



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 484**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Μείωση προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, για τις αυθαίρετες κατασκευές, στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου 235, ιδιοκτησίας της κ. Κουρέτσιου Μαρίας.**

Στην Λάρισα σήμερα την 10<sup>η</sup> Μαΐου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7411/4/5/2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 5) Καλογιάννης Απόστολος, 6) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 7) Κέλλας Χρήστος, 8) Κλεισιάρης Βασίλειος, 9) Κόκκαλης Βασίλειος, 10) Κουρσούμη Ροδόπη, 11) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 12) Κρομμύδας Γεώργιος, 13) Κυπαρίσσης Θωμάς, 14) Κυριτσάκας Βάϊος, 15) Λαμπρούλης Γεώργιος, 16) Λάτσιος Ιωάννης, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Οικονόμου Χρήστος, 26) Παπαστεργίου Άγις, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε η Δ.Σ. 1) Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη, 2) Δικόπουλος Βασίλειος, 3) Κουραμάς Δημήτριος, 4) Ξηρομερίτης Μάριος και 5) Σούλης Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κων/νος Καραμπάτσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την «Μείωση προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, για τις αυθαίρετες κατασκευές, στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου 235, ιδιοκτησίας της κ. Κουρέτσιου Μαρίας» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 4 παρ. 6 του Π.Δ. 267/98 (ΦΕΚ 1'95 Α)

1. Το με αρ. πρωτ. 4319/02-03-2007 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Αυθαιρέτων, το οποίο έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Μείωση προστίμων ανέγερσης και διατήρησης για τις αυθαίρετες κατασκευές στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου 235, ιδιοκτησίας της κ. Κουρέτσιου Μαρίας.»

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. 237/08-01-07 αίτηση της κ. Κουρέτσιου Μαρίας.

Σας γνωρίζουμε, ότι με το με αριθμ. 12/06 Χρηματικό Κατάλογο της υπηρεσίας μας βεβαιώθηκε στο όνομα της κ. Κουρέτσιου Μαρίας στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων συνολικό ποσό 2.863,33 € (2.409,33 € + 454,00 € = 2.863,33 €).

Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 2504/21-02-05 Έκθεση Αυτοψίας, για τις αυθαίρετες κατασκευές στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου 235 βεβαιώθηκε πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης για την περίοδο από 21-02-05 έως 06-06-2005 (ημερομηνία κατεδάφισης της (α3) αυθαίρετης κατασκευής).

Με την παραπάνω σχετική η κ. Κουρέτσιου Μαρία ζητά να διαγραφούν τα πρόστιμα, διότι :α) για τις αυθαίρετες κατασκευές των σκαλοπατιών (α2) έχει εκδοθεί η με αρ. 128/05 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για εξαίρεση από την κατεδάφιση και β) κατεδάφισε μόνη της την (α3) αυθαίρετη κατασκευή.

Επομένως, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 4 του Π.Δ. 267/98(ΦΕΚ 195 Α), θα πρέπει να γίνει διαγραφή ποσού 218,76 € και να πληρωθεί το πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης για το χρονικό διάστημα από 21-02-05 έως την ημερομηνία κατεδάφισης 06-06-05 της (α3) κατασκευής (παραμένει η α1).

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με τη διαγραφή του ποσού των 218,76 € από τον 12/2006 Χ. Κ. και την πληρωμή του οφειλόμενου ποσού των 2.644,57 € (2.863,33 € - 218,76 € = 2.644,57 €) από την κ. Κουρέτσιου Μαρία.

Από την κείμενη νομοθεσία δεν προβλέπεται συνολική διαγραφή προστίμων ανέγερσης και διατήρησης λόγω κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την μείωση προστίμων ανέγερσης διατήρησης, με διαγραφή του ποσού των 218,76 € από τον 12/2006 Χ. Κ. και την πληρωμή του οφειλόμενου ποσού των 2.644,57 € (2.863,33 € - 218,76 € = 2.644,57 €) από την κ. Κουρέτσιου Μαρία., για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>	<b>ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ</b>	
	<b>Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	<b>ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ</b>	
	<b>ΕΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ</b>	

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**