



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:506
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 14/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Απαλλαγή από πρόστιμα ανέγερσης & διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής, λόγω αποκατάστασης νομιμότητας.

Στη Λάρισα σήμερα την 20η του μήνα Ιουνίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 20.00 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 7856/14-6-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσα Αγραφιώτου-Πιτσίλκα, 3) Δημ Γεωργάκης, 4) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 5) Ιπποκράτης Εξάρχου, 6) Κων/νος Κακαδιάρης, 7) Βάϊος Καραϊσκος, 8) Αννα Καραμανώλη-Ιγγλέση, 9) Ειρ. Κατσίγρα, 10) Χριστόδουλος Καφφές, 11) Γεώργιος Κρομμύδας, 12) Ιωάννης Λάτσιος, 13) Χρήστος Λυτροκάπης, 14) Κων/νος Μέγας, 15) Μάρκος Μπανιός, 16) Χρήστος Νότας, 17) Χρήστος Ντόλας, 18) Ιωάννης Οικονόμου, 19) Χρήστος Οικονόμου, 20) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 21) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 22) Παναγιώτης Σάπκας, 23) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 24) Μάνθος Τζιαστούδης, 25) Γεώργιος Τσαγκούλης, 26) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 27) Αστέριος Τσεκούρας, 28) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 29) Χρήστος Χαλκιάς, 30) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 2) Ιωάννης Θεοχάρης, 3) Βάϊος Κυριτσάκας, 4) Νικήτας Μάρκας, 5) Κων/νος Νότας, 6) Νικόλαος Σχοινάς, 7) Κων/νος Τσιάνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με την απαλλαγή από πρόστιμα ανέγερσης & διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής, λόγω αποκατάστασης νομιμότητας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 235 του Π.Δ. 410/95 (ΦΕΚ Α' 231 του Κοινοτικού και Δημοτικού Κώδικα).
2. Την με αρ. 5435(α)/12-6-02 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στο χρηματικό κατάλογο (Χ.Κ.) 2/02, στο όνομα του κ. Χατζηκρανιώτη Ι. Ευριπίδη, κατοίκου Λάρισας, επί της οδού Κούμα 4, βεβαιώθηκε στο ταμείο του Δήμου πρόστιμο ανέγερσης 295 ευρώ, και πρόστιμο διατήρησης 17,55 ευρώ για τη χρονική περίοδο από 12-3-01 μέχρι την 25-4-01 ημερομηνία αποκατάστασης της νομιμότητας, δηλαδή σύνολο 312,55 ευρώ.

Αυτό το ποσό επεβλήθη σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2122/12-3-2001 Έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής για την κάλυψη κοινόχρηστου χώρου στον 5^ο όροφο της πολυκατοικίας, μετά την μετατόπιση εξωτερικής πόρτας του διαμερίσματος εντός του κοινόχρηστου διαδρόμου επί της οδού Κούμα 4.

Ο κ. Χατζηκρανιώτης Ι. Ευριπίδης με την υπ' αριθ. πρωτ. 5435/5-6-02 αίτησή του ζητά από την υπηρεσία μας την απαλλαγή από την καταβολή των προστίμων ανέγερσης και διατήρησης επειδή αποκαταστάθηκε η νομιμότητα.

Σας αναφέρουμε ότι σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 22 του ΓΟΚ/1985 (όπως τροποποιήθηκε με το ν.2831/2000) κάθε κατασκευή που εκτελείται α) χωρίς την άδεια ή β) καθ' υπέρβαση της άδειας ή γ) με βάση άδεια που ανακλήθηκε ή δ) κατά παράβαση των σχετικών διατάξεων, είναι αυθαίρετη και υπάγεται στις σχετικές για τα αυθαίρετα διατάξεις του ν.1337/1983 και του Π.Δ.267/21-8-98 όπως ισχύουν.

Σε περίπτωση που το αυθαίρετο, για το οποίο έχει βεβαιωθεί πρόστιμο, κατεδαφισθεί από τον υπόχρεο ή νομιμοποιηθεί με οποιοδήποτε τρόπο, επιβάλλονται τα πρόστιμα (ανέγερσης και διατήρησης) που προβλέπονται στην παρ.2 του άρθρου 17 του ν.1337/1983, όπως ισχύει. Το πρόστιμο διατήρησης επιβάλλεται για το διάστημα έως ότου αποκατασταθεί η νομιμότητα ενώ είναι δυνατή η επιστροφή ή διαγραφή του επιπλέον προστίμου διατήρησης που έχει χρεωθεί ο οφειλέτης μετά την αποκατάσταση της νομιμότητας.

Ως εκ τούτου από την κείμενη νομοθεσία δεν προβλέπεται η διαγραφή των οφειλών των προστίμων ανέγερσης και διατήρησης λόγω αποκατάστασης της νομιμότητας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή του ποσού των 312,55€, από πρόστιμα ανέγερσης & διατήρησης, από το χρηματικό κατάλογο (Χ.Κ.) 2/2002, το οποίο είναι βεβαιωμένο στο όνομα του κ. Χατζηκρανιώτη Ι. Ευριπίδη, λόγω αποκατάστασης της νομιμότητας.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Πιστό Αντίγραφο

Λάρισα 11-7-2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ