



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ.:545

ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 12/2003 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ενστάσεις κατά της με αριθμ. 575/01 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν: Την τροποποίηση σχεδίου πόλης με: 1. Χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 833B σε χώρο Κ.Χ. – Πλατείας, μεταξύ των οδών Ιουστινιανού – Μιαούλη – Γαλάτη και Ανωνύμου, συνοικία Σταθμού (ιδιοκτησία Α.Ο.Ο.Α). 2. Χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 834 σε χώρο εκκλησίας, μεταξύ των οδών Ιουστινιανού – Κομνηνών – Γαλάτη και Μιαούλη, συνοικία Σταθμού (ιδιοκτησία Α.Ο.Ο.Α).

Στη Λάρισα σήμερα την 3η του μήνα Ιουλίου του έτους 2003 ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη ώρα 12.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 7861/27-6-03 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ. 410/95 ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Αγοραστός ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Κων/νος Γιαννούλας, 6) Ελένη Γκολφινούλου - Καρακίτσιου, 7) Βασίλειος Δημητρίου, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάιος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Χριστόδουλος Καφφές, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γεώργιος Κρομμύδας, 14) Βάιος Κυριτσάκας, 15) Γεώργιος Λαμπρούλης, 16) Κων/νος Μέγας, 17) Αθανάσιος Μητσιός, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Αργυρώ Μουκίου, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Κων/νος Σαμαρίνας, 26) Παναγιώτης Σάπκας, 27) Μιχαήλ Τσακίρης, 28) Αστέριος Τσεκούρας, 29) Ιωάννης Τσιτσιανούδης, 30) Ιωάννης Φλώρος.

.....
και δεν προσήλθαν οι κ.κ. 1) Αικατερίνη Ζιαζιά – Σουφλιά, 2) Κων/νος Κακαδιάρης, 3) Ειρήνη Κατσίγρα, 4) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 5) Ιωάννης Λάτσιος, 6) Αγίς Παπαστεργίου, 7) Μάνθος Τζιαστούδης,

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 30, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, αρθρ.95 παρ.2 του Π.Δ. 410/95 «περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος», δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου) εισέρχονται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κων/νου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Σύμβουλο Λάρισας, μετά από συζήτηση σχετικά με ενστάσεις κατά της με αριθμ. 575/01 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν: Την τροποποίηση σχεδίου πόλης με: 1. Χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 833B σε χώρο Κ.Χ. – Πλατείας, μεταξύ των οδών Ιουστινιανού – Μιαούλη – Γαλάτη και Ανωνύμου, συνοικία Σταθμού (ιδιοκτησία Α.Ο.Ο.Α). 2. Χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 834 σε χώρο εκκλησίας, μεταξύ των οδών Ιουστινιανού – Κομνηνών – Γαλάτη και Μιαούλη, συνοικία Σταθμού (ιδιοκτησία Α.Ο.Ο.Α) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17-7-23
2. Το Ν. 2831 ΓΟΚ ΦΕΚ 140Α/13-6-00 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197Α/27-8-02).
3. **Τις ενστάσεις:** 1. με αριθ. πρωτ.8202/1-10-2001 ένσταση του Αυτόνομου Οικοδομικού Οργανισμού Αξιωματικών. 2. με αριθ. πρωτ. 8118/27-9-2001 ένσταση του κ.Γεωργίου Πετσιά. 3. με αριθ. πρωτ. 8119/27-9-2001 ένσταση του κ. Νικολάου Λάππα. 4. με αριθ. πρωτ. 8252/2-10-2001 ένσταση του κ. Άγγελου Σιδέρη. 5. με αριθ. πρωτ. 8253/2-10-2001 ένσταση του κ. Άγγελου Ξύδη. 6. με αριθ. πρωτ. 8263/2-10-2001 ένσταση του κ. Φωτίου Κωστούλα. 7. με αριθ. πρωτ. 8264/2-10-2001 ένσταση του κ. Κίμωνα Διαμάντη. 8. Η με αριθ. πρωτ. 8273/3-10-2001 ένσταση του κ. Κων/νου Τσιάκα. 9. Η με αριθ. πρωτ.8297/3-10-2001 ένσταση του κ.Γρηγορίου Προβιά. 10. Η με αριθ. πρωτ. 8361/4-10-2001 ένσταση του κ. Αντωνίου Βόλφη. 11. Η με αριθ. πρωτ. 8362/4-10-2001 ένσταση του κ. Ευάγγελου Σαμπάνη. 12. Η με αριθ. πρωτ. 8363/4-10-2001 ένσταση του κ. Δημητρίου Αρσένη. 13. Η με αριθ. πρωτ. 8364/4-10-2001 ένσταση του κ. Χρήστου Πανταζόπουλου. 14. Η με αριθ. πρωτ. 8365/4-10-2001 ένσταση του κ. Ιωάννη Σφυρή. 15. Η με αριθ. πρωτ. 8406/5-10-2001 ένσταση του κ. Στέφανου Ξιφαρά.
4. Το με αρ. πρωτ. 6827/27-6-03 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Σχεδίου Πόλης το οποίο έχει ως εξής:

Έπειτα από εξέταση των πιο πάνω σχετικών ενστάσεων κατά της με αριθ. 575/2001 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, **προτείνουμε:**

1. την αποδοχή τους ως προς το σκέλος 2, επειδή εκδόθηκε η με αρ. πρωτ. 705/2002 οικοδομική άδεια και
2. την απόρριψη τους ως προς σκέλος 1 για τους παρακάτω λόγους:
 - α) Η ρύθμιση αυτή βελτιώνει τις συνθήκες διαβίωσης των κατοίκων και δεν επιδεινώνει ούτε υποβαθμίζει το υπάρχον φυσικό και οικιστικό περιβάλλον. β) Σύμφωνα με την 1402/84 απόφαση Σ.Τ.Ε. η δημιουργία ή επαύξηση κοινοχρήστου χώρου συνιστά τροποποίηση αποβλέπουσα στην εξυπηρέτηση κοινής ανάγκης. γ) Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 του Γ.Ο.Κ. η ρύθμιση αυτή δεν είναι δυσμενέστερη για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον, αλλά αντίθετα αυξάνει την επιφάνεια των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων.

Η Επιτροπή Σχεδίου Πόλης στη συνεδρίασή της στις 23-10-2001 ανέβαλλε την εξέταση των ενστάσεων. Στη δε συνεδρίασή της στις 3-6-2003 απέρριψε τις ενστάσεις ως προς το σκέλος 1, ενώ έκανε δεκτές τις ενστάσεις ως προς το σκέλος 2.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Απορρίπτει τις ενστάσεις κατά της με αριθμ. 575/01 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν: Την τροποποίηση σχεδίου πόλης με: 1. Χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 833B σε χώρο Κ.Χ. – Πλατείας και χώρο εκκλησίας, μεταξύ των οδών Ιουστινιανού – Μιαούλη – Γαλάτη και Ανωνύμου, συνοικία Σταθμού (ιδιοκτησία Α.Ο.Ο.Α).
 2. Κάνει δεκτές τις ενστάσεις κατά της με αριθμ. 575/01 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν: Τον χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 834 σε χώρο εκκλησίας, μεταξύ των οδών Ιουστινιανού – Κομνηνών – Γαλάτη και Μιαούλη, συνοικία Σταθμού (ιδιοκτησία Α.Ο.Ο.Α).
-

Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμον τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ – ΣΟΥΦΛΙΑ**

**Πιστό Αντίγραφο
Λάρισα 3-7-2003
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ