγρα,14) Χριστόδουλος Καφφές, 15) Ροδόπη Κουρσούμη, 16) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 17) Γεώργιος Κρομμύδας, 18) Βάϊος Κυριτσάκας, 19) Γεώργιος Λαμπρούλης, 20) Ιωάννης Λάτσιος, 21) Κων/νος Μέγας, 22) Αθανάσιος Μητσιός, 23) Χρήστος Μίχος, 24) Αργυρώ Μουκίου, 25) Μάρκος Μπανιός, 26) Σπυρίδων Μπαρμπούτης,27) Ιωάννης Οικονόμου, 28) Χρήστος Οικονόμου, 29) Αγίς Παπαστεργίου,30) Κων/νος Σαμαρίνας, 31) Μάνθος Τζιαστουδής, 32) Μιχαήλ Τσακίρης, 33) Αστέριος Τσεκούρας, 34) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 35) Ιωάννης Φλώρος.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Κων/νος Νότας και Παναγιώτης Σάπκας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «**Προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Θανάση Μίχου επί της οδού Θέτιδος**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1337/83
2. Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 1416/84
3. Την υπ' αριθμ. 9138/24-9-2002 αίτηση του κ. κ. Θανάση Μίχου.
4. Το με αρ. πρωτ. 24/7-1-03 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Σχεδίου πόλης το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό ο κ. Θανάσης Μίχος ζητά την αναγκαστική προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 11.85 τ. μ στην ιδιοκτησία του επί της οδού Θέτιδος. Με βάση την βάση την με αρ. 10/89 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης οι ιδιοκτησίες με κτηματολογικούς αριθμούς 1^α και 1β και αρχικούς ιδιοκτήτες τους κ.κ Δαυίδ Αράρ και Ααρών Φελούς αντίστοιχα και σημερινό ιδιοκτήτη τον κ. Θανάση Μίχο, είναι υπόχρεοι ρυμοτομίας και προσκύρωσης προς τον Δήμο Λάρισας για 11.85 τ.μ από την διαπλάτυνση της οδού Θέτιδος.

Για την πράξη αυτή δεν έχει προσδιορισθεί προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των προσκυρουμένων και των ρυμοτομουμένων τμημάτων των ιδιοκτησιών από το Πρωτοδικείο Λάρισας, γι' αυτό ο υπολογισμός της αξίας τους θα πρέπει να γίνει με βάση την τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τα τμήματα αυτά είναι 546,84 ευρώ/τ.μ και συνεπώς η αξία τους είναι :

$$11.85 \text{ τ.μ} * 546,84 \text{ ευρώ/τ.μ} = 6.480,05 \text{ ευρώ}$$

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει, την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 11.85 τ.μ και αξίας 11.85 τ.μ * 546,84 ευρώ/τ.μ = 6.480,05 ευρώ στην ιδιοκτησία του κ. Θανάση Μίχου επί της οδού Θέτιδος

5. Τη σύμφωνη γνώμη του αιτούντος.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 11.85 τ.μ και αξίας 11.85 τ.μ * 546,84 ευρώ/τ.μ = 6.480,05 ευρώ στην ιδιοκτησία του κ. Θανάση Μίχου επί της οδού Θέτιδος

Η κυριότητα της παραπάνω δημοτική έκτασης θα περιέλθει στην ιδιοκτησία του αιτούντος με την εξόφληση της οφειλής του.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμον τοιχοκόλληση το αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθη

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 20-3-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ