



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 532
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16/2007 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με μεταφορά του χώρου στάθμευσης (Ρ) Γ2109 και του χώρου βρεφονηπιακού σταθμού Γ2110 στο Ο.Τ. Γ2116 και μετατροπή του σε οικοδομικό τετράγωνο Γ2110, στην συνοικία Αβέρωφ, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Στην Λάρισα σήμερα την 29^η Μαΐου του έτους 2007 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 8548/22-5-2007 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρίσσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάϊος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λάτσιος Ιωάννης, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρήστος, 29) Παπαστεργίου Άγις, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζιαστούδης Μάνθος και 36) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. 1) Γεώργιος Κρομμύδας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την **Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με μεταφορά του χώρου στάθμευσης (Ρ) Γ2109 και του χώρου βρεφονηπιακού σταθμού Γ2110 στο Ο.Τ. Γ2116 και μετατροπή του σε οικοδομικό τετράγωνο Γ2110, στην συνοικία Αβέρωφ, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.**

και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα. της 17-7-23, άρθρα 3, 29 & 70.

Το Ν. 2831 ΓΟΚ 2000 (ΦΕΚ 140Α/13-6-2000), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α/27/8/02).

Την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1 Φ43/18742/1272/2003 (ΦΕΚ 687Β/3-6-03).

2. Το με αρ.πρωτ.8368/8-5-2007 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Πολεοδομικού Σχεδιασμού), το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Την με αρ. πρωτ. 15898/26-9-06 αίτηση για τροποποίηση του σχεδίου πόλης των κ.κ. Μαρίας Καρακάση, Ανδριανού Γολέμη και Άννας Καβριγιάννη -Καρακάση.
- Το με αρ. πρωτ. 22219/22-12-06 υπηρεσιακό σημείωμα του Α/δημάρχου Ιωάννη Λάτσιου, με το ίδιο αίτημα.
- Το με αρ. πρωτ. 16021/28-09-06 έγγραφο της υπηρεσίας μας , προς τους ενδιαφερομένους.
- Την με αρ. πρωτ. 4861/12-03-07 συμπληρωματική αίτηση της κας Μαρίας Καρακάση .
- Την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα της προτεινόμενης τροποποίησης που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Ευστ. Πασχούδης
- Το από 22/1/1988 Π. Δ/γμα περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 9, 10, 11, 14, και 18 του Δήμου Λαρισαίων (Νομού Λάρισας) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.(ΦΕΚ 354Δ/12-5-1988).
- Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 667Δ/17-6-1993 που αφορά στον ανασχεδιασμό των πιο πάνω οικοδομικών τετραγώνων.
- Την με αρ. 18/97 πράξη εφαρμογής που κυρώθηκε με την 2476/10-08-98 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
- Την με αρ. 4/2005 πράξη εφαρμογής που κυρώθηκε με την 9128/28-12-2005.
- Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
- Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη ρύθμιση το καθαρό ποσοστό των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων παραμένει ίσο και δεν προκαλείται μείωση της συνολικής επιφάνειας των Κ.Χ. και Κ.Φ. στην ίδια πολεοδομική ενότητα .(ΣτΕ 522/96, 4690/97,3691/98).

Η επιτροπή σχεδίου πόλης στη συνεδρίασή της στις 3-4-07 απέρριψε το αίτημα για την τροποποίηση του σχεδίου .

Ως εκ τούτου, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει για την αποδοχή ή μη του αιτήματος για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με μεταφορά του χώρου στάθμευσης (Ρ) Γ2109 και του χώρου βρεφονηπιακού σταθμού Γ2110 στο Ο.Τ. Γ2116 και τη μετατροπή του σε οικοδομικό τετράγωνο

Γ2110 στην συνοικία Αβέρωφ, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα..

3. Την διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ.κ. Χρήστου Λυτροκάπη, Γεωργίου Σούλη, Αγι Παπαστεργίου, Γεωργίου Λαμπρούλη και Κων/νου Καραμπάτσα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΥΣΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την Τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης Λάρισας με μεταφορά του χώρου στάθμευσης (Ρ) Γ2109 και του χώρου βρεφονηπιακού σταθμού Γ2110 στο Ο.Τ. Γ2116 και μετατροπή του σε οικοδομικό τετράγωνο Γ2110, στην συνοικία Αβέρωφ, σύμφωνα με το συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ
ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ



