



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:404
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 9/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση έκτασης στο Ο.Τ. Γ 2246, στην ιδιοκτησία Πολύζου Νικολάου στο Αβέρωφ.

Στη Λάρισα σήμερα την 30η του μήνα Απριλίου του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη ώρα 12.00 το μεσημέρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 4996/23-4-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά – Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάιος Καραϊσκος, 12) Κων/νος Καραμπάτσας, 13) Χριστόδουλος Καφφές, 14) Ροδόπη Κουρσούμη, 15) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 16) Γεώργιος Κρομμύδας, 17) Βάιος Κυριτσάκας, 18) Ιωάννης Λάτσιος, 19) Κων/νος Μέγας, 20) Αθανάσιος Μητσιός, 21) Χρήστος Μίχος, 22) Αργυρώ Μουκίου, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρήστος Οικονόμου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Μάνθος Τζιαστούδης, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Ειρήνη Κατσίγρα, 2) Γεώργιος Λαμπρούλης, 3) Μάρκος Μπανιός, 4) Κων/νος Νότας, 5) Αγίς Παπαστεργίου, 6) Παναγιώτης Σάπκας, 7) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ζωή Ακριβούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την προσκύρωση έκτασης στο Ο.Τ. Γ 2246, στην ιδιοκτησία Πολύζου Νικολάου στο Αβέρωφ και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1337/83
2. Το άρθρο 31 Ν. 1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 1316/84.
3. Το με αρ. πρωτ. 11749/2-11-02 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Σχεδίου Πόλης), το οποίο έχει ως εξής:

Εχοντας υπόψη:

- 1) Την με αρ. 6/2002 πράξη εφαρμογής, στην περιοχή Αβέρωφ,
- 2) Την με αρ. 3604/11.7.02 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας που κυρώνει την πιο πάνω πράξη εφαρμογής,
- 3) Το με αρ. πρωτ. 6140/4.10.02 πρακτικό της Επιτροπής του Π.Δ. 5/86, που καθορίζει την τιμή ζώνης στις 20.000 δρχ.
(58.69 ευρώ) ανά μ2,
- 4) Την με αρ. πρωτ. 10244/02 αίτηση του κ. Πολύζου Νικόλαου, σχετικά με την προσκύρωση δημοτικής έκτασης, εμβαδού 151.27 μ2 και συνολικής αξίας $(151.27 \mu^2 * 20.000 \delta\rho\chi/\mu^2) = 3.025.400 \delta\rho\chi$.

(8878.65 ευρώ) , που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2246, με κτηματογραφικό αριθμό 081736.

Η με αρ. 081736 ιδιοκτησία ανήκει στον κ. Πολύζο Νικόλαο (συμβόλαια 17112/17.8.65-25017/6.6.72-63402/14.5.76).

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση της πιο πάνω προσκύρωσης και την καταβολή του ποσού του 3.025.400 δρχ **(8878.65 ευρώ)** δρχ. σε έξι (6) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 151.27 μ2 και συνολικής αξίας $(151.27 \mu^2 * 20.000 \delta\rho\chi/\mu^2) = 3.025.400 \delta\rho\chi$. **(8.878.65 ευρώ)** , που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2246, με κτηματογραφικό αριθμό 081736. στην ιδιοκτησία του κ. Πολύζου Νικολάου και την καταβολή του ποσού του 3.025.400 δρχ **(8878.65 ευρώ)** δρχ. σε έξι (6) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις.

Η κυριότητα της παραπάνω δημοτική έκτασης θα περιέλθει στην ιδιοκτησία του αιτούντος με την εξόφληση της οφειλής του.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμον τοιχοκόλληση το αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθη

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 30-4-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ