



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 458
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 10/2006 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αικατερίνης Νικ. Γαλλιού χας Στυλ. Ζαούτσου, Γεωργίου Στυλ. Ζαούτσου επί της οδού Γκύζη στο Ο.Τ.936^Α, της συνοικίας Αμπελοκήπων.

Στην Λάρισα σήμερα την 19η Μαΐου του έτους 2006 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. 8693/12-5-2006 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Βασίλειος Δημητρίου, 6) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλία, 7) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 8) Βάϊος Καραϊσκος, 9) Κων/νος Καραμπάτσας, 10) Χριστόδουλος Καφφές, 11) Ροδόπη Κουρσούμη, 12) Γεώργιος Κρομμύδας, 13) Βάϊος Κυριτσάκας, 14) Γεώργιος Λαμπρούλης, 15) Ιωάννης Λάτσιος, 16) Κων/νος Μέγας, 17) Αθανάσιος Μητσιός, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Μάρκος Μπανιός, 20) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 21) Ιωάννης Οικονόμου, 22) Χρίστος Οικονόμου, 23) Άγις Παπαστεργίου, 24) Καλλιόπη Παπαστεργίου 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μιχαήλ Τσακίρης, 28) Μάνθος Τζιαστούδης 29) Αστέριος Τσεκούρας και 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 5) Αργυρώ Μουκίου, 6) Νότας Κων/νος και 7) Φλώρος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 "περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αικατερίνης Νικ. Γαλλιού χας Στυλ. Ζαούτσου, Γεωργίου Στυλ. Ζαούτσου επί της οδού Γκύζη στο Ο.Τ.936^Α, της συνοικίας Αμπελόκηπων.** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1080/80 άρθρο 31, 3
2. Την με αρ. 6716/3-5-2006 αίτηση του ενδιαφερομένου.
3. Την με αρ. 7288/9-5-2006 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Υποστήριξης, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Προσκύρωση Δημοτικής Έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αικατερίνης Νικ. Γαλλιού χας Στυλ. Ζαούτσου, Γεωργίου Στυλ. Ζαούτσου, επί της οδού Γκύζη στο Ο.Τ. 936Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι.»

ΣΧΕΤ. : α. Η με αριθμό 6716/3-5-2004 αίτηση.

Β. Η με αριθμό 20/04 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ. Αικατερίνη Νικ. Γαλλιού χα Στυλ. Ζαούτσου και Γεώργιος Στυλ. Ζαούτσος, ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 7,15τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται επί της οδού Γκύζη στο Ο.Τ. 936Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι, με βάση την με αρ. 20/04 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

Για την πράξη αυτή δεν έχει προσδιορισθεί προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των προσκυρούμενων και ρυμοτομούμενων τμημάτων των ιδιοκτησιών από το Πρωτοδικείο Λάρισας, γι' αυτό ο υπολογισμός της αξίας τους θα πρέπει να γίνει με βάση την τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **240,00** ευρώ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

7,15 τ.μ. * 240,00 ευρώ/τ.μ. = **1.716,00** ευρώ

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

α. την αποδοχή ή μη της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης, με βάση την με αρ. 20/04 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

β. την προσκύρωση ή μη Δημοτικής έκτασης 7,15 τ.μ και αξίας **1.716,00** ευρώ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (09) και ιδιοκτήτες τους κ.κ. Αικατερίνη Νικ. Γαλλιού χας Στυλ. Ζαούτσου και Γεωργίου Στυλ. Ζαούτσου, επί της οδού Γκύζη στο Ο.Τ. 936Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι.

4 Την διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ.κ. Χριστόδουλου Καφέ και Γεωργίου Βαγενά.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

α. την αποδοχή της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της προσκυρούμενης έκτασης, με βάση την με αρ. 20/04 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης

β. την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 7,15 τ.μ και αξίας **1.716,00** ευρώ στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (09) και ιδιοκτήτες τους κ.κ. Αικατερίνη Νικ. Γαλλιού χας Στυλ. Ζαούτσου και Γεωργίου Στυλ. Ζαούτσου, επί της οδού Γκύζη στο Ο.Τ. 936Α, της συνοικίας Αμπελόκηποι.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ