



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 294
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Κυρμιζογλου Ολγας και Κυρμιζογλου Καλλιόπης επί ανωνύμου οδού(ΟΤ 773 Δ) της συνοικίας Αγ. Αθανασίου.

Στην Λάρισα σήμερα την 11 Μαρτίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 3233/5-3-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη 3) Γεώργιος Βαγενάς 4) Δημήτριος Γεωργάκης 5) Κων/νος Γιαννούλας 6) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου 7) Βασίλειος Δημητρίου 8) Κων/νος Κακαδιάρης 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης 10) Βάϊος Καραϊσκος 11) Κων/νος Καραμπάτσας 12) Ειρήνη Κατσίγρα 13) Χριστόδουλος Καφφές 14) Ροδόπη Κουρσούμη 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος 16) Γεώργιος Κρομμύδας 17) Βάϊος Κυριτσάκας 18) Γεώργιος Λαμπρούλης 19) Ιωάννης Λάτσιος 20) Κων/νος Μέγας 21) Αθανάσιος Μητσιός 22) Χρήστος Μίχος 23) Αργυρώ Μουκίου 24) Μάρκος Μπανιός 25) Σπυρίδων Μπαρμπούτης 26) Κων/νος Νότας 27) Ιωάννης Οικονόμου 28) Χρίστος Οικονόμου 29) Άγις Παπαστεργίου 30) Κων/νος Σαμαρίνας 31) Παναγιώτης Σάπκας 32) Μάνθος Τζιαστούδης 33) Μιχαήλ Τσακίρης 34) Αστέριος Τσεκούρας και 35) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά και 2) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από διαλογική συζήτηση σχετικά με το εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέμα που αφορά την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Κυρμίζογλου Όλγας και Κυρμίζογλου Καλλιόπης επί ανωνύμου οδού(ΟΤ 773 Δ) της συνοικίας Αγ. Αθανασίου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 12, 7 και 28 του Ν. 1337/83
2. Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80
3. Το άρθρο 15 του Ν. 2882/01
4. Την με αρ. 3310/11-3-04 αίτηση των ενδιαφερομένων.
5. Το με αρ. 3310/11-3-04 έγγραφο του Α/δημάρχου Πολεοδομίας κ. Λάτσιου Ιωάννη, το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό οι κ.κ. Κυρμίζογλου Όλγα και Κυρμίζογλου Καλλιόπη ζητούν την αναγκαστική προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 30,58 τ.μ. στην ιδιοκτησία τους επί ανωνύμου οδού (ΟΤ773Δ) της συνοικίας Αγ. Αθανασίου, με βάση την τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Η παραπάνω προσκύρωση προβλεπόταν στην με αρ. 1/1986 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού-αποζημιώσεως, η οποία δεν ισχύει καθώς έχει αλλάξει το τεχνικό της μέρος και συνεπώς θα πρέπει να συνταχθεί νέα πράξη αναλογισμού-αποζημιώσεως.

Η έκταση των 30,58τ.μ. αποτελεί εναπομείναν τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου (πρώην ιδιοκτησία αφών Νούλη) στο ΟΤ773Δ, αρχικού εμβαδού 189,16τ.μ. η οποία ρυμοτομείται για την διάνοιξη της ανωνύμου οδού κατά 146, 77τ.μ.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού της προσκυρούμενης έκτασης είναι 252,38 ευρώ/τ.μ και συνεπώς η αξία της ανέρχεται στο ποσό των 30,58τ.μ * 252,38ευρώ/τμ = 7.717,78 ευρώ.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη Δημοτικής έκτασης 30,58 τ.μ. και αξίας 7.717,78 ευρώ στην ιδιοκτησία των κ.κ. Κυρμίζογλου Όλγας και Κυρμίζογλου Καλλιόπης επί ανωνύμου οδού (ΟΤ773Δ) της συνοικίας Αγ. Αθανασίου, χωρίς να συνταχθεί νέα πράξη αναλογισμού- αποζημίωσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 30,58 τ.μ. και αξίας 7.717,78 ευρώ στην ιδιοκτησία των κ.κ. Κυρμίζογλου Όλγας και Κυρμίζογλου Καλλιόπης επί ανωνύμου οδού (ΟΤ773Δ) της συνοικίας Αγ. Αθανασίου, χωρίς να συνταχθεί νέα πράξη αναλογισμού- αποζημίωσης

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ