



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 449**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 10/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης με: Ανασχεδιασμό του Κ.Χ. 689 και έγκριση της οδού Νικηφορίδη στα υφιστάμενα όρια με δημιουργία νέου Ο.Τ. 689 Δ και κατάργηση της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 689 Α και του Κ.Χ. 689, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Φιλιπούπολη.**

Στην Λάρισα σήμερα την 19η Μαΐου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 8693/12-5-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλία, 7) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 8) Βάιος Καραϊσκος, 9) Κων/νος Καραμπάτσας, 10) Χριστόδουλος Καφφές, 11) Ροδόπη Κουρσούμη, 12) Γεώργιος Κρομμύδας, 13) Βάιος Κυριτσάκας, 14) Γεώργιος Λαμπρούλης, 15) Ιωάννης Λάτσιος, 16) Κων/νος Μέγας, 17) Αθανάσιος Μητσιός, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Μάρκος Μπανιός, 20) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρίστος Οικονόμου, 23) Αγίς Παπαστεργίου, 24) Καλλιόπη Παπαστεργίου 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μιχαήλ Τσακίρης, 28) Μάνθος Τζιαστούδης 29) Αστέριος Τσεκούρας και 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 5) Αργυρώ Μουκίου, 6) Νότας Κων/νος και 7) Φλώρος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με τον «Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης με: Ανασχεδιασμό του Κ.Χ. 689 και έγκριση της οδού Νικηφορίδη στα υφιστάμενα όρια με δημιουργία νέου Ο.Τ. 689 Δ και κατάργηση της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 689 Α και του Κ.Χ. 689, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολη» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος 17-7-23
2. Το άρθρο 29 παρ. 4 του Ν. 2831/2000 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3044/2002
3. Την με αριθμ. πρωτ. 7237/9-5-2006 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής:  
Έχοντας υπόψη.
  1. Την με αριθ. 811/17-2-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 183 Δ / 30-3-1989).
  2. Την με αριθ. 94 / 9 -1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, περί αναδημοσίευσης της παραπάνω απόφασης (811/17-2-1989) έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ7 (Φ.Ε.Κ. 42 Δ / 30 -1-2003).
  3. Την με αριθ. 5657/23-8-1989 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, σχετικά με την έγκριση μεμονωμένων τμημάτων της μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας ( Φ.Ε.Κ. 550/6-9-1989).
  4. Την με αριθ. 401/23-1-2003 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας, περί αναδημοσίευσης της παραπάνω απόφασης ( 5657/ 23-8-1989) έγκρισης μεμονωμένων τμημάτων της μελέτης αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λάρισας (Φ.Ε.Κ. 77 Δ/ 7-2-2003 ).
  5. Την με αριθ. πρωτ. 7704 / 16-7-2003 αίτηση των κ. Νικολάου Μαργαριτόπουλου, Θωμά Βουρονίκου, Ευστράτιου Κουβαρά ,Λεωνίδα Τρίμα, Γεωργίου Μάγγα, Δημητρίου Σιμισρή, Γεωργίου Σιμισρή, Άγγελου Σιμισρή, Ιωάννη Χλόπτσιου, Σπυρίδωνα Χλόπτσιου, Γεωργίας Χλόπτσιου, Κυριακής Χλόπτσιου, Παγώνας Χλόπτσιου, Στυλιανού Πάνου, Αχιλλέα Βασιλειάδη, Γεωργίου Παναγιωτόπουλου, Ιωάννου Μπουτζέτη, Βάϊας Πετροπούλου, Βάϊου Μπαρέκα και Χρυσούλας Βρανά.
  6. Την τεχνική έκθεση με το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει και υπογράφει ο Αρχιτέκτονας Μηχανικός Νικόλαος Κουκουράβας.
  7. Το άρθρο 1 και 3<sup>α</sup> του Ν. Διατάγματος της 17-7-1923, σύμφωνα με το οποίο κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, υγιεινής, συγκοινωνίας, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής, τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην εξέλιξή της.
  8. Την απόφαση Συμβουλίου επικρατείας αριθ. 2475/82 σύμφωνα με την οποία συνιστάται η δημιουργία και η επαύξηση κοινοχρήστων χώρων προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και όχι η μείωσή τους.
  9. Το άρθρο 10 παρ. 4<sup>α</sup> του Ν. 3044/2002 “ Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεως Άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινοχρήστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης ( Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.).

Προτείνουμε την απόρριψη της τροποποίησης του σχεδίου πόλης με : Ανασχεδιασμό του Κ.Χ. 689 και έγκριση της οδού Νικηφορίδη στα υφιστάμενα όρια με δημιουργία νέου Ο.Τ. 689 Δ και κατάργηση της οδού μεταξύ του Ο.Τ. 689 Α και του Κ.Χ. 689, σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα στη συνοικία Φιλιππούπολης.

