



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:421
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 12/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Αίτηση της «ΟΙΣΤΡΟΣ Α.Ε.» για χορήγηση κατ'εξάιρεση χρήσης γής «Ζαχαροπλαστείο - Αναψυκτήριο» στην οδό Φιλελλήνων 56.

Στη Λάρισα σήμερα την 7η του μήνα Ιουνίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή ώρα 19.00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 7091/3-6-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Δημ Γεωργάκης, 3) Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, 4) Ιπποκράτης Εξάρχου, 5) Κων/νος Κακαδιάρης, 6) Βάϊος Καραίσκος, 7) Άννα Καραμανώλη – Ιγγλέση, 8) Χριστόδουλος Καφφές, 9) Γεώργιος Κρομούδας, 10) Ιωάννης Λάτσιος, 11) Χρήστος Λυτροκάπης, 12) Νικήτας Μάρκας, 13) Κων/νος Μέγας, 14) Μάρκος Μπανιός, 15) Χρήστος Νότας, 16) Χρήστος Ντόλας, 17) Ιωάννης Οικονόμου, 18) Χρήστος Οικονόμου, 19) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 20) Παναγιώτης Σάπκας, 21) Μάνθος Τζιαστούδης, 22) Γεώργιος Τσαγκούλης, 23) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 24) Αστέριος Τσεκούρας, 25) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 26) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αγορίτσα Αγραφιώτου – Πιτσίλκα, 2) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Ιωάννης Θεοχάρης, 5) Βάϊος Κυριτσάκας, 6) Κων/νος Νότας, 7) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 8) Νικόλαος Σχοινάς, 9) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος 10) Κων/νος Τσιάνος, 11) Χρήστος Χαλκιάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 27, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Αστέριου Τσεκούρα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και επειδή δεν είχε ενταχθεί στα θέματα του Δ.Σ. θέμα σχετικό με την πυρκαγιά στο Μύλο του Παππά, όπως είχε ζητηθεί, αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Χριστόδουλος Καφφές, Ελένη Γκολφινόπουλου – Καρακίτσιου, Δημήτριος Γεωργάκης & Χρήστος Λυτροκάπης.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.κ. Μάρκος Μπανιός & Τσαλαπόρτας Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την αίτηση της «ΟΙΣΤΡΟΣ Α.Ε.» για χορήγηση κατ'εξάιρεση χρήσης γής «Ζαχαροπλαστείο - Αναψυκτήριο» στην οδό Φιλελλήνων 56 και αφού έλαβε υπόψη:

1.Την με αριθμ.πρωτ. 5704/22-5-2002 αίτηση της «ΟΙΣΤΡΟΣ Α.Ε.» με την οποία ζητάει την χορήγηση κατ'εξάιρεση χρήσης γής «Ζαχαροπλαστείο - Αναψυκτήριο» στην οδό Φιλελλήνων 56.

2.Το με αριθμ.πρωτ.4509/16-5-2002 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, το οποίο έχει ως εξής:

Σε απάντηση της πιο πάνω αίτησής σας σχετικά με χρήση γης για «ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» που βρίσκεται στην οδό Φιλελλήνων αρ.56 που σύμφωνα με υπόδειξή σας βρίσκεται στο Ο.Τ.875Α και έχοντας υπόψη:

α) Την διόρθωση του άρθρου 3 όλων των πολεοδομικών διαταγμάτων που αφορούν την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης-Επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας σε όλες τις εγκεκριμένες πολεοδομικές ενότητες και τροποποίηση των χρήσεων γης σύμφωνα με το από 23-2-87 Π.Δ. (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87), που εγκρίθηκε με την με αρ. 2132/31-8-2000 απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 653Δ/6-10-2000.

β) Το Π.Δ. 23-2-87 (ΦΕΚ 166Δ/6-3-87) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

Σας γνωρίζουμε ότι η χρήση γης στην παραπάνω θέση είναι «ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ».

Η ζητούμενη χρήση κατατάσσεται στα «ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ» που σύμφωνα με το άρθρο 2 του πιο πάνω Π.Δ. δεν επιτρέπεται.

3.Την επικρατήσασα κατά την σχετική συζήτηση άποψη όλων των Δημοτικών Συμβούλων ότι δεν αντίκειται προς την διαμορφωμένη ήδη και διαφαινόμενη μελλοντικά κατάσταση της συγκεκριμένης περιοχής η εγκατάσταση της αιτούμενης χρήσης.

4.Την διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Γεώργιου Τσαγκούλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την κατ' εξάιρεση χρήση γης στην «ΟΙΣΤΡΟΣ Α.Ε.» για «Ζαχαροπλαστείο - Αναψυκτήριο» στην οδό Φιλελλήνων 56, με την παρατήρηση ότι η έγκριση χρήσης γης δεν επέχει θέση άδειας λειτουργίας καταστήματος.

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ**

**Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 7-6-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ