



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:520
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 14/2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Χολέβα Βασιλείου και Χολέβα – Μπέσα Ελένης.

Στη Λάρισα σήμερα την 11η του μήνα Ιουλίου του έτους 2002 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 19.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λάρισας συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ 8972/5-7-2002 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ. 1) Κωνσταντίνος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Ελένη Γκολφινόπουλου–Καρακίτσιου, 3) Ιωάννης Θεοχάρης, 4) Κων/νος Κακαδιάρης, 5) Βάϊος Καραϊσκος, 6) Άννα Καραμανώλη–Ιγγλέση, 7) Ειρ. Κατσίγρα 8) Χριστόδουλος Καφφές, 9) Γεώργιος Κρομμύδας, 10) Βάϊος Κυριτσάκας, 11) Ιωάννης Λάτσιος, 12) Χρήστος Λυτροκάπης, 13) Κων/νος Μέγας, 14) Μάρκος Μπανιός, 15) Χρήστος Νότας, 16) Χρήστος Ντόλας, 17) Χρήστος Οικονόμου, 18) Παναγιώτης Σάπκας, 19) Τριαντάφυλλος Τασιόπουλος, 20) Μάνθος Τζιαστούδης, 21) Γεώργιος Τσαγκούλης, 22) Αστέριος Τσεκούρας, 23) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 24) Χρήστος Χαλκιάς, 25) Φώτιος Χασιώτης.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αγορίτσα Αγραφιώτου–Πιτσίλκα, 2) Διαμαντής Αδαμόπουλος, 3) Δημ Γεωργάκης, 4) Ιπποκράτης Εξάρχου 5) Νικήτας Μάρκας, 6) Κων/νος Νότας, 7) Ιωάννης Οικονόμου, 8) Ευαγγελή Ούντρια-Μακρυγιάννη, 9) Καλλιόπη Παπαστεργίου, 10) Νικόλαος Σχοινάς, 11) Κων/νος Τσαλαπόρτας, 12) Κων/νος Τσιάνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 25, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Χολέβα Βασιλείου και Χολέβα – Μπέσα Ελένης» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 31 του Ν. 1080/80.
2. Την υπ' αριθμ. 5673/12-6-2002 αίτηση των κ.κ. Χολέβα Βασιλείου και Χολέβα – Μπέσα Ελένης.
3. Το Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Υποστήριξης το οποίο έχει ως εξής:

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ. **Χολέβας Βασίλειος και Χολέβα-Μπέσα Ελένη** ζητούν την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 30,40τ.μ. (αρ. ιδ. 09) στην ιδιοκτησία τους που βρίσκεται επί της οδού Φερρών, στο Ο.Τ. 477α στη συνοικία Σιδ. Σταθμού, όπως προβλέπεται και στην με αρ. 11/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **278,80 ευρώ/τ.μ.**

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

$$30,40 \text{ τ.μ.} * 278,80 \text{ ευρώ/τ.μ.} = \mathbf{8.475,52 \text{ ευρώ.}}$$

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα της με αρ. 11/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.)

Το προσκυρούμενο τμήμα θα καταληφθεί μετά την διανοιξη της οδού Φερρών σε όλο το πλάτος της.

4. Τη σύμφωνη γνώμη των αιτούντων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 30,40τ.μ. (αρ. ιδ. 09), στην ιδιοκτησία των κ.κ. **Χολέβα Βασιλείου και Χολέβα-Μπέσα Ελένης**, που βρίσκεται επί της οδού Φερρών, στο Ο.Τ. 477α στη συνοικία Σιδ. Σταθμού, όπως προβλέπεται και στην με αρ. 11/2001 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι **278,80 ευρώ/τ.μ.**

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

$$30,40 \text{ τ.μ.} * 278,80 \text{ ευρώ/τ.μ.} = 8.475,52 \text{ ευρώ.}$$

Το προσκυρούμενο τμήμα θα καταληφθεί μετά την διανοιξη της οδού Φερρών σε όλο το πλάτος της.

Η κυριότητα της παραπάνω δημοτική έκτασης θα περιέλθει στην ιδιοκτησία των αιτούντων με την εξόφληση της οφειλής τους.

.....
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά το νόμο τοιχοκόλληση αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδ. διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφει

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ
Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 11-7-2002
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ