



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 355**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Αίτηση της “ΑΦΟΙ ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΑΒΕΕ” για κατ’εξαιρέση χρήση γής για “ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΡΑΦΗΣ” στην οδό Ιατρίδου 28.**

Στην Λάρισα σήμερα την 7η Απριλίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 4875/1-4-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Αγοραστός, ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη 3) Γεώργιος Βαγενάς 4) Δημήτριος Γεωργάκης 5) Κων/νος Γιαννούλας 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου 7) Βασίλειος Δημητρίου 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά 9) Κων/νος Κακαδιάρης 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης 11) Βάϊος Καραϊσκος 12) Κων/νος Καραμπάτσας 13) Χριστόδουλος Καφφές 14) Ροδόπη Κουρσούμη 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος 16) Γεώργιος Κρομμύδας 17) Βάϊος Κυριτσάκας 18) Ιωάννης Λάτσιος 19) Κων/νος Μέγας 20) Αθανάσιος Μητσιός 21) Χρήστος Μίχος 22) Αργυρώ Μουκίου 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης 24) Κων/νος Νότας 25) Ιωάννης Οικονόμου 26) Χρίστος Οικονόμου 27) Άγις Παπαστεργίου 28) Κων/νος Σαμαρίνας 29) Παναγιώτης Σάπκας 30) Μάνθος Τζιαστούδης 31) Μιχαήλ Τσακίρης 32) Αστέριος Τσεκούρας και 33) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Γεώργιος Λαμπρούλης, 2) Κατσίγρα Ειρήνη 3) Μάρκος Μπανιός και 4) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την αίτηση της “ΑΦΟΙ ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΑΒΕΕ” για κατ’εξάιρεση χρήση γής για "ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΡΑΦΗΣ" στην οδό Ιατρίδου 28 και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με αριθμ. πρωτ. 2100/10-3-2004 αίτηση της “ΑΦΟΙ ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΑΒΕΕ” για κατ’εξάιρεση χρήση γής για "ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΡΑΦΗΣ" στην οδό Ιατρίδου 28.
2. Το με αριθμ.πρωτ. 2958/10-3-2004 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, το οποίο έχει ως εξής:

Σε απάντηση της πιο πάνω αίτησής σας σχετικά με χρήση γης για «ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΡΑΦΗΣ» στη διεύθυνση Ιατρίδου αρ.28 που σύμφωνα με υπόδειξή σας βρίσκεται στο Ο.Τ.670 στη συνοικία Λειβαδάκι, δηλαδή επί της ανωτέρω οδού και μεταξύ των οδών Μαυρογένους & Κουντουριώτου και έχοντας υπόψη:

α) Την διόρθωση του άρθρου 3 όλων των πολεοδομικών διαταγμάτων που αφορούν την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης-Επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας σε όλες τις εγκεκριμένες πολεοδομικές ενότητες και τροποποίηση των χρήσεων γης σύμφωνα με το από 23-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87), που εγκρίθηκε με την με αρ. 2132/31-8-2000 απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 653Δ/6-10-2000.

β) Το Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

Σας γνωρίζουμε ότι η χρήση γης στην παραπάνω θέση είναι «ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ».

Η ζητούμενη χρήση κατατάσσεται στα «ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ», που σύμφωνα με το άρθρο 2 του πιο πάνω Π.Δ. δεν επιτρέπεται.

3. Την επικρατήσασα κατά την σχετική συζήτηση άποψη όλων των Δημοτικών Συμβούλων ότι δεν αντίκειται προς την διαμορφωμένη ήδη και διαφαινόμενη μελλοντικά κατάσταση της συγκεκριμένης περιοχής η εγκατάσταση της αιτούμενης χρήσης.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την κατ’ εξάιρεση χρήση γης στην “ΑΦΟΙ ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΑΒΕΕ” για "ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΡΑΦΗΣ" στην οδό Ιατρίδου 28, με την παρατήρηση ότι η έγκριση χρήσης γης δεν επέχει θέση άδειας λειτουργίας καταστήματος.

.....  
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**