



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 380**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 11/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων στις οικοδομές.**

Στην Λάρισα σήμερα την 29<sup>η</sup> Μαρτίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5021/23-3-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Βασ. Κλεισιάρης, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσουμή Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κρομμύδας Γεώργιος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λάτσιος Ιωάννης, 20) Λέτσιος Κλεάνθης, 21) Λυτροκάπης Χρήστος, 22) Μίχος Χρήστος, 23) Μπανιός Μάρκος, 24) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 25) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 26) Ξηρομερίτης Μάριος, 27) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 28) Οικονόμου Ιωάννης, 29) Οικονόμου Χρήστος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. 1) κ. Παπαστεργίου Άγης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κλεισιάρης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με τον: Ελάχιστο απαιτούμενο αριθμό θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων στις οικοδομές και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 3 του Ν. 2696/99.
2. Το άρθρο 75 του Ν. 3463/06.
3. Την με αριθμ. πρωτ. 6070/29-3-2007 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών), η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ :** «Ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων στις οικοδομές»

**ΣΧΕΤΙΚΑ :** (1) Η με αριθμ. πρωτ. 166114-2-2005 έκθεση της επιτροπής που ορίστηκε με τη με αριθμ. 70112004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

(2) Η με αριθμ. πρωτ. 391120-1-2005 πρόταση του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ). (3) Η από 61212004 πρόταση του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων.

(4) Η από 261112004 πρόταση της ΕΕΤΕΜ.

Έχοντας υπόψη:

(1) Την παρ. 1 του άρθρου 9 του Π.Δ. 350/96 «Περί ρύθμισης των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε πόλεις της χώρας καθώς και στις εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές αυτών» (ΦΕΚ 230 Α της 17-9-96), η οποία αναφέρει: «Οι νομαρχιακές αποφάσεις της παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν.960Π9 όπως ισχύει, εκδίδονται μετά από αιτιολογική έκθεση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας μετά από πρόταση του οικείου δήμου ή και με δική της πρωτοβουλία, κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην ίδια ως άνω παράγραφο. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις της προαναφερόμενης παρ. 4, του άρθρου 2 του Ν.960Π9».

(2) Την παρ. 2 του άρθρου 9 του Π.Δ. 350/96 «Περί ρυθμίσεως των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε πόλεις της χώρας καθώς και στις εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές αυτών» (ΦΕΚ 230 Α της 17-9-96) η οποία αναφέρει: «Με τις αποφάσεις της προηγούμενης παραγράφου μπορεί να καθορίζονται για κάθε ένα οικισμό συνολικά ή κατά τμήματα, πέρα από τον απαιτούμενο αριθμό θέσεων στάθμευσης, το κύριο δίκτυο του οικισμού, οι συγκεκριμένες περιοχές ή θέσεις στις οποίες απαγορεύεται η δημιουργία χώρων στάθμευσης, για λόγους πολεοδομικούς, κυκλοφοριακούς, αισθητικούς, προστασίας περιβάλλοντος.

Με τις αποφάσεις αυτές μπορεί για συγκεκριμένες περιοχές ή θέσεις του οικισμού να επιβάλλονται υποχρεώσεις όσον αφορά το είδος του χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων (στεγασμένου, υπέργειου, υπόγειου ή υπαίθριου), ανάλογα με τις πιο πάνω πολεοδομικές και λοιπές συνθήκες των υπόψη περιοχών ή θέσεων».

(3) Τις παρ. 3,4 του άρθρου 9 του Π.Δ. 350/96 (ΦΕΚ 230 Α της 17-9-96).

(4) Τις παρ. 4,2 του άρθρου 2 του Ν.960179 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των κτιρίων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 194 Α της 25-8-79), όπου αναφέρεται: «Δι' αποφάσεων του οικείου Νομάρχου, εκδιδόμενων μετά γνώμην του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου ή μετά πάροδο απράκτου μηνιαίας προθεσμίας, αφ' ης εξητήθη η γνώμη αυτή και των οποίων το περιεχόμενο, η διαδικασία εκδόσεως και πάσα συναφής λεπτομέρεια καθορίζονται ειδικώτερον δια των κατά την παρ. 2 του παρόντος άρθρου Π. Δ/των, ορίζονται, δι' έκαστον οικισμόν ή τμήμα τούτου ή συγκεκριμένας οδούς και πλατείας ή μεμονωμένα οικοπέδα ή εκτός οικισμού περιοχάς ή τμήματα ή θέσεις τούτων, ο εντός των ορίων των κατά τα ανωτέρω Π.Δ. απαιτούμενος αριθμός των θέσεων σταθμεύσεως αυτοκινήτων, αι ειδικώτεροι θέσεις εις τας οποίας απαγορεύεται η δημιουργία χώρων σταθμεύσεως ως και πάσα άλλη λεπτομέρεια εφαρμογής του παρόντος μη καθοριζομένη ειδικώς διά την εν λόγω περιοχή υπό των Δ/των τούτων. Κατά την έκδοσιν των ανωτέρω αποφάσεων λαμβάνονται υπόψιν, αι εις εκάστην περίπτωσιν πολεοδομικά, αισθητικά, κυκλοφοριακά και λοιπαί συνθήκαι, ως και αι συνθήκαι προστασίας του περιβάλλοντος».

(5) Την αναγκαιότητα εξασφάλισης, κατά τον πλέον πρόσφορο τρόπο, του μέγιστου δυνατού αριθμού θέσεων στάθμευσης κατά την έκδοση των οικοδομικών αδειών και την υλοποίησή τους κατά την ανέγερση των οικοδομών των αναφερομένων σ' αυτές.

(6) Την αναγκαιότητα επίλυσης του κυκλοφοριακού προβλήματος, το οποίο αντικειμενικά έχει αναχθεί σε μείζον ζήτημα της πόλης και το οποίο επιδεινώνεται τείνοντας να παγιώσει μία εμφραγματική κυκλοφοριακή κατάσταση στην πόλη - για την οποία θα μας μνημονεύουν αρνητικά όλες οι επόμενες γενιές.

(7) Το γεγονός ότι πολλοί ιδιοκτήτες προτιμούν την κατασκευή καταστημάτων σε βάρος των χώρων στάθμευσης κάνει την παρέμβασή μας στο πιο πάνω θέμα επιτακτική.

(8) Την άποψη των υπηρεσιακών παραγόντων που υπηρετούν στο τμήμα κυκλοφοριακών ρυθμίσεων της Διεύθυνσης τεχνικών έργων του Δήμου Λαρισαίων, Ολ' οποίοι στην έκθεση της επιτροπής αναφέρουν ότι:

« ... να εφαρμόζονται σε όλη την πόλη τα κατώτερα όρια επιφάνειας ανά χρήση (βάσει του άρθρου 2 του Π.Δ. 350/96), διότι η στάθμευση των αυτοκινήτων παρά την οδό αποτελεί ένα από τους σημαντικούς παράγοντες που συνθέτουν το κυκλοφοριακό πρόβλημα και επιδρά πολύ σημαντικά στη ζωή των πολιτών καθώς:

~ Δυσχεραίνει την κίνηση των οχημάτων στους δρόμους, οδηγεί συχνά σε μποτλιαρίσματα και συμμετέχει έτσι στην επιβάρυνση της ατμόσφαιρας με καυσαέρια ~ Επιμηκύνει τον χρόνο παραμονής των οδηγών μέσα στα οχήματα, καθώς ψάχνουν για θέση στάθμευσης

~ Καταλαμβάνει συχνά χώρους πεζοδρομίων και άλλους, ζωτικούς για την κίνηση των πεζών συμπολιτών

~ Δυσχεραίνει την κίνηση και στάση των μέσων μαζικής μεταφοράς.

Έτσι πιστεύουμε ότι η δημιουργία επαρκών θέσεων στάθμευσης στις νεοαναγειρόμενες οικοδομές θα συμβάλει στην αντιμετώπιση του προβλήματος».

Προτείνουμε:

- Το διαχωρισμό της εντός σχεδίου περιοχής της πόλης της Λάρισας σε πέντε Ζώνες με βάση το Συντελεστή Δόμησης που ισχύει κατά περιοχή, όπως στο συνημμένο πίνακα .
  - Ανεξάρτητα από τον συντελεστή δόμησης, για οικοπέδα εφαπτόμενα με οδούς όπου από τη χρήση γης προβλέπεται «γενική κατοικία» & «πολεοδομικό κέντρο K1, K2», και για κτίρια πλην αμιγούς κατοικίας, να εφαρμόζεται ως υποχρεωτικά απαιτούμενος αριθμός θέσεων το κατώτερο όριο των θέσεων που αναφέρονται στο άρθρο 2 του Π.Δ. 350/96 (ΦΕΚ 230 Α/96) (μέγιστος διαιρέτης) του άρθρου 2 του Π.Δ. 350/96 - ΦΕΚ 230 Α/96.
  - Για τα κτίρια στην εκτός σχεδίου περιοχή πόλης Λάρισας, να εφαρμόζεται ως υποχρεωτικά απαιτούμενος αριθμός θέσεων το ανώτερο όριο των θέσεων που αναφέρονται στο παραπάνω άρθρο (ελάχιστος διαιρέτης) του άρθρου 2 του Π.Δ. 350/96 - ΦΕΚ 230 Α/96.

Ζώνη Α: 2,4 f.Σ.Δ.  
 Ζώνη Β: 1,8 g.Δ. <  
 2,4 Ζώνη Γ: 1,4 ~Σ.Δ.  
 < 1,8  
 Ζώνη Δ: Σ.Δ.<1,4 (εκτός ζώνης  
 Σ.Δ.=1) Ζώνη Ε: Σ.Δ.=1 (περιοχή  
 Φρουρίου)

Πίνακας υπολογισμού ελάχιστου αριθμού θέσεων στάθμευσης για κάθε ζώνη ανά

Χρήσεις	Τ.μ. που αναλογούν σε μία (1) θέση
Κατοικία	Ζώνη Α ανά 200 τ.μ. Ζώνη Β ανά 160 τ.μ. Ζώνη Γ ανά 130 τ.μ. Ζώνη Δ ανά 120 τ.μ. Ζώνη Ε ανά 250 τ.μ.
Γραφεία – καταστήματα – τράπεζες – ασφ. εταιρίες – ραδιόκους σταθμούς	Μία θέση ανά 80 τ.μ. για όλες τις ζώνες
Υπεραγορές τροφίμων	Μία θέση ανά 40 τ.μ. για όλες τις ζώνες
Κέντρα διασκέδασης	Μία θέση ανά 60 τ.μ.
Χώροι συνάθροισης κοινού	Μία θέση ανά 90 τ.μ.
Νοσοκομεία – κλινικές κλπ.	
Γηροκομεία – άσυλα	
Παιδικοί σταθμοί	
Για ΑΕΙ – ΤΕΙ	Μία θέση ανά 150 τ.μ
Γυμναστήρια – γήπεδα αθλοπαιδιών	
Συνεργεία αυτοκινήτων	Μία θέση ανά 70 τ.μ.
Βιοτεχνίες – Βιομηχανίες – Επαγγελματικά εργαστήρια	Μία θέση ανά 150 τ.μ
Αποθήκες χωρίς προθήκες, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου κλπ.	Μία θέση ανά 250 τ.μ
Ξενοδοχεία	

χρήση κτιρίου ή τμήμα αυτού

Μία θέση ανά 13 κλίνες  
 Μία θέση ανά 25 κλίνες  
 Μία θέση ανά 3 αίθουσες  
 Μία θέση ανά 250 τ. μ.  
 επιφάνειας άθλησης. Στον  
 αριθμό αυτό, σε περίπτωση

που προβλέπονται κερκίδες  
για τις εγκαταστάσεις αυτές,  
προστίθεται 1 θέση ανά 25  
θέσεις θεατών.  
Μία θέση ανά 1 Ο κλίνες

Στη ζώνη Ε απαγορεύεται η δημιουργία χώρων στάθμευσης, οπότε επιβάλλεται η εξαγορά τους ή η  
διασφάλισή τους σε άλλη θέση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Σημειώνεται ότι η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα προωθηθεί για την έκδοση απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν.960/79, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την παρ. 4γ του άρθρου 14 του Ν.3044/02 (ΦΕΚ 197 Α της 27-8-02).

Λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στο παραπάνω σχετικό, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με τη θέσπιση τρόπου εξαγωγής του ελάχιστου απαιτούμενου αριθμού θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων με υπολογισμό σύμφωνα με τα ανώτερα όρια που αναφέρονται στο άρθρο 2 του Π.Δ. 350/96 «Περί ρύθμισης των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων σε πόλεις της χώρας καθώς και της εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές αυτών» (ΦΕΚ 230 Α της 17-9-96).

Προτείνουμε η απόφαση που θα ληφθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο να έχει έναρξη ισχύος δύο (2) μήνες μετά από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

4. Την διαφωνία του δημοτικού συμβούλου κ. Κων/νου Καραμπάτσα.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Προτείνει προς τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας την έκδοση απόφασης σχετικά με τον «**Ελάχιστο απαιτούμενο αριθμό θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων στις οικοδομές**» σύμφωνα με την παρ. 4γ του άρθρου 14 του Ν. 3044/02 που να προβλέπει:

**Α.** Το διαχωρισμό της εντός σχεδίου περιοχής της πόλης της Λάρισας σε πέντε Ζώνες με βάση το Συντελεστή Δόμησης που ισχύει κατά περιοχή, όπως στο συνημμένο πίνακα (βλέπε πίνακα Ι).

**Ζώνη Α:**  $2,4 \leq \Sigma.\Delta.$

**Ζώνη Β:**  $1,8 \leq \Sigma.\Delta. < 2,4$

**Ζώνη Γ:**  $1,4 \leq \Sigma.\Delta. < 1,8$

**Ζώνη Δ:**  $\Sigma.\Delta. < 1,4$  (εκτός ζώνης  $\Sigma.\Delta.=1$ )

**Ζώνη Ε:**  $\Sigma.\Delta.=1$  (περιοχή Φρουρίου)

Και την εφαρμογή διαφοροποιημένων συντελεστών ανά περιοχή. Επίσης την διαφοροποίηση των συντελεστών για οικόπεδα εφαπτόμενα με οδούς όπου από τη χρήση γης προβλέπεται «γενική κατοικία» & «πολεοδομικό κέντρο Κ1, Κ2», και για κτίρια πλην αμιγούς κατοικίας καθώς και για τα εκτός σχεδίου οικόπεδα.

Όλοι οι συντελεστές εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

Χρήσεις	Τ.μ. που αναλογούν σε μία (1) θέση		
<b>Ζώνες</b>	<p>Ζώνη Α: <math>2,4 \leq \Sigma.\Delta.</math></p> <p>Ζώνη Β: <math>1,8 \leq \Sigma.\Delta. &lt; 2,4</math></p> <p>Ζώνη Γ: <math>1,4 \leq \Sigma.\Delta. &lt; 1,8</math></p> <p>Ζώνη Δ: <math>\Sigma.\Delta. &lt; 1,4</math> (εκτός ζώνης <math>\Sigma.\Delta.=1</math>)</p> <p>Ζώνη Ε: <math>\Sigma.\Delta.=1</math> (περιοχή Φρουρίου)</p>	Ανεξάρτητα από τον συντελεστή δόμησης, για οικόπεδα εφαπτόμενα με οδούς όπου από τη χρήσης προβλέπεται «γενική κατοικία» & «πολεοδομικό κέντρο Κ1, Κ2», και για κτίρια πλην αμιγούς κατοικίας	Για τα κτίρια στην εκτός σχεδίου περιοχή πόλης Λάρισας
Κατοικία	<p>Ζώνη Α ανά 200 τ.μ.</p> <p>Ζώνη Β ανά 160 τ.μ.</p> <p>Ζώνη Γ ανά 130 τ.μ.</p> <p>Ζώνη Δ ανά 120 τ.μ.</p> <p>Ζώνη Ε ανά 250 τ.μ.</p>	Μία θέση ανά 250 τ.μ.	Μία θέση ανά 100 τ.μ.
Γραφεία – καταστήματα – τράπεζες – ασφ. εταιρίες – ραδιόκους σταθμούς	Μία θέση ανά 80 τ.μ. για όλες τις ζώνες	Μία θέση ανά 80 τ.μ.	Μία θέση ανά 50 τ.μ.
Υπεραγορές τροφίμων	Μία θέση ανά 40 τ.μ. για όλες τις ζώνες	Μία θέση ανά 40 τ.μ.	Μία θέση ανά 20 τ.μ.
Εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, κ.λ.π.	Μία θέση ανά 80 τ.μ.	Μία θέση ανά 80 τ.μ.	Μία θέση ανά 40 τ.μ.
Κέντρα διασκέδασης	Μία θέση ανά 60 τ.μ.	Μία θέση ανά 60 τ.μ.	Μία θέση ανά 20 τ.μ.
Χώροι συνάθροισης κοινού	Μία θέση ανά 90 τ.μ.	Μία θέση ανά 100 τ.μ.	Μία θέση ανά 50 τ.μ.
Νοσοκομεία – κλινικές κλπ.	Μία θέση ανά 13 κλίνες	Μία θέση ανά 13 κλίνες	Μία θέση ανά 6 κλίνες
Γηροκομεία – άσυλα	Μία θέση ανά 25 κλίνες	Μία θέση ανά 25 κλίνες	Μία θέση ανά 15 κλίνες
Παιδικόι σταθμοί	Μία θέση ανά 3 αίθουσες	Μία θέση ανά 3 αίθουσες	Μία θέση ανά 1 αίθουσα
Για ΑΕΙ – ΤΕΙ	Μία θέση ανά 150 τ.μ.	Μία θέση ανά 150 τ.μ.	Μία θέση ανά 100 τ.μ.
Γυμναστήρια – γήπεδα αθλοπαιδιών	Μία θέση ανά 250 τ.μ. επιφάνειας άθλησης. Στον αριθμό αυτό, σε περίπτωση που προβλέπονται κερκίδες για τις εγκαταστάσεις αυτές, προστίθεται 1 θέση ανά 25	Μία θέση ανά 250 τ.μ. επιφάνειας άθλησης. Στον αριθμό αυτό, σε περίπτωση που προβλέπονται κερκίδες για τις εγκαταστάσεις αυτές, προστίθεται 1 θέση ανά 25 θέσεις θεατών.	Μία θέση ανά 200 τ.μ. επιφάνειας άθλησης. Στον αριθμό αυτό, σε περίπτωση που προβλέπονται κερκίδες για τις εγκαταστάσεις αυτές, προστίθεται 1

	θέσεις θεατών.		θέση ανά 15 θέσεις θεατών.
Συνεργεία αυτοκινήτων	Μία θέση ανά 70 τ.μ.	Μία θέση ανά 70 τ.μ.	Μία θέση ανά 30 τ.μ.
Βιοτεχνίες – Βιομηχανίες – Επαγγελματικά εργαστήρια	Μία θέση ανά 150 τ.μ.	Μία θέση ανά 150 τ.μ.	Μία θέση ανά 100 τ.μ.
Αποθήκες χωρίς προθήκες, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου κλπ.	Μία θέση ανά 250 τ.μ.	Μία θέση ανά 300 τ.μ.	Μία θέση ανά 200 τ.μ.
Ξενοδοχεία	Μία θέση ανά 10 κλίνες	Μία θέση ανά 15 κλίνες	Μία θέση ανά 10 κλίνες

Στη ζώνη Ε απαγορεύεται η δημιουργία χώρων στάθμευσης, οπότε επιβάλλεται η εξαγορά τους ή η διασφάλισή τους σε άλλη θέση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**Β.** Η έναρξη ισχύος των νέων ρυθμίσεων να γίνει δύο (2) μήνες μετά από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

.....  
 Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
 ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ  
 ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**