



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:415
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 12/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Αποζημίωση ιδιοκτησίας κ. Λάουρας Παπαιωάννου από ρυμοτόμηση της οδού Θέτιδος και Αριστείδου.

Στη Λάρισα σήμερα την 7η του μήνα Ιουνίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή ώρα 19.00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 7091/3-6-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Δημ Γεωργάκης, 3) Ελένη Γκολφινούπουλου – Καρακίτσιου, 4) Ιπποκράτης Εξάρχου, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάϊος Καραίσκος, 7) Αννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 8) Χριστόδουλος Καφφές, 9) Γεώργιος Κρομούδας, 10) Ιωάννης Λάτσιος, 11) Χρήστος Λυτροκάκης, 12) Νικήτας Μάρκας, 13) Κων/νος Μέγας, 14) Μάρκος Μπανιός, 15) Χρήστος Νότας, 16) Χρήστος Ντόλας, 17) Ιωάννης Οικονόμου, 18) Χρήστος Οικονόμου, 19) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 20) Παναγιώτης Σάπκας, 21) Μάνθος Τζιαστουδής 22) Γεώργιος Τσαγκούλης, 23) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 24) Αστέριος Τσεκούρας, 25) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 26) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αγορίτσα Αγραφιώτου – Πιτσίλκα, 2) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Ιωάννης Θεοχάρης, 5) Βάϊος Κυριτσάκας, 6) Κων/νος Νότας, 7) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 8) Νικόλαος Σχοινάς, 9) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 10) Κων/νος Τσιάνος, 11) Χρήστος Χαλκιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 26, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Αστέριου Τσεκούρα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και επειδή δεν είχε ενταχθεί στα θέματα του Δημοτικού Συμβουλίου, θέμα σχετικό με την πυρκαγιά στο Μύλο του Παππά, όπως είχε ζητηθεί, αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χριστόδουλος Καφφές, Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, Δημήτριος Γεωργάκης και Χρήστος Λυτροκάπης.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μάρκας Νικήτας και Μπανιός Μάρκος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με την αποζημίωση ιδιοκτησίας κ. Λάουρας Παπαιωάννου από ρυμοτόμηση της οδού Θέτιδος και Αριστείδου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 251 του Π.Δ. 410/95
2. Την υπ' αρ. 4444/10-5-2002 αίτηση της κ. Λάουρας Παπαιωάννου.
3. Το με αρ. πρωτ. 5230/31-5-2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Υποστήριξης το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό, η κ. Λάουρα Παπαιωάννου ζητά την αποζημίωση έκτασης εμβαδού 20,24τ.μ. στην τιμή του αντικειμενικού προσδιορισμού από ρυμοτόμηση τμήματος της ιδιοκτησίας της, το οποίο είχε προσκυρωθεί με βάση την με αρ. 10/89 πράξη αναλογισμού-αποζημίωσης.

Σύμφωνα με την με αρ. 10/89 πράξη αναλογισμού-αποζημίωσης, στην παραπάνω ιδιοκτησία προσκυρώθηκε έκταση 50,44τ.μ. η οποία και εξοφλήθηκε στο ταμείο του Δήμου Λάρισας με τα με αρ. 208/83,488/84 και 1065/85 γραμμάτια είσπραξης.

Με την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης (ΦΕΚ 183Δ/30-3-89) η ιδιοκτησία της κ. Λάουρας Παπαιωάννου επαναρυμοτομήθηκε σχηματίζοντας απότμηση στην συμβολή των οδών Θέτιδος και Αριστείδου, μειώνοντας με αυτό τον τρόπο προσκυρούμενη έκταση κατά 20,24τ.μ.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για την ιδιοκτησία είναι 546,84 ευρώ/τ.μ. (186.336δρχ./τ.μ.) και η αξία του ρυμοτομούμενου τμήματος είναι 20,24τ.μ. * 546,84 ευρώ/τ.μ. = **11.068,05 ευρώ** (3.771.440 δρχ.)

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει για την καταβολή ή μη αποζημίωσης στην ιδιοκτησία της κ. Λάουρας Παπαιωάννου, ποσού **11.068,05 ευρώ** από ρυμοτόμηση 20,24τ.μ., τα οποία η ιδιοκτήτρια θα θέσει σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης στην ιδιοκτησία της κ. Λάουρας Παπαιωάννου, ποσού **11.068,05 ευρώ** από ρυμοτόμηση 20,24τ.μ., τα οποία η ιδιοκτήτρια θα θέσει σε κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 7-6-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ