



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 470**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Σκόρδα Αθανασίου επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ. 393Α στη συνοικία Νεράιδα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 7 Ιουνίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 21.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 8958/1-6-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάιος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάιος Κυριτσάκας, 16) Γεώργιος Λαμπρούλης, 17) Ιωάννης Λάτσιος, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Αργυρώ Μουκίου, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρίστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μάνθος Τζιαστούδης, 29) Μιχαήλ Τσακίρης, 30) Αστέριος Τσεκούρας, 31) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 32) Ιωαν. Φλώρος

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 3) Κων/νος Κακαδιάρης, 4) Αθανάσιος Μητσιός και 5) Ειρήνη Κατσίγρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ακριβούλη Ζωή, Γεωργάκης Δημ., Καραμπάτσας Κων/νος, Κουρσούμη Ροδόπη, Κρομμύδας Γεώργιος, Μουκίου Αργυρώ, Νότας Κων/νος, Σάπκας Παν., Τσιτσιανούδης Ιωαν., Φλώρος Ιωαν., Βαγενάς Γεωργ., Γκολφινόπουλου Ελ., Καφφές Χρ., Κουρσομάρκος Γρηγ., Παπαστεργίου Αγίς και Γεωργ. Λαμπρούλης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Σκόρδα Αθανασίου επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ. 393Α στη συνοικία Νεράϊδα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1080/80 άρθρο 31  
Το Ν. 2882/01 Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων  
Το Π.Δ. 410/95
2. Την με αρ. 7425/12-5-2005 αίτηση των ενδιαφερομένων.
3. Το με αρ. 8554/30-5-2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με την με αρ. 7425/12-5-2005 αίτηση, ο κ. Σκόρδας Αθανάσιος του Σταματίου ζητά την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 76,32τ.μ. στην ιδιοκτησία του, που βρίσκεται επί της οδού Σαρίμβη στο Ο. Τ. 393Α, της συνοικίας Νεράϊδα..

Η προσκύρωση αυτή είναι αναγκαστική με βάση την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ΦΕΚ 348Δ /10-5-88.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι 181,00 ευρώ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι: 76,32 τ.μ. \* 181,00 ευρώ/τ.μ. = 13.813,92 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος Μηχανικού Βασιλείου Μύτιλη.

4. Την πρόταση του Α/δημάρχου κ. Ιωάννη Λάτσιου ο υπολογισμός της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης να γίνει με την τιμή των 250 €/τ.μ. και όχι με την τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού που είναι 181€/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι: 76,32 \* 250 €/τ.μ. = 19.080 €.

## ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 76,32 τ.μ. στην ιδιοκτησία του κ. Σκόρδα Αθανασίου επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ. 393Α στη συνοικία Νεράϊδα στην τιμή των 250 €, ήτοι 76,32 \* 250 €/τ.μ. = 19.080,00 €, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....  
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ**

