



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 477
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ακύρωση της με αρ. 635/99 ΑΔΣ Λαρισαίων και καθορισμός συμβιβαστικά νέας τιμής για την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην οδό Ζωοδόχου Πηγής & Καρυών στην συνοικία Αμπελόκηποι.

Στην Λάρισα σήμερα την 10^η Μαΐου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7411/4/5/2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 5) Καλογιάννης Απόστολος, 6) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 7) Κέλλας Χρήστος, 8) Κλεισιάρης Βασίλειος, 9) Κόκκαλης Βασίλειος, 10) Κουρσούμη Ροδόπη, 11) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 12) Κρομμύδας Γεώργιος, 13) Κυπαρίσσης Θωμάς, 14) Κυριτσάκας Βάιος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Οικονόμου Χρήστος, 26) Παπαστεργίου Άγις, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε η Δ.Σ. 1) Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη, 2) Δικόπουλος Βασίλειος, 3) Κουραμάς Δημήτριος, 4) Ξηρομερίτης Μάριος και 5) Σούλτης Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καλογιάννης Απόστολος, Καραμπάτσας Κων/νος, Λαμπρούλης Γεώργιος και Λάτσιος Ιωάννης..

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα «Ακύρωση της με αρ. 635/99 ΑΔΣ Λαρισαίων και καθορισμός συμβιβαστικά νέας τιμής για την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην οδό Ζωοδόχου Πηγής & Καρυών στην συνοικία Αμπελόκηποι» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1337/83
Το Ν. 2508/97
Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 1416/84
Το Ν. 3212/03
2. Το με αριθμ. πρωτ. 8010/2.5.07 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: « Ακύρωση της με αρ. 635/99 ΑΔΣ Λαρισαίων και καθορισμός συμβιβαστικά νέας τιμής για την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης στην οδό Ζωοδόχου Πηγής & Καρυών στην συνοικία Αμπελόκηποι.»

ΣΧΕΤ.: α. Οι με αρ. 69338 και 6939/16-4-2007 αιτήσεις των κ.κ. Ανδρέα και Ελένης Κονδυλόπουλου
β. Η με αρ. 635/99 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων

Με το πιο πάνω (α) σχετικό, οι κ. Κ. Ανδρέας και Ελένη Κονδυλόπουλου ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 8,04 τ.μ. στην ιδιοκτησία τους, που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Ζωοδόχου Πηγής & Καρυών στην συνοικία Αμπελόκηποι με βάση την με αρ 34/92 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού-αποζημίωσης.

Με το (β) σχετικό το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, αποφάσισε την προσκύρωση της παραπάνω έκτασης συμβιβαστικά στην τιμή των 40.000 δρχ/τ.μ

Επειδή όμως πέρασε μεγάλο χρονικό διάστημα από την απόφαση αυτή, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να ακυρώσει την με αρ. 635/99 απόφασή του και να επανακαθορίσει συμβιβαστικά στην τρέχουσα τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, την αξία της προσκυρούμενης έκτασης.

Η συνολική αξία της έκτασης αυτής είναι:

8,04 τ.μ. X 287,00 ευρώ/τ.μ. = 2.307,48 ευρώ

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων θα πρέπει α) να ακυρώσει την με αρ. 635/99 απόφασή του και β) να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 8,04 τ.μ και αξίας 2.307,48 ευρώ στην ιδιοκτησία κ.κ Κονδυλόπουλου Ανδρέα και Ελένης του Χρήστου, στην συμβολή των οδών Ζωοδόχου Πηγής & Καρυών στην συνοικία Αμπελόκηποι.

Σημειώνεται ότι η προσκυρούμενη δημοτική έκταση στην ιδιοκτησία των αιτούντων θα καταληφθεί μετά την υλοποίηση της με αρ. 34/92 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

1. Την ακύρωση της με αρ. 635/99 ΑΔΣ που αφορά προσκύρωση έκτασης στην ιδιοκτησία της κ. Ελένης Μίχου στην οδό Ζωοδόχου Πηγής & Καρυών στο Ο.Τ. 943^Α στη συνοικία Αμπελόκηποι.
2. Την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία κ.κ Κονδυλόπουλου Ανδρέα και Κονδυλόπουλου Ελένης του Χρήστου, στην συμβολή των οδών Ζωοδόχου Πηγής & Καρυών στην συνοικία Αμπελόκηποι συνολικού εμβαδού 8,04 μ² και συνολικής αξίας 2.307,48 ευρώ.

Η προσκυρούμενη δημοτική έκταση στην ιδιοκτησία των αιτούντων θα καταληφθεί μετά την υλοποίηση της με αρ. 34/92 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης

.....Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΕΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ