



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 428
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 11/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εξαγορά οικοπεδικής έκτασης 420,00τ.μ. για την διάνοιξη του ΚΧ946Α επί των οδών Ζ. Πηγής, Διονύσου, Αλμυρού και Λεπτοκαρυάς της συνοικίας Αμπελόκηποι.

Στην Λάρισα σήμερα την 19 Μαΐου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20:30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 7781/13-5-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 9) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 10) Βάϊος Καραϊσκος, 11) Κων/νος Καραμπάτσας, 12) Ειρήνη Κατσίγρα, 13) Χριστόδουλος Καφφές, 14) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 15) Γεώργιος Κρομμύδας, 16) Βάϊος Κυριτσάκας, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Αθανάσιος Μητσιός, 19) Αργυρώ Μουκίου, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρίστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Μιχαήλ Τσακίρης, 28) Αστέριος Τσεκούρας, 29) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 30) Ιωαν. Φλώρος και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Ροδόπη Κουρσούμη, 4) Γεώργιος Λαμπρούλης, 5) Χρήστος Μίχος, 6) Παναγιώτης Σάπκας, 7) Μάνθος Τζιαστούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Καφφές Χριστόδουλος & Παπαστεργίου Αγίς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την Εξαγορά οικοπεδικής έκτασης 420,00τ.μ. για την διάνοιξη του ΚΧ946Α επί των οδών Ζ. Πηγής, Διονύσου, Αλμυρού και Λεπτοκαρυάς της συνοικίας Αμπελόκηποι και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 252 & 248 του Π.Δ. 410/95.
2. Το με αριθμ. πρωτ. 7463/12-5-2005 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

Με την με αρ. 5250/01-04-2005 αίτηση των, οι κ.κ. Ριζόπουλος Γεώργιος, Ριζόπουλος Βασίλειος, Κων/να χα Νέστορος Ριζοπούλου και Ευφροσύνη συζ. Λούη Ηγουμενίδη, Μαρία Ριζοπούλου συζ. Παπαπέτρου ζητούν την εξαγορά της ιδιοκτησίας τους έκτασης 420,00τ.μ., συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για την διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου επί των οδών Ζ. Πηγής, Διονύσου, Αλμυρού και Λεπτοκαρυάς της συνοικίας Αμπελόκηποι.

Για την απαλλοτρίωση της παραπάνω ιδιοκτησίας δεν έχει μέχρι σήμερα συνταχθεί σχετική πράξη αναλογισμού-αποζημίωσης.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της έκτασης είναι 170,00 ευρώ/τμ και η συνολική αξία είναι $420\tau\mu * 170,00\text{ευρώ}/\tau\mu = 71.400,00$ ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

- α.) την εξαγορά ή μη της ιδιοκτησίας των κ.κ. Ριζόπουλου Γεωργίου, Ριζόπουλου Βασιλείου, Κων/νας χας νέστορος Ριζόπουλου και Ευφροσύνης συζ. Λούη Ηγουμενίδη, Μαρίας Ριζοπούλου συζ. Παπαπέτρου, έκτασης 420,00τ.μ. και αξίας 71.400,00 ευρώ.
- β.) την σύνταξη ή μη σχετικής πράξης αναλογισμού-αποζημίωσης για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων και της διεκδίκησης των σχετικών αποζημιώσεων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

- α) Την εξαγορά της ιδιοκτησίας των κ.κ. Ριζόπουλου Γεωργίου, Ριζόπουλου Βασιλείου, Κων/νας χας νέστορος Ριζόπουλου και Ευφροσύνης συζ. Λούη Ηγουμενίδη, Μαρίας Ριζοπούλου συζ. Παπαπέτρου, έκτασης 420,00τ.μ. και αξίας 71.400,00 ευρώ, για την διάνοιξη του ΚΧ946Α επί των οδών Ζ. Πηγής, Διονύσου, Αλμυρού και Λεπτοκαρυάς της συνοικίας Αμπελόκηποι.
- β) Την σύνταξη ή μη σχετικής πράξης αναλογισμού-αποζημίωσης για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων και της διεκδίκησης των σχετικών αποζημιώσεων.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ