



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 376
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ενστάσεις κατά της με αρ. 726/2003 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την έγκριση υφισταμένης αδιεξόδου παρόδου και χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο στο ΟΤ 820 Α, καθέτου της οδού Παλαμίδου στη συνοικία Αγίου Αθανασίου.

Στην Λάρισα σήμερα την 7η Απριλίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 4875/1-4-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Αγοραστός, ως Πρόεδρος 2) Ζωή Ακριβούλη 3) Γεώργιος Βαγενάς 4) Δημήτριος Γεωργάκης 5) Κων/νος Γιαννούλας 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου 7) Βασίλειος Δημητρίου 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά 9) Κων/νος Κακαδιάρης 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης 11) Βάϊος Καραϊσκος 12) Κων/νος Καραμπάτσας 13) Χριστόδουλος Καφές 14) Ροδόπη Κουρσούμη 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος 16) Γεώργιος Κρομμύδας 17) Βάϊος Κυριτσάκας 18) Ιωάννης Λάτσιος 19) Κων/νος Μέγας 20) Αθανάσιος Μητσιός 21) Χρήστος Μίχος 22) Αργυρώ Μουκίου 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης 24) Κων/νος Νότας 25) Ιωάννης Οικονόμου 26) Χρίστος Οικονόμου 27) Άγις Παπαστεργίου 28) Κων/νος Σαμαρίνας 29) Παναγιώτης Σάπκας 30) Μάνθος Τζιαστούδης 31) Μιχαήλ Τσακίρης 32) Αστέριος Τσεκούρας και 33) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Γεώργιος Λαμπρούλης, 2) Κατσίγρα Ειρήνη 3) Μάρκος Μπανιός και 4) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέμα που αφορά τις **Ενστάσεις κατά της με αρ. 726/2003 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την έγκριση υφισταμένης αδιεξόδου παρόδου και χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο στο ΟΤ 820 Α, καθέτου της οδού Παλαμίδου στη συνοικία Αγίου Αθανασίου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος 17-7-23

Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 ΦΕΚ 140 Α/13-6-2000 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/2002.

ΑΠ ΥΠ ΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/18742/1272/2003

ΦΕΚ 687/Β/3-6-2003

2. Την με αρ. πρωτ. 4570/7-4-04 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Σχεδίου Πόλης), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις με αρ. πρωτ/λου 14207/29-12-03, 14092/22-12-03 και 14149/23-12-03 ενστάσεις των κ.κ. Κέλλα Σωτηρίου, Φιλίππου και Χρίστου Μπομπορίδη και του διαχειριστή της πολυκατοικίας επί της οδού Παλαμίδου αρ.16 κ. Γεώργιο Γούλα αντίστοιχα .
2. Την με αρ. πρωτ. 1700/9-2-04 αίτηση της κ. Ζαφειρίας Κιού – Ξανθοπούλου.
3. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση δεν αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών λόγων και αναγκών και ούτε στηρίζεται σε πολεοδομικά κριτήρια, ενώ τα ιδιωτικά συμφέροντα μπορούν μεν να συνεκτιμηθούν, όχι όμως και να αποτελέσουν αυτοτελώς έρεισμα πολεοδομικών ρυθμίσεων (ΣτΕ 199/24-4-01).
4. Ότι η δημιουργία και η έγκριση παρόδων-πεζοδρόμων πρέπει να υπαγορεύεται από πολεοδομικούς λόγους που κατατείνουν στη βελτίωση του οικιστικού περιβάλλοντος και όχι από λόγους που συνδέονται με την εξυπηρέτηση ιδιωτικών συμφερόντων (Π.Ε.132/2001,102/1998).

Στην προκειμένη περίπτωση, δεν προκύπτουν οι κυκλοφοριακοί ή άλλοι πολεοδομικοί λόγοι που να υπαγορεύουν την έγκριση αδιεξόδου παρόδου .

Αντιθέτως προκύπτει, ότι η ρύθμιση, η οποία αφορά την έγκριση υφισταμένης παρόδου στο Ο.Τ. 820 Α, αποσκοπεί κυρίως στην εξασφάλιση της δυνατότητας οικοδομήσεως τυφλού οικοπέδου (Απόφαση Νομάρχη Λάρισας 8575/10-11-1977 ως τυφλού οικοπέδου).

5. Το γεγονός ότι η έγκριση της παρόδου θα προκαλέσει επιβάρυνση του εσωτερικού χώρου του Ο.Τ. 820 Α και κατά συνέπεια του δομημένου περιβάλλοντος.

Επειτα από τους παραπάνω ισχυρισμούς των ενισταμένων οι οποίοι κρίνονται από την υπηρεσία ως βάσιμοι, προτείνουμε την αποδοχή των ενστάσεων.

Η επιτροπή σχεδίου πόλης κατά την συνεδρίασή της στις 31-3-2004 έκανε δεκτές τις ενστάσεις .

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τις ενστάσεις κατά της με αρ. 726/2003 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την έγκριση υφισταμένης αδιεξόδου παρόδου και χαρακτηρισμός της σε πεζόδρομο στο ΟΤ 820 Α, καθέτου της οδού Παλαμίδου στη συνοικία Αγίου Αθανασίου σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ