



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:378
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 11/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της κ. Ζωής Ιωαννίδου, επί της οδού Μάρνης στο Ο.Τ. 1004 στη συνοικία Αγ. Σαράντα.

Στη Λάρισα σήμερα την 17η του μήνα Μαΐου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή ώρα 19.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 6020/10-5-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου – Πιτσίλκα, 3) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 4) Δημ Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 6) Ιπποκράτης Εξάρχου, 7) Ιωάννης Θεοχάρης, 8) Κων/νος Κακαδιάρης, 9) Βάϊος Καραίσκος, 10) Αννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Γεώργιος Κρομούδας, 13) Βάϊος Κυριτσάκας, 14) Ιωάννης Λάτσιος, 15) Χρήστος Λυτροκάπης, 16) Κων/νος Μέγας, 17) Μάρκος Μπανιός, 18) Κων/νος Νότας, 19) Χρήστος Νότας, 20) Χρήστος Ντόλας, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρήστος Οικονόμου, 23) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 24) Παναγιώτης Σάπκας, 25) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 26) Γεώργιος Τσαγκούλης, 27) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 28) Αστέριος Τσεκούρας, 29) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 30) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ειρήνη Κατσίγρα, 2) Νικήτας Μάρκας, 3) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 4) Νικόλαος Σχοινάς, 5) Μάνθος Τζιαστούδης, 6) Κων/νος Τσιάνος, 7) Χρήστος Χαλκιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κων/νος Μέγας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία της κ. Ζωής Ιωαννίδου, επί της οδού Μάρνης στο Ο.Τ. 1004 στη συνοικία Αγ. Σαράντα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1337/83
2. Το άρθρο 31 του Ν.1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 1316/84
3. Το Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Σχεδίου πόλης το οποίο έχει ως εξής:.

Με τη με αρ. 2508/15-3-2002 αίτηση της, η κ. Ζωή Ιωαννίδου συζ. Θεοδώρου ζητά την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 33,10 τ.μ. στην ιδιοκτησία της, που βρίσκεται επί της οδού Μάρνης στο Ο.Τ.1004, της συνοικίας Αγ. Σαράντα.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **507,12** ευρώ/τ.μ. (**172.800** δρχ/τ.μ.)

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

33,10 τ.μ. x 507,12 ευρώ/τ.μ. = **16.785,67** ευρώ (**5.719.718** δρχ.)

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

4. Τη σύμφωνη γνώμη της αιτούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει συμβιβαστικά την οριστική τιμή μονάδας σε 507,12 ευρώ/τ.μ. για την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 33,10 τ.μ. στην ιδιοκτησία της κ. Ζωής Ιωαννίδου συζ. Θεοδώρου.

Η αξία επομένως της προσκυρούμενης δημοτικής έκτασης έχει ως εξής:

33,10 τ.μ. x 507,12 ευρώ/τ.μ. = **16.785,67** ευρώ (**5.719.718** δρχ.)

Η κυριότητα της παραπάνω δημοτική έκτασης θα περιέλθει στην ιδιοκτησία της αιτούσας με την εξόφληση της οφειλής τους.

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 17-5-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ