



**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 541**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Λύση σύμβασης μίσθωσης δύο (2) ισόγειων καταστημάτων του ΟΕΚ στη συνοικία Αγ. Θωμά.**

Στην Λάρισα σήμερα την 21 Ιουλίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 12171/15-7-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Κων/νος Κακαδιάρης, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάϊος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Ειρήνη Κατσίγρα, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάϊος Κυριτσάκας, 16) Ιωάννης Λάτσιος, 17) Αθανάσιος Μητσιός, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Αργυρώ Μουκίου, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρίστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωαν. Φλώρος

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Κων/νος Γιαννούλας, 3) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 4) Χριστόδουλος Καφφές, 5) Γεώργιος Λαμπρούλης και 6) Μάνθος Τζιαστούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γρ. Κουτσομάρκος και Ιωαν. Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την λύση σύμβασης δύο ισόγειων καταστημάτων του ΟΕΚ στη συνοικία Αγ. Θωμά και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 106 και 253 παρ. 2 του Π.Δ. 410/95.
2. Το με αρ. Πρωτ. 11976/13-7-2005 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων το οποίο έχει ως εξής:  
Σας γνωρίζουμε ότι:

Με την υπ' αριθμ. 168/16.3.2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που ελέγχθηκε και βρέθηκε νόμιμη με το υπ'αριθμ. 5734/4.4.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας εγκρίθηκε η παράταση της σύμβασης μίσθωσης δύο (2) ισογείων καταστημάτων του Ο.Ε.Κ. στη συνοικία του Αγ. Θωμά εμβαδού 41,48 τ.μ. το καθένα για άλλα τέσσερα (4) χρόνια ήτοι από 1.4.2005 μέχρι 31.3.2009 στην κ. Μιχαηλίδου Γλυκερία αντί μηνιαίου μισθώματος 295 € συν χαρτόσημο και αναπροσαρμογή για καθένα από τα επόμενα έτη ίση με 5% επί του μηνιαίου μισθώματος του προηγούμενου έτους.

Με την με αριθμ. πρωτ. 7455/8.7.2005 αίτηση η κ. Μιχαηλίδου Γλυκερία ζητά τη λύση της από 4.4.2005 σύμβασης μίσθωσης των δύο (2) ισογείων καταστημάτων που προαναφέραμε, λόγω της μηδαμινής κίνησής τους με αποτέλεσμα να αδυνατεί να καλύψει ακόμη και τα λειτουργικά τους έξοδα.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο ως αρμόδιο να αποφασίσει σχετικά.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την λύση της από 4.4.2005 σύμβασης μίσθωσης των δύο (2) ισογείων καταστημάτων του Ο.Ε.Κ. στη συνοικία Αγ. Θωμά.

.....  
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ**