



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 386
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 11/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης με μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. της ανατολικής πλευράς των Κ.Χ. 1017 Β, Ο.Τ. 1017 Α, Ο.Τ. 1017, Ο.Τ. 1014 Α , Ο.Τ. 1014, Ο.Τ. 1009 Α και αποχαρακτηρισμό του πεζοδρόμου με δημιουργία δρόμου πλάτους 8,00 μ. σε επαφή με το όριο απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε., σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στη συνοικία Σουφλάρια.

Στην Λάρισα σήμερα την 29^η Μαρτίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5021/23-3-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Βασ. Κλεισιάρης, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κρομμύδας Γεώργιος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάϊος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λάτσιος Ιωάννης, 20) Λέτσιος Κλεάνθης, 21) Λυτροκάπης Χρήστος, 22) Μίχος Χρήστος, 23) Μπανιός Μάρκος, 24) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 25) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 26) Ξηρομερίτης Μάριος, 27) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 28) Οικονόμου Ιωάννης, 29) Οικονόμου Χρίστος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. 1) κ. Παπαστεργίου Άγις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κλεισιάρης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση, σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης με μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. της ανατολικής πλευράς των Κ.Χ. 1017 Β, Ο.Τ. 1017 Α, Ο.Τ. 1017, Ο.Τ. 1014 Α, Ο.Τ. 1014, Ο.Τ. 1009 Α και αποχαρακτηρισμό του πεζοδρόμου με δημιουργία δρόμου πλάτους 8,00 μ. σε επαφή με το όριο απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε., σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στη συνοικία Σουφλάρια και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-23

Ν. 2831/2000 «ΓΟΚ» ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197^Α/27-8-2002, Αποφ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/18742/1272/03 (ΦΕΚ 6873/3.6.03)

2 Την με αριθμ. πρωτ. 5640/22-3-2007 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση σχεδίου πόλης με μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. της ανατολικής πλευράς των Κ.Χ. 1017 Β, Ο.Τ. 1017 Α, Ο.Τ. 1017, Ο.Τ. 1014 Α, Ο.Τ. 1014, Ο.Τ. 1009 Α και αποχαρακτηρισμό του πεζοδρόμου με δημιουργία δρόμου πλάτους 8,00 μ. σε επαφή με το όριο απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε., σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Σουφλάρια.

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ. 811/17-2-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 183 Δ/30-3-1989).

2. Την με αριθ. 94 / 9 -1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, περί αναδημοσίευσης της παραπάνω απόφασης (811/17-2-1989) έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 42 Δ / 30 -1-2003).

3. Την με αριθ. πρωτ. 8694 / 30-5-2006 αίτηση των κ.κ. Γεώργιου και Στέφανου Στεφανάκη.

4. Την τεχνική έκθεση με το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει και υπογράφει ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ευστάθιος Πασχούδης .

5. Το άρθρο 1 και 3^α του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.

6. Την απόφαση Συμβουλίου επικρατείας αριθ. 2475/82 σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.

7. Το άρθρο 10 παρ. 4^α του Ν. 3044/2002 “ Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως Άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.).

Η Επιτροπή Σχεδίου Πόλης γνωμοδότησε όπως στα όρια της ιδιοκτησίας του Ο.Σ.Ε. δημιουργηθεί δρόμος πλάτους 8,00 μ., με την προϋπόθεση να αφεθούν σε κοινή χρήση τμήματα των ιδιοκτησιών που ρυμοτομούνται.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να γνωμοδοτήσει σχετικά με την τροποποίηση ή μη του σχεδίου πόλης με μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. της ανατολικής πλευράς των Κ.Χ. 1017 Β, Ο.Τ. 1017 Α, Ο.Τ. 1017, Ο.Τ. 1014 Α, Ο.Τ. 1014, Ο.Τ. 1009 Α και τον αποχαρακτηρισμό του πεζοδρόμου με δημιουργία δρόμου πλάτους 8,00 μ. σε επαφή με το όριο

απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε., σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Σουφλάρια.

3 Τη διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Καραμπάτσα Κων/νου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση σχεδίου πόλης με μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. της ανατολικής πλευράς των Κ.Χ. 1017 Β, Ο.Τ. 1017 Α, Ο.Τ. 1017, Ο.Τ. 1014 Α , Ο.Τ. 1014, Ο.Τ. 1009 Α και αποχαρακτηρισμό του πεζοδρόμου με δημιουργία δρόμου πλάτους 8,00 μ. σε επαφή με το όριο απαλλοτρίωσης του Ο.Σ.Ε., σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στη συνοικία Σουφλάρια.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ
ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ





