



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 472
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 9/2004 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Μηχανολογικών της Μελέτης «Συντήρηση-Αναστύλωση και Αναπαλαίωση Κεντρικού Κτιρίου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΠΑ για την επανάχρησή του ως Πολιτιστικό Κέντρο».

Στην Λάρισα σήμερα την 25η Μαΐου του έτους 2004 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 7648/19-5-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ : 1) Κων/νος Μέγας, ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 9) Κων/νος Κακαδιάρης, 10) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 11) Βάϊος Καραϊσκος, 12) Κατσίγρα Ειρήνη, 13) Χριστόδουλος Καφφές, 14) Ροδόπη Κουρσούμη, 15) Γεώργιος Κρομμύδας, 16) Βάϊος Κυριτσάκας, 17) Γεώργιος Λαμπρούλης, 18) Ιωάννης Λάτσιος, 19) Αθανάσιος Μητσιός, 20) Χρήστος Μίχος, 21) Αργυρώ Μουκίου, 22) Μάρκος Μπανιός, 23) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 24) Ιωάννης Οικονόμου, 25) Χρίστος Οικονόμου, 26) Άγις Παπαστεργίου, 27) Κων/νος Σαμαρίνας, 28) Παναγιώτης Σάπκας, 29) Μάνθος Τζιαστούδης, 30) Μιχαήλ Τσακίρης, 31) Αστέριος Τσεκούρας.

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Κων/νος Καραμπάτσας, 3) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 4) Κων/νος Νότας, 5) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 6) Ιωάννης Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου και δημαρχεύοντος του Αντιδημάρχου κ. Χρίστου Οικονόμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την έγκριση μελέτης εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Μηχανολογικών της Μελέτης «Συντήρηση-Ανασύλωση και Αναπαλαίωση Κεντρικού Κτιρίου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ για την επανάχρησή του ως Πολιτιστικό Κέντρο» και αφού έλαβε υπόψη:

- Το Ν. 1418/84
- Το Ν. 2229/94
- Το Ν. 716/94
- Το Π.Δ. 609/85
- Το Π.Δ. 171/87
- Το Π.Δ. 410/95

1. Την από 18-5-2004 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων η οποία έχει ως εξής:

Μετά την υπ' αριθμ. 146/96 απόφαση του Δ.Σ. Λάρισας και μετά από διαδικασία σύμφωνα με τον Ν. 716/77 ανατέθηκε η μελέτη «Συντήρηση -Ανασύλωση και Αναπαλαίωση Κεντρικού Κτιρίου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ για την επανάχρηση του ως Πολιτιστικό Κέντρο» στην μελετητική ομάδα, «Δ. Λαγός, Χρ. Γρουσόπουλος, Γ. Παπαντωνίου, Γ. Στεφανάκης», και υπογράφηκε η σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης στις 18/06/96. Στις 19/11/96 κοινοποιήθηκε το κτιριολογικό πρόγραμμα για τις χρήσεις του κτιρίου στους μελετητές, μετά την υπ' αριθμ. 29/1996 απόφαση του Δ.Σ. Λάρισας.

Παράλληλα με την εκπόνηση της προμελέτης του έργου ολοκληρώθηκαν και οι ερευνητικές γεωτεχνικές εργασίες, καθώς και η έρευνα για τις αντοχές και τα χαρακτηριστικά των ξύλινων στοιχείων της φέρουσας κατασκευής του Μύλου.

Μετά από συσκέψεις και παρατηρήσεις από την Ε' Εφορεία Νεοτέρων Μνημείων ολοκληρώθηκε η προμελέτη, η οποία με θετική εισήγηση από την επιβλέπουσα Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαρισαίων, και την Ε' Εφορεία Νεοτέρων Μνημείων εγκρίθηκε από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεοτέρων Μνημείων στις 06/08/97 και στη συνέχεια από το Δ. Σ. Λάρισας στις 16/10/97 .

Ο προϋπολογισμός της προμελέτης του εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 84/05-02-98 απόφαση του Δ.Σ. Λάρισας.

Με την υπ' αριθμ. 873 /19-11-98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η οριστική μελέτη αρχιτεκτονικών και μηχανολογικών καθώς και η μελέτη εφαρμογής στατικών. Στην συνεδρίαση του Δ.Σ. έγινε αναλυτική παρουσίαση της μελέτης, με εισήγηση από Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και την μελετητική ομάδα, με ανάλυση του κτιριολογικού προγράμματος και των λειτουργιών που χωροθετούνται στο αναστυλωμένο κτίριο και υπήρξε ομόφωνη αποδοχή της μελέτης.

Με την υπ' αριθμ. 875/19-11-98 απόφαση του Δ.Σ. εγκρίθηκε η μελέτη εφαρμογής αρχιτεκτονικών- στατικών- μηχανολογικών της μελέτης «Συντήρηση -Ανασύλωση και Αναπαλαίωση Κεντρικού Κτιρίου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ για την επανάχρησή του ως Πολιτιστικό Κέντρο, (επεμβάσεις -συμπληρώσεις -περιβάλλον χώρος -κινηματογράφος -λεβητοστάσιο -στέκι) προϋπολογισμού 389.400.000 δρχ. ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 29/17-10-98 απόφαση του Δ.Σ.

Στις 01-06-2002 καταστράφηκε από πυρκαγιά το Κεντρικό Συγκρότημα ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ και έπρεπε άμεσα να γίνουν κατάλληλες επεμβάσεις για την αποκατάσταση της στατικής επάρκειας του κτιρίου. Επειδή ήταν εξαιρετικά επείγουσα η έναρξη των παραπάνω εργασιών λόγω σοβαρού επικείμενου κινδύνου σε περίπτωση σεισμού.

Με την υπ' αριθμ. 475/20-06-2002 απόφαση του Δ.Σ. εγκρίθηκε η μελέτη του έργου «Συντήρηση -Ανασύλωση Και Αναπαλαίωση Κεντρικού Κτιρίου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ για την επανάχρηση του ως Πολιτιστικό Κέντρο» (άμεσες επεμβάσεις) προϋπολογισμού 484.969,34 ευρώ καθώς και η εκτέλεση του.

Το παραπάνω έργο έχει ολοκληρωθεί.

Με Την υπ' αριθμ. 620/16-09-2003 απόφαση του Δ.Σ. εγκρίθηκε η μελέτη και εκτέλεση του έργου «Αποκατάσταση Ιστορικού διατηρητέου μνημείου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ» προϋπολογισμού 2.000.000 ευρώ. Η μελέτη του έργου περιλαμβάνει Αρχιτεκτονική Μελέτη, Στατική Μελέτη, και μελέτες για τις ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις του Κεντρικού Κτιρίου του Μύλου Παπά. Το παραπάνω έργο έχει δημοπρατηθεί και βρίσκεται στο στάδιο εκτέλεσης ενώ η χρηματοδότησή του είναι από πιστώσεις Γ' ΚΠ.Σ., ΠΕΠ Θεσσαλίας.

Ζητείται η έγκριση μελέτης εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Μηχανολογικών της μελέτης «Συντήρηση -Αναστύλωση και Αναπαλαίωση Κεντρικού Κτιρίου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ για την επανάχρησή του ως Πολιτιστικό Κέντρο».

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την μελέτη εφαρμογής Αρχιτεκτονικών και Μηχανολογικών της μελέτης «Συντήρηση -Αναστύλωση και Αναπαλαίωση Κεντρικού Κτιρίου ΜΥΛΟΥ ΠΑΠΑ για την επανάχρησή του ως Πολιτιστικό Κέντρο».

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ