



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 475
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση ενός (1) διαμερίσματος επί της οδού Νικηφόρου Φωκά 1.

Στην Λάρισα σήμερα την 10^η Μαΐου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7411/4/5/2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 5) Καλογιάννης Απόστολος, 6) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 7) Κέλλας Χρήστος, 8) Κλεισιάρης Βασίλειος, 9) Κόκκαλης Βασίλειος, 10) Κουρσούμη Ροδόπη, 11) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 12) Κρομμύδας Γεώργιος, 13) Κυπαρίσσης Θωμάς, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Οικονόμου Χρήστος, 26) Παπαστεργίου Άγις, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε η Δ.Σ. 1) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 2) Δικόπουλος Βασίλειος, 3) Κουραμάς Δημήτριος, 4) Ξηρομερίτης Μάριος και 5) Σούλτης Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Απόστολος Καλογιάννης, Κων. Καραμπάτσας, Γεώργιος Λαμπρούλης και Ιωάννης Λάτσιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά το θέμα «Εκμίσθωση ενός (1) διαμερίσματος επί της οδού Νικηφόρου Φωκά 1» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 192 του Ν. 3463/06
2. Την με αρ. πρωτ. 5812/4-4-2007 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Εσόδων) η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή ένα (1) διαμέρισμα που βρίσκεται στο 2^ο όροφο πολυκατοικίας επί της οδού Νικηφόρου Φωκά 1, εμβαδού 75.00 τ.μ. και έχει περιέλθει στην κατοχή του Δήμου από κληροδότημα της Αλίκης χήρας Κων/νου Παπαευσταθίου.

Το παραπάνω διαμέρισμα είχε εκμισθώσει ο κ. Γκίκας Λάμπρος ύστερα από φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, για μια τετραετία ήτοι από 1/8/2003 μέχρι 31/7/2007.

Η κα Γκίκα Βαλμπόνα με την υπ' 4578/2/2007 δήλωσή της, μας γνωρίζει ότι στις 31/3/2007 εγκατέλειψε το παραπάνω διαμέρισμα .

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 93, 1031 παρ. 2 & 192 του Ν. 3463/2006 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων και η Δημορχιακή Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη – διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες.

Προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκμίσθωση του παραπάνω διαμερίσματος θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο βάσει των παραπάνω διατάξεων να αποφασίσει γι' αυτό και μετά να παραπέμψει το θέμα στη Δημορχιακή Επιτροπή για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση ενός (1) διαμερίσματος που βρίσκεται στο 2^ο όροφο πολυκατοικίας επί της οδού Νικηφόρου Φωκά 1, εμβαδού 75.00 τ.μ..
2. Εξουσιοδοτεί την Δημορχιακή Επιτροπή να καταρτίσει τους όρους διακήρυξης για την εκμίσθωση του παραπάνω ακινήτου.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ