



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 415
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 9/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης με: Αποχαρακτηρισμό τμήματος του Κ.Χ 693 Β στη συμβολή των οδών Βεργίνας και Αργυρακούλη, στη συνοικία Φιλ/πολη, έπειτα από την με αρ. 252/05 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας "περί άρσης απαλλοτρίωσης" για την ιδιοκτησία Ευαγγελίας συζ. Παναγιώτη Πρασούδη.

Στην Λάρισα σήμερα την 27^η Απριλίου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 7194/19-4-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Γεώργιος Βαγενάς, 3) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 4) Βασίλειος Δημητρίου, 5) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 6) Κων/νος Καραμπάτσας, 7) Χριστόδουλος Καφφές, 8) Ροδόπη Κουρσούμη, 9) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 10) Γεώργιος Κρομμύδας, 11) Βάϊος Κυριτσάκας, 12) Ιωάννης Λάτσιος, 13) Κων/νος Μέγας, 14) Αθανάσιος Μητσιός, 15) Χρήστος Μίχος, 16) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 17) Κων/νος Νότας, 18) Ιωάννης Οικονόμου, 19) Χρίστος Οικονόμου, 20) Άγις Παπαστεργίου, 21) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 22) Κων/νος Σαμαρίνας, 23) Παναγιώτης Σάπκας, 24) Μάνθος Τζιαστούδης, 25) Μιχαήλ Τσακίρης, 26) Αστέριος Τσεκούρας και 27) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ζωή Ακριβούλη, 2) Δημήτριος Γεωργάκης, 3) Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά, 4) Κων/νος Κακαδιάρης, 5) Βάϊος Καραϊσκος, 6) Ειρήνη Κατσίγρα, 7) Γεώργιος Λαμπρούλης, 8) Αργυρώ Μουκίου, 9) Μάρκος Μπανιός και 10) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 27, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γρηγ. Κουτσομάρκος, Ελένη Γκολφινόπουλου και Κων/νος Καραμπάτσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης με: Αποχαρκτηρισμό τμήματος του Κ.Χ 693 Β στη συμβολή των οδών Βεργίνας και Αργυρακούλη, στη συνοικία Φιλ/πολη, έπειτα από την με αρ. 252/05 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας "περί άρσης απαλλοτρίωσης" για την ιδιοκτησία Ευαγγελίας συζ. Παναγιώτη Πρασούδη** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν.Δ/τος 797/1971
2. Το άρθρο 1 του Ν. 212/1975
3. Το άρθρο 11 του Ν. 2882/01
4. Το άρθρο 36 παρ. 2 του Ν. 1337/87
5. Την με αριθμ. πρωτ. 22248/20-12-2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας (Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη την με αρ. 252/2005 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας (Τμήμα Α΄ Τριμελές), σύμφωνα με την οποία έγινε άρση της απαλλοτρίωσης σε τμήμα του κοινοχρήστου χώρου 693 Β στα όρια των συνοικισμών Φιλιππούπολης και Αγίου Θωμά του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας (ιδιοκτησίας Ευαγγελίας συζ. Παναγιώτη Πρασούδη), θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει εάν ο Δήμος ενδιαφέρεται να αποζημιώσει τον συγκεκριμένο χώρο, εμβαδού 660,60 τετραγωνικών μέτρων.

Στην περίπτωση που προτίθεται να τον αποζημιώσει, θα πρέπει να φροντίσει να εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου (και μάλιστα σε εξειδικευμένο κονδύλιο, που θα αφορά μόνο την περίπτωση αυτή) η απαιτούμενη δαπάνη αποζημίωσης, αναφέροντας συγκεκριμένα και το ύψος του ποσού, καθώς και την επιφάνεια της ιδιοκτησίας.

Σε περίπτωση μη αναγκαιότητας διατήρησης του κοινοχρήστου χώρου (εφόσον έτσι γνωμοδοτήσει το Δημοτικό Συμβούλιο) και μετά τη σχετική απόφασή του, η Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. θα εξετάσει το θέμα της τροποποίησης στο συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο με τη μετατροπή του σε οικοδομικό τετράγωνο.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την αποδέσμευση ή μη τμήματος του πιο πάνω κοινόχρηστου χώρου (εμβαδού 660,60 τ.μ. ιδιοκτησίας Ευαγγελίας συζ. Παναγιώτη Πρασούδη).

Στην περίπτωση διατήρησής του, η αποζημίωση που θα πρέπει να εγγραφεί σε εξειδικευμένο κονδύλιο του προϋπολογισμού του Δήμου είναι: 112.302 Ευρώ (660,60 τ.μ. X 170,00 Ευρώ / τ.μ.).

6. Την διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Χρ. Καφφέ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης με: Αποχαρκτηρισμό τμήματος του Κ.Χ 693 Β στη συμβολή των οδών Βεργίνας και Αργυρακούλη, στη συνοικία Φιλ/πολη, έπειτα από την με αρ. 252/05 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας "περί άρσης απαλλοτρίωσης" για την ιδιοκτησία Ευαγγελίας συζ. Παναγιώτη Πρασούδη.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ