



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 409
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Φανής, Σοφίας και Μαρίας Τριανταφύλλου επί της οδού Λουκιανού στο ΟΤ 964 της συνοικίας Αγ. Κων/νου.

Στην Λάρισα σήμερα την 29η Απριλίου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 6096/23-4-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας, ως Πρόεδρος, 2) Κων/νος Αγοραστός, 3) Ζωή Ακριβούλη, 4) Γεώργιος Βαγενάς, 5) Δημήτριος Γεωργάκης, 6) Κων/νος Γιαννούλας, 7) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 8) Βασίλειος Δημητρίου, 9) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 10) Κων/νος Κακαδιάρης, 11) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 12) Βάϊος Καραϊσκος, 13) Κων/νος Καραμπάτσας, 14) Χριστόδουλος Καφφές, 15) Ροδόπη Κουρσούμη, 16) Γεώργιος Κρομμύδας, 17) Βάϊος Κυριτσάκας, 18) Γεώργιος Λαμπρούλης, 19) Ιωάννης Λάτσιος, 20) Αθανάσιος Μητσιός, 21) Χρήστος Μίχος, 22) Μάρκος Μπανιός, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Κων/νος Νότας, 25) Ιωάννης Οικονόμου, 26) Χρίστος Οικονόμου, 27) Άγις Παπαστεργίου, 28) Κων/νος Σαμαρίνας, 29) Παναγιώτης Σάπκας, 30) Μάνθος Τζιαστούδης, 31) Μιχαήλ Τσακίρης, 32) Αστέριος Τσεκούρας, 33) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 34) Ιωάννης Φλώρος.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κατσίγρα Ειρήνη, 2) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 3) Αργυρώ Μουκίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Φανής, Σοφίας και Μαρίας Τριανταφύλλου επί της οδού Λουκιανού στο ΟΤ 964 της συνοικίας Αγ. Κων/νου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 12, 7 και 28 του Ν. 1337/83
2. Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80
3. Την με αρ. 4381/5-4-04 αίτηση των ενδιαφερομένων.
4. Το με αρ.5014/21-4-04 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ. Φανή Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 31,80%), Σοφία Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 33,90%) και Μαρία Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 34,30%) ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 10,25τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται επί της οδού Λουκιανού στο Ο.Τ.964, της συνοικίας Αγ. Κων/νου, με βάση την με αρ. 19/66 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **596,80** ευρώ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι: 10,25 τ.μ. * 596,80 ευρώ/τ.μ. = **6.117,20** ευρώ

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

α. την αποδοχή ή μη της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης από την με αρ. 19/66 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

β. την προσκύρωση ή μη Δημοτικής έκτασης 10,25 τ.μ και αξίας **6.117,20** ευρώ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (04) και ιδιοκτήτριες τις κ.κ. Φανή Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 31,80%), Σοφία Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 33,90%) και Μαρία Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 34,30%), επί της οδού Λουκιανού στο Ο.Τ.964, της συνοικίας Αγ. Κων/νου

Το προσκυρούμενο τμήμα θα καταληφθεί μετά την διαπλάτυνση της οδού Λουκιανού σε όλο το πλάτος της.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

α. την αποδοχή της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης από την με αρ. 19/66 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

β. την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 10,25 τ.μ και αξίας **6.117,20** ευρώ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (04) και ιδιοκτήτριες τις κ.κ. Φανή Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 31,80%), Σοφία Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 33,90%) και Μαρία Τριανταφύλλου (ποσ. συνιδιοκτ. 34,30%), επί της οδού Λουκιανού στο Ο.Τ.964, της συνοικίας Αγ. Κων/νου

Το προσκυρούμενο τμήμα θα καταληφθεί μετά την διαπλάτυνση της οδού Λουκιανού σε όλο το πλάτος της.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ

