



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 390**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 11/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Αναστολή καταβολής υποχρεώσεων οφειλής, προς τον Δήμο Λαρισαίων των κ.κ. Μαματζιόλα Γεωργίου και Μαματζιόλα Αχιλλέα (αρ. ιδ. 17), για την απαλλοτρίωση του Ρ 228 Ε της συνοικίας Ανθούπολης, με βάση την με αρ. 13/94 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού αποζημίωσης.**

Στην Λάρισα σήμερα την 29<sup>η</sup> Μαρτίου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5021/23-3-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Βασ. Κλεισιάρης, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κρομμύδας Γεώργιος, 16) Κυπαρίσσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βαίος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λάτσιος Ιωάννης, 20) Λέτσιος Κλεάνθης, 21) Λυτροκάπης Χρήστος, 22) Μίχος Χρήστος, 23) Μπανιός Μάρκος, 24) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 25) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 26) Ξηρομερίτης Μάριος, 27) Ευνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 28) Οικονόμου Ιωάννης, 29) Οικονόμου Χρήστος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. 1) κ. Παπαστεργίου Άγις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κλεισιάρης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση, σχετικά με την: Αναστολή καταβολής υποχρεώσεων οφειλής, προς τον Δήμο Λαρισαίων των κ.κ. Μαματζιόλα Γεωργίου και Μαματζιόλα Αχιλλέα (αρ. ιδ. 17), για την απαλλοτρίωση του Ρ 228 Ε της συνοικίας Ανθούπολης, με βάση την με αρ. 13/94 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού αποζημίωσης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.
2. Την Α.Δ.Σ. 667/9.9.04.
3. Την με αριθμ. πρωτ. 4427/5-3-2007 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), η οποία έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤ. :** α) Η με αρ. 4337/2-3-2007 αίτησή τους.

β) Η με αρ. 13/94 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

γ) Η με αρ.667/9-9-2004 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας

Με το (α) σχετικό, οι κ.κ. Γεώργιος Μαματζιόλας και Αχιλλέας Μαματζιόλας ζητούν την αναστολή καταβολής των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας τους προς τον Δήμο Λαρισαίων, μέχρι την έκδοση νέας οικοδομικής αδείας για την αξιοποίηση του ακινήτου τους.

Ο Δήμος Λαρισαίων για την διάνοιξη της πλατείας και του Ρ 228Ε της συνοικίας Ανθούπολη, κατέστη επισπεύδων με την με αρ. 578/1-7-97 Α.Δ.Σ. Λάρισας, συναινετικά με τους αρχικούς ιδιοκτήτες χωρίς καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος από το Πρωτοδικείο.

Σύμφωνα με την αρ. 13/94 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 251/95 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας, η ιδιοκτησία των κ.κ. Μαματζιόλα Γεωργίου και Μαματζιόλα Αχιλλέα (αρ. ιδ. 17) υποχρεούται να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας τους κ.κ. Γκολφίνου Αργυρώ, Δημάκη Αδαμάντη και Οικονόμου Αγγέλα (αρ. ιδ. 48) (νυν Δήμος Λάρισας) για 122,36τ.μ.

Με το (γ) σχετικό αποφασίσθηκε να γίνει συμβιβαστικά η καταβολή των υποχρεώσεών τους μειωμένες κατά 20%, στο τελικό ποσό των 14.585,31 ευρώ και σε 10 ισόποσες ετήσιες δόσεις.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει εάν σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αίτησή τους : α) θα αναστείλει την είσπραξη του υπολοίπου ποσού (έχουν καταβληθεί ήδη δύο δόσεις), μέχρι την έκδοση της νέας οικοδομικής άδειας και β) αν θα επιβληθεί ανώτερο χρονικό όριο αναβολής για την καταβολή των υπολοίπων δόσεων.

4. Την πρόταση του Αντιδημάρχου κ. Τσακίρη Μιχαήλ να απορριφθεί η αίτηση.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την απόρριψη της αίτησης των κ.κ. Μαματζιόλα Γεωργίου και Μαματζιόλα Αχιλλέα για αναστολή καταβολής υποχρεώσεων οφειλής, προς τον Δήμο Λαρισαίων για την απαλλοτρίωση του Ρ 228 Ε της συνοικίας Ανθούπολης, με βάση την με αρ. 13/94 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού αποζημίωσης. Κατά τα λοιπά ισχύει η 667/9-9-2004 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ**

**ΕΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**