



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 389
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 11/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Αναγκαστική προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Μιχαήλ & Αφροδίτης Ζυπέλα, επί της οδού Γαλάνη και Αωνόμου Ο.Τ. 85B, της συνοικίας Αβέρωφ.

Στην Λάρισα σήμερα την 29^η Μαρτίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5021/23-3-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Βασ. Κλεισιάρης, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κρομμύδας Γεώργιος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάϊος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λάτσιος Ιωάννης, 20) Λέτσιος Κλεάνθης, 21) Λυτροκάπης Χρήστος, 22) Μίχος Χρήστος, 23) Μπανιός Μάρκος, 24) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 25) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 26) Ξηρομερίτης Μάριος, 27) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 28) Οικονόμου Ιωάννης, 29) Οικονόμου Χρίστος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. 1) κ. Παπαστεργίου Άγης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κλεισιάρης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την «Αναγκαστική προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Μιχαήλ & Αφροδίτης Ζυπέλα, επί της οδού Γαλάνη και Αωνύμου Ο.Τ. 85B, της συνοικίας Αβέρωφ» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1337/83

Το Ν. 2508/97

Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 1316/84

Το Ν. 3212/03

2. Το με αριθμ πρωτ. 5073/14.3.07 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: « Αναγκαστική προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ Μιχαήλ και Αφροδίτης Ζυπέλα, επί της οδού Γαλάνη και Αωνύμου Ο.Τ. 85B, της συνοικίας Αβέρωφ.»

ΣΧΕΤ. : α. Η με αριθμό 4204/1-03-2007 αίτησή τους.

β. Η με αρ. 324/06 απόφαση του Μονμελούς Πρωτοδικείου Λάρισας

γ. Η με αρ. 18/00 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης

Με το πιο πάνω (α) σχετικό, οι κ.κ Μιχαήλ και Αφροδίτη Ζυπέλα ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 53,51 τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Γαλάνη και Αωνύμου Ο.Τ. 85 Β, της συνοικίας Αβέρωφ, με βάση την με αρ. 18/00 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

Με το (β) σχετικό το Μονομελές πρωτοδικείο Λάρισας καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των προσκυρούμενων και ρυμοτομούμενων τμημάτων των ιδιοκτησιών.

Συνεπώς ο υπολογισμός της αξίας τους θα γίνει με βάση την προσωρινή τιμή η οποία καθορίστηκε στο ποσό των 220,00 ευρώ/τ.μ .

Η συνολική αξία επομένως της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

53,51 τ.μ. * 220,00 ευρώ/τ.μ. = 11.772,20 ευρώ

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης 53,51 τ.μ και αξίας 11.772,20 ευρώ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (06) των κ.κ. Μιχαήλ και Αφροδίτης Ζυπέλα, στην συμβολή των οδών Γαλάνη και Αωνύμου Ο.Τ. 85 Β, της συνοικίας Αβέρωφ.

Η προσκυρούμενη δημοτική έκταση στην ιδιοκτησίας των αιτούντων, θα καταληφθεί μετά την τακτοποίηση της οφειλής τους προς την ιδιοκτησία (1) με φερόμενο ιδιοκτήτη την κ. Μαρίκα Γούλα για τα ρυμοτομούμενα και προσκυρούμενα τμήματα της.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 53,51 μ2 και συνολικής αξίας 11.772,20 ευρώ, στην περιοχή Αβέρωφ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (06) των κ.κ. Μιχαήλ και Αφροδίτης Ζυπέλα, στην συμβολή των οδών Γαλάνη και Αωνύμου Ο.Τ. 85 Β, της συνοικίας Αβέρωφ.

Η προσκυρούμενη δημοτική έκταση στην ιδιοκτησίας των αιτούντων, θα καταληφθεί μετά την τακτοποίηση της οφειλής τους προς την ιδιοκτησία (1) με φερόμενο ιδιοκτήτη την κ. Μαρίκα Γούλα για τα ρυμοτομούμενα και προσκυρούμενα τμήματα της.

..... Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ