



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 381
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 11/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εξαίρεση από τη διακοπή σύνδεσης με τα Δίκτυα Κοινής Ωφέλειας αυθαιρέτων κτισμάτων εκτός αρχαιολογικού χώρου.

Στην Λάρισα σήμερα την 29^η Μαρτίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5021/23-3-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Βασ. Κλεισιάρης, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κρομμύδας Γεώργιος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάϊος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λάτσιος Ιωάννης, 20) Λέτσιος Κλεάνθης, 21) Λυτροκάπης Χρήστος, 22) Μίχος Χρήστος, 23) Μπανιός Μάρκος, 24) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 25) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 26) Ξηρομερίτης Μάριος, 27) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 28) Οικονόμου Ιωάννης, 29) Οικονόμου Χρήστος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. 1) κ. Παπαστεργίου Άγις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κλεισιάρης Βασίλειος.
Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση, σχετικά με την: **Εξαίρεση από τη διακοπή σύνδεσης με τα Δίκτυα Κοινής Ωφέλειας αυθαιρέτων κτισμάτων εκτός αρχαιολογικού χώρου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 3212/03
2. Την Εγκύκλιο 1/9-104
3. Την με αρ. 1208/13-01-04 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
4. Την με αριθμ. 4810/20-03-07 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομίαςκ. Μιχάλη Τσακίρη, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: "Εξαίρεση από τη διακοπή σύνδεσης με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας, αυθαιρέτων κτισμάτων εκτός αρχαιολογικού χώρου".

ΣΧΕΤ: Το με αρ. πρ. 50178/15-12-2006 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Επειτα από το ανωτέρω σχετικό, το Τμήμα αυθαιρέτων της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων προχώρησε στον έλεγχο των αυθαιρέτων κατασκευών, σχετικά με την ακρίβεια των δηλωθέντων στοιχείων από τους ιδιοκτήτες για τριετή (προσωρινή) σύνδεση με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3212/03, της εγκυκλίου 1/9-104 και της 1208/13-01-04 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Ειδικότερα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 της 1208/13-01-2004 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "*σε περίπτωση που διαπιστώνεται ασυμφωνία, στα δηλωθέντα στοιχεία ή προκύπτουν αντίθετα στοιχεία από τα αρχεία της πολεοδομικής Υπηρεσίας, ειδοποιούνται Οι Υπηρεσίες Δ.Ε.Η. και ύδρευσης για τη διακοπή της σύνδεσης και επιβάλλονται οι νόμιμες κυρώσεις, σύμφωνα με τις περί αυθαιρέτων διατάξεις*".

Επειτα από έλεγχο που πραγματοποίησε το Τμήμα αυθαιρέτων της Δ/σης Πολεοδομίας διαπιστώθηκε ασυμφωνία μεταξύ των τετραγωνικών μέτρων που δηλώθηκαν από τους ιδιοκτήτες των αυθαιρέτων κατασκευών και των υφιστάμενων κατασκευών, σε ακίνητα που βρίσκονται εκτός του αρχαιολογικού χώρου πόλης Λάρισας.

Ως εκ τούτου, επειδή η δήλωση των τετραγωνικών μέτρων που υπέβαλαν οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες έχει ελάχιστη απόκλιση από τα υφιστάμενα τετραγωνικά μέτρα των κατασκευών τους και επειδή κατά την άποψή μας, δεν έγινε σκόπιμα από τους ιδιοκτήτες, αλλά από αμέλεια και άγνοια τους, προτείνουμε την εξαίρεση από την διακοπή σύνδεσης με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας όλων αυτών των περιπτώσεων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξαίρεση από την διακοπή σύνδεσης με τα Δίκτυα Κοινής Ωφέλειας αυθαιρέτων κτισμάτων εκτός αρχαιολογικού χώρου, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΕΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ