



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 547  
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αρ. 470/05 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων ως προς την αξία της προσκυρούμενης έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Σκόδρα Αθανασίου, επί της οδού Σαρίμβεη (Ο.Τ. 393Α) στη συνοικία Νεράϊδα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 21 Ιουλίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 12171/15-7-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφινούλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Κων/νος Κακαδιάρης, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάϊος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Ειρήνη Κατσίγρα, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάϊος Κυριτσάκας, 16) Ιωάννης Λάτσιος, 17) Αθανάσιος Μητσιός, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Αργυρώ Μουκίου, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρίστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωαν. Φλώρος

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Κων/νος Γιαννούλας, 3) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 4) Χριστόδουλος Καφφές, 5) Γεώργιος Λαμπρούλης και 6) Μάνθος Τζιαστούδης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γρ. Κουτσομάρκος και Ιωαν. Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με την τροποποίηση της με αριθμ. 470/05 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων ως προς την αξία της προσκυρούμενης έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Σκόδρα Αθανασίου, επί της οδού Σαρίμβη (Ο.Τ. 393Α) στη συνοικία Νεράϊδα και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 106 του Π.Δ. 410/95.

2. Την με αριθμ. 470/05 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων.

3. Το με αριθμ. πρωτ. 11140/13-7-2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με τη με αρ. 470/05 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων, εγκρίθηκε η προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 76,32 τ.μ. στην ιδιοκτησία του κ. Σκόδρα Αθανασίου, επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ.393Α, της συνοικίας Νεράϊδα, με το τίμημα να ανέρχεται στο ποσό των 250,00 ευρώ/τμ.

Με τη με αρ. 10634/05-07-2005 αίτηση του, ο κ. Σκόδρας Αθανάσιος ζητά την τροποποίηση της με αρ. 470/05 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων ως προς την αξία της προσκυρούμενης έκτασης και από το ποσό των 250,00 ευρώ/τ.μ. να ισχύσει η τιμή εκκίνησης αντικειμενικού προσδιορισμού της έκτασης που είναι 181,00 ευρώ/τ.μ. και που ήδη έχει εγκριθεί με την με αρ. 46/05 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων σε όμορη ιδιοκτησία Θεοδώρου επί της οδού Σαρίμβη.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει να τροποποιηθεί η με αρ. 470/05 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων ως προς την αξία της προσκυρούμενης έκτασης και να ισχύσει η τιμή εκκίνησης αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της που είναι 181,00 ευρώ/τμ και η συνολική αξία της ανέρχεται στο ποσό  $76,32\tau\mu * 181,00 \text{ ευρώ}/\tau\mu = 13.813,92 \text{ ευρώ}$ .

## **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τροποποιεί την με αριθμ. 470/05 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων ως προς την αξία της προσκυρούμενης έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Σκόδρα Αθανασίου, επί της οδού Σαρίμβη (Ο.Τ. 393Α) στη συνοικία Νεράϊδα, από το ποσό των 250,00 ευρώ/τ.μ. στην τιμή εκκίνησης αντικειμενικού προσδιορισμού της έκτασης που είναι 181,00 ευρώ/τ.μ. και επομένως η συνολική αξία της ανέρχεται στο ποσό  $76,32\tau\mu * 181,00 \text{ ευρώ}/\tau\mu = 13.813,92 \text{ ευρώ}$ .

.....  
Εις τον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμον τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανομένων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

## **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ**