



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 551
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16/2005 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Γραβάνη Μιχαήλ επί της οδού Σαρίμβει στο Ο.Τ. 345, στη συνοικία Νεράιδα.

Στην Λάρισα σήμερα την 21 Ιουλίου του έτους 2005 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.30 μ.μ. και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 12171/15-7-2005 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 84 & 119 του Π.Δ 410/95.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Μέγας ως Πρόεδρος, 2) Ζωή Ακριβούλη, 3) Γεώργιος Βαγενάς, 4) Δημήτριος Γεωργάκης, 5) Ελένη Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου, 6) Βασίλειος Δημητρίου, 7) Κων/νος Κακαδιάρης, 8) Κων/νος Καλαμπαλίκης, 9) Βάϊος Καραϊσκος, 10) Κων/νος Καραμπάτσας, 11) Ειρήνη Κατσίγρα, 12) Ροδόπη Κουρσούμη, 13) Γρηγόριος Κουτσομάρκος, 14) Γεώργιος Κρομμύδας, 15) Βάϊος Κυριτσάκας, 16) Ιωάννης Λάτσιος, 17) Αθανάσιος Μητσιός, 18) Χρήστος Μίχος, 19) Αργυρώ Μουκίου, 20) Μάρκος Μπανιός, 21) Σπυρίδων Μπαρμπούτης, 22) Κων/νος Νότας, 23) Ιωάννης Οικονόμου, 24) Χρήστος Οικονόμου, 25) Άγις Παπαστεργίου, 26) Κων/νος Σαμαρίνας, 27) Παναγιώτης Σάπκας, 28) Μιχαήλ Τσακίρης, 29) Αστέριος Τσεκούρας, 30) Ιωάννης Τσιτσιανούδης και 31) Ιωαν. Φλώρος

και δεν προσήλθαν οι κ.κ 1) Κων/νος Αγοραστός, 2) Κων/νος Γιαννούλας, 3) Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά, 4) Χριστόδουλος Καφφές, 5) Γεώργιος Λαμπρούλης και 6) Μάνθος Τζιαστουδής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 95 παράγραφος 2 του Π.Δ 410/95 " περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος", δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος και του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γρ. Κουτσομάρκος και Ιωαν. Φλώρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Γραβάνη Μιχαήλ επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ. 345, στη συνοικία Νεράϊδα** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 1080/80 άρθρο 31
Το Ν. 2882/01 Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων
Το Π.Δ. 410/95
2. Την με αρ. 10988/11-7-2005 αίτηση του ενδιαφερομένου.
3. Το με αρ. 11237/13-7-2005 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Υποστήριξης), το οποίο έχει ως εξής:

Με τη με αρ. 10988/11-07-2005 αίτηση του, ο κ. Γραβάνης Μιχαήλ ζητά την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης εμβαδού 32,22 τ.μ. στην ιδιοκτησία του, που βρίσκεται επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ.345, της συνοικίας Νεράϊδα.

Η προσκύρωση αυτή είναι αναγκαστική με βάση την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ΦΕΚ 348Δ /10-5-88.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης είναι 208,00 ευρώ/τ.μ.

Συνεπώς η συνολική αξία της προσκυρούμενης έκτασης είναι:

32,22 τ.μ. * 208,00 ευρώ/τ.μ. = 6.701,76 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την προσκύρωση ή μη της Δημοτικής έκτασης, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος Μηχανικού Ευριπίδη Πατσούρα.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 32,22 τ.μ. στην ιδιοκτησία του κ. Γραβάνη Μιχαήλ επί της οδού Σαρίμβη στο Ο.Τ. 345 στη συνοικία Νεράϊδα στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού 208,00 €, ήτοι 32,22 τ.μ. * 208,00 ευρώ/τ.μ. = 6.701,76 ευρώ, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

.....
Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει την κατά νόμο τοιχοκόλληση του παρόντος πρακτικού και υποβολή αποσπασμάτων εις την Περιφέρεια Θεσσαλίας Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και την εκτέλεση των διαλαμβανόμενων στην παρούσα απόφαση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΓΑΣ